

Bitte unbedingt eintragen!! Auch wenn Sie nicht mehr angefragt werden möchten !! Sonst können wir Sie nicht zuordnen und aus unseren Verteiler herausnehmen!!

K & W Bau GmbH; August-Bebel-Straße 17; 06188 Landsberg

Bieterstempel:



**Schlüsselfertiges Bauen
Fassadendämmarbeiten
Trockenbau-, Maurer-,
Putz- und Betonarbeiten**

Landsberg, den 08.09.2026

Angebotsanfrage

**BV : Bereitschaftspolizei, Unterbringung BFE, Essener Str. 1-3 / Dübener Landstr. 4,
04129 Leipzig - Baumeisterarbeiten**

>> für Gewerk	: Estricharbeiten
----------------------------	--------------------------

LV-Nr. : **26-00310**

Ausführungszeit verbindl. : **03.06.2026 - 26.03.2027** (gesamte Maßnahme !!)

— Bindefrist bis : Analog Ausführungszeit zzgl. 3 Monate

Hauptauftraggeber : Staatsbetrieb SIB Zentrale

Abgabetermin : >> 23.09.2026 bis 10.00 Uhr !! <<

Rücksendung an:

>> email.: info@kwbau.de (als GAEB bzw. pdf) <<

Ihre Kontaktdaten haben wir von Ihrer Internetseite bzw. den Internetseiten Ihrer Handwerkskammer. Falls Sie in Zukunft keine Anfragen in dieser Art und für dieses Gewerk mehr von uns erhalten wollen, oder falls Sie Anfragen von anderen Gewerken haben möchten, so gehen Sie über den Link in der zu gesendeten email auf Ihr Konto. Dort könnten sie entweder Ihr Konto löschen oder Ihre Gewerkeanfragen bearbeiten.

Im Voraus Danke für Ihre Bemühungen.
Mit freundlichen Grüßen
Ihr K&W Bau GmbH

Anfrage für Estricharbeiten**26-00310**

Objekt : Auftrags-Nr.: 26A60070 00 Leitwe Bereitschaftspolizei, Unterbringung BFE, Essener Str. 1-3 / Dübener Landstr.
 Bearbeiter : Frank Weniger 4, 04129 Leipzig - Baumeisterarbeiten

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

- Baubeschreibung
- Für das Präsidium der Bereitschaftspolizei(BPP) in Leipzig ist die Unter- bringung einer Beweis- und Festnahmeeinheit (BFE) geplant.
- Die Bedarfsdeckung soll in den Häusern 1, 3 und 7 auf dem Gelände des BPP in Leipzig erfolgen.
- Alle Häuser werden während der Arbeiten weiter genutzt, die Durchführung der Arbeiten erfolgen bei laufendem Dienstbetrieb der Bereit- schaftspolizei.
- Ein Großteil aller Arbeiten (TBM1) konzentriert sich auf die Herrichtung des Hauses 1, die komplette westliche Gebäudeseite wird nach Auszug des Polizeireviers für die Unterbringung einer BFE saniert.
- Unterbringung der Beweis- und Festnahmeeinheit (BFE) in den Häusern

Standortbeschreibung

- Die Liegenschaft des BPP befindet sich in Leipzig, Ecke Essener Straße/ Dübener Landstraße.
- Mit seiner Lage, hat das Grundstück eine gute Anbindung an das Autobahnnetz und eine direkte Straßenanbindung Richtung Leipziger Stadt- zentrum.
- Das Gebäudeensemble auf dem Gelände des Präsidiums der Bereitschaftspolizei wurde zwischen 1955 u. 1965 als Polizeikaserne errichtet
- und später durch umfangreiche Garagenanlagen, Werkstätten, Gebäude für technische und Versorgungseinrichtungen, ein Einlasskontrollgebäude und eine Sporthalle ergänzt.

Hinweise zur Bauausführung

Der Bauablauf ist mit dem Nutzer, dem Planer sowie allen beteiligten Gewerken am Bau abzustimmen.
 Ein durchgängiges Arbeiten ist nicht gegeben.
 Baustrom- und Bauwasserverteilung werden durch den AG gestellt.
 Der Bauwasseranschluss für die Gesamtbaumaßnahme wird an der Nordseite von Haus 1 zur Verfügung gestellt.
 Der Bauwasseranschluss ist unmittelbar am Sanitärcontainer geplant.

Für die Nutzung des Baustroms u. Bauwassers wird der Baufirma von der Bruttoabrechnungssumme ein prozentualer Abschlagsbetrag berechnet.

Hinweise Sanitärcontainer

Ein Sanitärcontainer wird durch den AG gestellt.

Hinweis Bauzaun

Ein Bauzaun, jeweils an den einzelnen Häusern,

Anfrage für Estricharbeiten**26-00310**

Objekt : Auftrags-Nr.: 26A60070 00 Leitwe Bereitschaftspolizei, Unterbringung BFE, Essener Str. 1-3 / Dübener Landstr.
 Bearbeiter : Frank Weniger 4, 04129 Leipzig - Baumeisterarbeiten

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
	zur Absicherung von Lagerflächen und Stellflächen etw. Abfallcontainer, wird durch den AG gestellt. <u>Allg. Hinweise und Nebenleistungen</u> Alle im nachfolgenden Leistungsverzeichnis beschriebenen Leistungen verstehen sich als komplette Leistung im gebrauchsfähigen Zustand einschließlich der erfolgreichen Übergabe an den Bauherrn, auch wenn dies nicht ausdrücklich beschrieben ist. Darin enthalten sind die Lieferung der Stoffe und Bauteile bis zum Einbauort auf der Baustelle, die etwaige sichere Lagerung bis zum endgültigen Einbau an den dafür vorgesehenen Stellen. Der Auftragnehmer haftet für die sichere Verwahrung. Bau-Unterkünfte für das Personal und Lagermöglichkeiten können nur in Abstimmung mit der Bauleitung zur Verfügung gestellt werden. Die Kosten dafür trägt der Auftragnehmer und sind mit den Einheitspreisen abgegolten. Verunreinigungen und Beschädigungen von Straßen und Wegen im Bereich zur und an der Baustelle, die vom Auftragnehmer verursacht werden, hat dieser auf eigene Kosten zu beseitigen bzw. den alten Zustand wieder herzustellen. Die Baustelle ist arbeitstäglich im sauberen Zustand zu verlassen. Dabei ist der anfallende Bauschutt, Verpackungsreste usw. als Eigentum des Auftragnehmers arbeitstäglich zu beseitigen. Das Stellen und Vorhalten von Gerüsten, Hebebühnen, Hebezeugen und dergleichen ist Sache des Auftragnehmers und wird nicht gesondert vergütet. Es ist mit den Einheitspreisen abgegolten (Montagehöhen bis 4,5m). <u>Regelungen zum Zutritt und Aufenthalt der Firmen</u> 1. Anmeldung <u>AA</u> Auf Grundlage besonderer Sicherheitsvorkehrungen hat der t-@»Arbeitgeber/die Firma für seine/ihre Arbeitskräfte den Zutritt zum Areal rechtzeitig zu beantragen. (siehe WBVB) Die Anträge sind spätestens zwei Wochen vor der geplanten Arbeitsaufnahme vorzulegen. Nach Bearbeitung der Anträge erfolgt eine				

Anfrage für Estricharbeiten**26-00310**

Objekt : Auftrags-Nr.: 26A60070 00 Leitwe Bereitschaftspolizei, Unterbringung BFE, Essener Str. 1-3 / Dübener Landstr.
 Bearbeiter : Frank Weniger 4, 04129 Leipzig - Baumeisterarbeiten

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
	endgültige Aussage über die Zutrittsgenehmigung zum Behördenareal bzw. den Dienstgebäuden. <u>2. Zugang zum Areal</u> Der Zugang zum Areal erfolgt ausschließlich über Zutritts-/ Zufahrtskarten. Jeder Firmenmitarbeiter (nach Anlage 1) erhält, bis zum Abschluss der Zuverlässigkeitsprüfung, eine Zutrittskarte, ggf. eine Zufahrtskarte unter Vorbehalt. Die Karten werden zu Beginn der Arbeitsmaßnahme über das Referat 5 – Technik, Verwaltung an eine verantwortliche Person ausgegeben. Die interne Verteilung der Karten hat die Firma zu organisieren. <u>3. Parkordnung</u> Firmen- und Privatfahrzeuge sind grundsätzlich auf dem Parkplatz am Einlasskontrollgebäude zu parken. Ausnahmen gelten zum Be- u. Entladen und beim Abstellen von Bau-, Lieferanten- und Handwerkerfahrzeugen zur Erledigung der Arbeits-tätigkeit. Die geplanten Ausnahmen sind rechtzeitig dem Referat 5, Verwaltung anzuzeigen. <u>4. Schweiss-, Schneid-, Löt-, Auftau- u. Trennarbeiten</u> Der Erlaubnisschein für Schweiss-, Schneid-, Löt-, Auftau- und Trennarbeiten ist rechtzeitig dem Brandschutzbeauftragten des Präsidiums der Bereitschaftspolizei unaufgefordert vorzulegen. Erforderliche Sicherheitsmassnahmen sind abzustimmen und im Schweisserlaubnisschein festzulegen. Ohne schriftliche Kenntnisnahme des Brandschutzbeauftragten dürfen diese Arbeiten im Areal des Praesidiums der Bereitschaftspolizei nicht ausgeführt werden. <u>5. Versorgung</u> Die Zutrittsgenehmigung beinhaltet die Erlaubnis, die Pausenversorgung des Päsidiiums der Bereitschaftspolizei (Kantine, Haus 5.1) nutzen zu dürfen.				

4 ZUSÄTZLICHE LEISTUNGEN**405 ESTRICHARBEITEN**

405005 **Haus 1 - UG - Sanitärbereich Räume R015+016** 0,000

Haus 1 - UG - Sanitärbereich Räume R015+016

Anfrage für Estricharbeiten**26-00310**

Objekt : Auftrags-Nr.: 26A60070 00 Leitwe Bereitschaftspolizei, Unterbringung BFE, Essener Str. 1-3 / Dübener Landstr.
 Bearbeiter : Frank Weniger 4, 04129 Leipzig - Baumeisterarbeiten

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
405020	EPS-Dünnschicht-Leichtbeton D 15mm EPS-Dünnschicht-Leichtbeton D 15mm EPS-Dünnschicht-Leichtbeton liefern und einbauen ● Rohdichte ca. 400 kg/m³ ● Baustoffklasse: A2 (nicht brennbar nach DIN EN 13501-1) ● Druckspannung: $\geq$ 500 kPa (bei 10% Stauchung) ● Wärmeleitzahl $\lambda(10, dry, 90/90)$ - 0,101 W/mK Einbaudicke: 15 mm	36,000	m ²		
405030	Zulage EPS-Dünnschicht-Leichtbeton Mehrdicke Zulage EPS-Dünnschicht-Leichtbeton Mehrdicke ca. 8mm Zulage zu vorheriger Position EPS-Dünnschicht-Leichtbeton für Mehrdicke: ca. 8 mm	36,000	m ²		
405080	Randdämmstr PE-Schaum D 10 H 250 Randdämmstr PE-Schaum D 10 H 250 STLB-Bau 04/2025 025 Randdämmstreifen aus PE-Schaum, Dicke 10 mm, Höhe 250 mm, mit Fuß und Folienlasche, selbstklebend, Ausführung im EG	63,000	M		
405090	Wä-Dä Fußb EPS D 120 0,032 DEO-dh Wä-Dä Fußb EPS D 120 0,032 DEO-dh STLB-Bau 04/2025 025 Wärmedämmschicht für Fußboden, aus Polystyrol-Hartschaum EPS DIN EN 13163, als Platte, 2-lagig, Gesamtdicke 120 mm, Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit max. 0,032 W/(mK), Nennwert der Wärmeleitfähigkeit max. 0,031 W/(mK), Anwendungsgebiet DIN 4108-10 DEO, hohe Druckbelastbarkeit - dh, auf Rohdecke, als Unterlage für Estrich.	36,000	M ²		
405100	Abdeck. PE-Folie D 0,15mm Abdeck. PE-Folie D 0,15mm STLB-Bau 04/2025 025 Abdeckung aus PE-Folie, Dicke 0,15 mm, Stöße überlappen, auf Dämmschichten, am Randdämmstreifen bis Oberkante Estrich hochführen, Estrichnennndicke ca. 65 mm, als Unterlage für Zementestrich.	36,000	M ²		

Anfrage für Estricharbeiten**26-00310**

Objekt : Auftrags-Nr.: 26A60070 00 Leitwe Bereitschaftspolizei, Unterbringung BFE, Essener Str. 1-3 / Dübener Landstr.
 Bearbeiter : Frank Weniger 4, 04129 Leipzig - Baumeisterarbeiten

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
405110	Zem-Estr auf Dämmsch C30 F5 D 65	36,000	M2		
	Zem-Estr auf Dämmsch C30 F5 D 65 STLB-Bau 04/2025 025 Zementestrich CT, mit Grenzwerten für Ebenheitsabweichungen mit erhöhten Ebenheitsanforderungen DIN 18202 Ausgabe 2019-07 Tabelle 3 Zeile 4, als Estrich auf Dämmschicht DIN 18560-2, unbewehrt, lotrechte Nutzlasten (Einzellasten bis 2 kN, Flächenlasten bis 3 kN/m ²), Druckfestigkeitsklasse C30 DIN EN 13813, Biegezugfestigkeitsklasse F5 DIN EN 13813, Estrichnenndicke 65 mm, für Flächen in Innenräumen, zur Aufnahme von Fliesen-/Plattenbelägen im Dünnbett, Oberfläche reiben				
405120	Zul. Estrich - Austrockg Beschleuniger	36,000	M2		
	Zul. Estrich - Austrockg Beschleuniger Zulage für Hochleistungsadditiv zur Herstellung von früh belegreifen zementgebundenen Estrichen nach DIN 18560 der Güte bis CT-F7 Estrich, schwimmend auf Dämmstoff, Begehrbar: nach 36 Std				
405130	Mehrdicke D 5mm Zementestrich	36,000	M2		
	Mehrdicke D 5mm Zementestrich STLB-Bau 04/2025 025 Mehrdicke des Estrichs, Ausführung auf Anordnung des AG, je 5 mm Dicke, Zementestrich.				
405140	Minderdicke D 5mm Zementestrich	36,000	M2		
	Minderdicke D 5mm Zementestrich STLB-Bau 04/2025 025 Minderdicke des Estrichs, Ausführung auf Anordnung des AG, je 5 mm Dicke, Zementestrich.				
405200	Haus 1 - UG - Trockenraum R010	0,000			
	Haus 1 - UG - Trockenraum R010				
405260	Randdämmstr PE-Schaum D 10 H 250	18,000	M		
	Randdämmstr PE-Schaum D 10 H 250 STLB-Bau 04/2025 025 Randdämmstreifen aus PE-Schaum, Dicke 10 mm, Höhe 250 mm,				

Anfrage für Estricharbeiten**26-00310**

Objekt : Auftrags-Nr.: 26A60070 00 Leitwe Bereitschaftspolizei, Unterbringung BFE, Essener Str. 1-3 / Dübener Landstr.
 Bearbeiter : Frank Weniger 4, 04129 Leipzig - Baumeisterarbeiten

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
	mit Fuß und Folienlasche, selbstklebend, Ausführung im EG				
405270	Wä-Dä Fußb EPS D 120 0,032 DEO-dh	18,000	M2		
	Wä-Dä Fußb EPS D 120 0,032 DEO-dh STLB-Bau 04/2025 025 Wärmedämmschicht für Fußboden, aus Polystyrol-Hartschaum EPS DIN EN 13163, als Platte, 2-lagig, Gesamtdicke 120 mm, Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit max. 0,032 W/(mK), Nennwert der Wärmeleitfähigkeit max. 0,031 W/(mK), Anwendungsgebiet DIN 4108-10 DEO, hohe Druckbelastbarkeit - dh, auf Rohdecke, als Unterlage für Estrich.				
405280	Abdeck. PE-Folie D 0,15mm	18,000	M2		
	Abdeck. PE-Folie D 0,15mm STLB-Bau 04/2025 025 Abdeckung aus PE-Folie, Dicke 0,15 mm, Stöße überlappen, auf Dämmschichten, am Randdämmstreifen bis Oberkante Estrich hochführen, Estrichnenndicke ca. 65 mm, als Unterlage für Zementestrich.				
405290	Zem-Estr auf Dämmsch C30 F5 D 60	18,000	M2		
	Zem-Estr auf Dämmsch C30 F5 D 60 STLB-Bau 04/2025 025 Zementestrich CT, mit Grenzwerten für Ebenheitsabweichungen mit erhöhten Ebenheitsanforderungen DIN 18202 Ausgabe 2019-07 Tabelle 3 Zeile 4, als Estrich auf Dämmschicht DIN 18560-2, unbewehrt, lotrechte Nutzlasten (Einzellasten bis 2 kN, Flächenlasten bis 3 kN/m2), Druckfestigkeitsklasse C30 DIN EN 13813, Biegezugfestigkeitsklasse F5 DIN EN 13813, Estrichnenndicke 60 mm, für Flächen in Innenräumen, zur Aufnahme von Fliesen-/Plattenbelägen im Dünnbett, Oberfläche reiben				
405300	Zul. Estrich - Austrockg Beschleuniger	18,000	M2		
	Zul. Estrich - Austrockg Beschleuniger Zulage für Hochleistungsadditiv zur Herstellung von früh belegreifen zementgebundenen Estrichen nach DIN 18560 der Güte bis CT-F7 Estrich, schwimmend auf Dämmstoff, Begehbar: nach 36 Std				

Anfrage für Estricharbeiten**26-00310**

Objekt : Auftrags-Nr.: 26A60070 00 Leitwe Bereitschaftspolizei, Unterbringung BFE, Essener Str. 1-3 / Dübener Landstr.
 Bearbeiter : Frank Weniger 4, 04129 Leipzig - Baumeisterarbeiten

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
405310	Mehrdicke D 5mm Zementestrich	18,000	M2		
	Mehrdicke D 5mm Zementestrich STLB-Bau 04/2025 025 Mehrdicke des Estrichs, Ausführung auf Anordnung des AG, je 5 mm Dicke, Zementestrich.				
405320	Minderdicke D 5mm Zementestrich	18,000	M2		
	Minderdicke D 5mm Zementestrich STLB-Bau 04/2025 025 Minderdicke des Estrichs, Ausführung auf Anordnung des AG, je 5 mm Dicke, Zementestrich.				

Titelsumme	405	ESTRICHARBEITEN	
Obertitelsumme	4	ZUSÄTZLICHE LEISTUNGEN	

Titelzusammenstellung

4	ZUSÄTZLICHE LEISTUNGEN		
405	ESTRICHARBEITEN	Titelsumme	
4	ZUSÄTZLICHE LEISTUNGEN	Obertitelsumme	
		Nettosumme	