

Bitte unbedingt eintragen!! Auch wenn Sie nicht mehr angefragt werden möchten !! Sonst können wir Sie nicht zuordnen und aus unseren Verteiler herausnehmen!!

K & W Bau GmbH; August-Bebel-Straße 17; 06188 Landsberg

Bieterstempel:



**Schlüsselfertiges Bauen  
Fassadendämmarbeiten  
Trockenbau-, Maurer-,  
Putz- und Betonarbeiten**

Landsberg, den 31.08.2026

## Angebotsanfrage

**BV : Eisenbahn-Bundesamt (EBA), Ernst-Kamieth-Str. 5, 06112 Halle,  
Sanierung+Beseitigung Feuchteschäden KG - Bauleistungen**

|                            |                            |
|----------------------------|----------------------------|
| <b>&gt;&gt; für Gewerk</b> | <b>: Gerüstbauarbeiten</b> |
|----------------------------|----------------------------|

LV-Nr. : **26-00590**

Ausführungszeit verbindl. : **29.09.2026 - 14.12.2026** (gesamte Maßnahme !!)

— Bindefrist bis : Analog Ausführungszeit zzgl. 3 Monate

Hauptauftraggeber : Amt f. Immobilien- u. Baumanagement

**Abgabetermin : >> 03.09.2026 bis 09.00 Uhr !! <<**

Rücksendung an:

**>> email.: info@kwbau.de (als GAEB bzw. pdf) <<**

Ihre Kontaktdaten haben wir von Ihrer Internetseite bzw. den Internetseiten Ihrer Handwerkskammer. Falls Sie in Zukunft keine Anfragen in dieser Art und für dieses Gewerk mehr von uns erhalten wollen, oder falls Sie Anfragen von anderen Gewerken haben möchten, so gehen Sie über den Link in der zu gesendeten email auf Ihr Konto. Dort könnten sie entweder Ihr Konto löschen oder Ihre Gewerkeanfragen bearbeiten.

Im Voraus Danke für Ihre Bemühungen.  
Mit freundlichen Grüßen  
Ihr K&W Bau GmbH

**Anfrage für Gerüstbauarbeiten****26-00590**

Objekt : SBB-2026-0363  
 Bearbeiter : Mike Kuschfeld

Eisenbahn-Bundesamt (EBA), Ernst-Kamieth-Str. 5, 06112 Halle,  
 Sanierung+Beseitigung Feuchteschäden KG - Bauleistungen

| Position | Text | Menge | EH | EH-Preis | Betrag in EUR |
|----------|------|-------|----|----------|---------------|
|----------|------|-------|----|----------|---------------|

Das Gebäude des Eisenbahn-Bundesamtes Halle in der Ernst-Kamieth-Str. 5, 06112 Halle (Saale) wurde in den Jahren 1968 - 1971 errichtet und im Jahr 1997 umgebaut und modernisiert. Es handelt sich um ein 4-geschossiges, voll unterkellertes Gebäude, das als vorgefertigtes Stahlbetonskelett errichtet wurde. Es verfügt über 2 Treppenhauswandscheiben sowie 3 weitere aussteifende Wandscheiben mit Stahlbetonkassettenplatten als Decken. Seit dem Umbau 1997 bestehen die Außenwände aus oberflächenveredelten Stahlbetonaußenwandscheiben mit Leichtmetallvorhangfassade. Auf der Kellergeschossebene, auf der Westseite, befindet sich ein Gründach, das von einer vorgefertigten Brüstung begrenzt wird und den unbebauten Teil des Untergeschosses abdeckt.

Im Untergeschoss wurden umfangreiche Feuchtigkeitsschäden festgestellt. Betroffen sind insbesondere die äußeren Nordwand, die westliche Außenwand sowie die Betondecken über dem Konferenzraum und dem anliegenden Archivraum.

Für die Beseitigung der Feuchteschäden im Keller sind folgende Planungsziele kostenmäßig vorgesehen:

1. Freimachen des Baufeldes für notwendige Untersuchungen und Auswertung der Untersuchungen
2. Sanierung der Kellerwände und decken an der Nord- und Westseite.
3. Abdichtung der Kellerwände an der Nord- und Westseite bis 1,00 m unter Oberkante Gelände
4. Einbau eines freistehenden Systemglasdaches über dem Glasbausteinbetondach.  
Dies ist aus architektonischer und wirtschaftlicher Sicht sinnvoll
5. Abbruch und kompletter Neuaufbau des Gründaches

**Anfrage für Gerüstbauarbeiten****26-00590**

Objekt : SBB-2026-0363  
 Bearbeiter : Mike Kuschfeld

Eisenbahn-Bundesamt (EBA), Ernst-Kamieth-Str. 5, 06112 Halle,  
 Sanierung+Beseitigung Feuchteschäden KG - Bauleistungen

| Position | Text | Menge | EH | EH-Preis | Betrag in EUR |
|----------|------|-------|----|----------|---------------|
|----------|------|-------|----|----------|---------------|

Rahmenterminplan vom 14.07.2026

#### 1. Angaben zur Baustelle

##### 1.1. Besondere betriebliche Bedingungen

Das gesamte Gebäude ist in vollständiger Nutzung, somit ist bei den Arbeiten sicherzustellen, dass der Witterungsschutz jederzeit gewährleistet ist.

##### 1.2. Art und Lage der baulichen Anlagen

Das Gebäude des Eisenbahn-Bundesamtes Halle in der Ernst-Kamieth-Str. 5, 06112 Halle (Saale) wurde in den Jahren 1968 - 1971 errichtet und im Jahr 1997 umgebaut und modernisiert. Es handelt sich um ein 4-geschossiges, voll unterkellertes Gebäude, das als vorgefertigtes Stahlbetonskelett errichtet wurde

##### 1.3. Lage und Verkehrsverhältnisse auf der Baustelle

Die Zufahrt zur Baustelle erfolgt über die Ernst-Kamieth-Str. 5. Die zu bearbeitende Bereiche grenzen direkt an den öffentlichen zentralen Bushaltepunkt.

##### 1.4. Für den Verkehr freizuhalten Flächen

Alle Verkehrsflächen sind grundsätzlich freizuhalten. Als Lager- und Abstellflächen sind im Westbereich auf öffentlichen Flächen vorgehalten. Diese Flächen sind sehr begrenzt, daher sollte bei der Anlieferung des Baumaterials eine zeitnahe Verarbeitung eingeplant werden.

##### 1.5. Besondere Vorgaben für die Entsorgung

Abfall, Verpackungsmaterial etc. sind entsprechend Baustelleneinrichtung in Containern zu lagern und zu entsorgen. Allgemeine Vorschriften der Stadt Halle zur Abfallentsorgung sind zu beachten. Entsorgungsnachweise sind zwingend in der abschließenden Bauwerksdokumentation vorzulegen.

##### 1.6. Arbeiten anderer Unternehmer auf der Baustelle

Da im Zuge der Sanierungsmaßnahmen zeitgleich mehrere Gewerke auf der Baustelle tätig sind, ist eine enge Abstimmung mit der Bauleitung, dem

**Anfrage für Gerüstbauarbeiten****26-00590**

Objekt : SBB-2026-0363

Eisenbahn-Bundesamt (EBA), Ernst-Kamieth-Str. 5, 06112 Halle,

Bearbeiter : Mike Kuschfeld

Sanierung+Beseitigung Feuchteschäden KG - Bauleistungen

| Position    | Text                                                                                                                                                                                                                                                            | Menge   | EH  | EH-Preis | Betrag in EUR |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----|----------|---------------|
|             | SiGeKo<br>und gemäß VOB auch mit anderen Gewerken<br>zwingend erforderlich und unerlässlich.                                                                                                                                                                    |         |     |          |               |
| <b>01</b>   | BE                                                                                                                                                                                                                                                              |         |     |          |               |
| <b>0100</b> | BE                                                                                                                                                                                                                                                              |         |     |          |               |
| 01000001    | <b>Hinweisschild "Betreten verboten"</b>                                                                                                                                                                                                                        | 10,000  | St  |          |               |
|             | Hinweisschild "Betreten verboten"<br>Hinweisschild "Baustelle betreten verboten, Eltern<br>haften für<br>Ihre Kinder!" aufstellen, für die Dauer der<br>vertraglichen Leistung vorhalten und nach Abschluss der<br>Bauarbeiten wieder beseitigen.               |         |     |          |               |
| 01000002    | <b>Bauzaun h = 2,0 m</b>                                                                                                                                                                                                                                        | 95,000  | m   |          |               |
|             | Bauzaun h = 2,0 m<br>Bauzaun aus mobilen Stahlrahmenelementen mit<br>Rundstahlfüllstäben, Stützfüßen aus Beton, inkl.<br>sämtlicher<br>Verbindungen, Kupplungen, etc.<br>Der Zaun ist aufzustellen und nach Abschluss aller<br>Bauarbeiten<br>wieder abzubauen. |         |     |          |               |
|             | Höhe Zaunanlage min. 2,0 m                                                                                                                                                                                                                                      |         |     |          |               |
|             | Türen und Tore werden gesondert ausgewiesen.<br>Grundvorhaltung: 1 Monat                                                                                                                                                                                        |         |     |          |               |
| 01000003    | <b>Bauzaun h = 2,0 m vorhalten</b>                                                                                                                                                                                                                              | 380,000 | mMt |          |               |
|             | Bauzaun h = 2,0 m vorhalten<br>Bauzaun aus mobilen Stahlrahmenelementen mit<br>Rundstahlfüllstäben, Stützfüßen aus Beton, inkl.<br>sämtlicher<br>Verbindungen, Kupplungen, etc.<br>Vorhaltung ab Grundvorhaltezeit mit Abrechnung je<br>Meter Zaun<br>pro Monat |         |     |          |               |

**Anfrage für Gerüstbauarbeiten****26-00590**

Objekt : SBB-2026-0363

Eisenbahn-Bundesamt (EBA), Ernst-Kamieth-Str. 5, 06112 Halle,

Bearbeiter : Mike Kuschfeld

Sanierung+Beseitigung Feuchteschäden KG - Bauleistungen

| Position | Text                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Menge | EH | EH-Preis | Betrag in EUR |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----|----------|---------------|
| 01000004 | <b>Toranlagen für Bauzaun, Gitterelemente</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1,000 | St |          |               |
|          | Toranlagen für Bauzaun, Gitterelemente<br>Tor für Bauzaun aus Gitterelementen zweiflügelig mit im<br>Boden<br>statisch verankerten Torpfosten, abschließbar inkl.<br>Zahlen -<br>Vorhängeschloss,<br>Lichte Durchfahrtsbreite: ca. 4,50 m<br>einschließlich Wartung und Vorhaltung über 5 Monate.                                                                                                                                                                                           |       |    |          |               |
| 01000005 | <b>Mobilzaun Fluchttür mit Panikfunktion E Sicher</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1,000 | St |          |               |
|          | Mobilzaun Fluchttür mit Panikfunktion E Sicherheit für<br>Mobilzaun Fluchttür mit Panikfunktion E<br>Befestigung: durch Bauzaunfuß<br>Bodenplatte Breite: 1750 mm<br>Bodenplatte Tiefe: 100 mm<br>Material: Stahl feuerverzinkt<br>Verschluss: Profilzylinder<br>Bodenplatte Material: Stahl<br>Bodenplatte Höhe: 3 mm<br>Breite: 1750 mm<br>Höhe: 1970 mm<br>Bauart: mit Knauf außen und Klinke innen mit<br>Panikfunktion Typ<br>E<br>einschließlich Wartung und Vorhaltung über 5 Monate |       |    |          |               |

|                       |             |           |  |
|-----------------------|-------------|-----------|--|
| <b>Titelsumme</b>     | <b>0100</b> | <b>BE</b> |  |
| <b>Obertitelsumme</b> | <b>01</b>   | <b>BE</b> |  |

**Titelzusammenstellung**

|      |    |                |  |
|------|----|----------------|--|
| 01   | BE |                |  |
| 0100 | BE | Titelsumme     |  |
| 01   | BE | Obertitelsumme |  |
|      |    | Nettosumme     |  |

+ gesetzl. Mehrwertsteuer 19%

= Angebotsendsumme