

Bitte unbedingt eintragen!! Auch wenn Sie nicht mehr angefragt werden möchten !! Sonst können wir Sie nicht zuordnen und aus unseren Verteiler herausnehmen!!

K & W Bau GmbH; August-Bebel-Straße 17; 06188 Landsberg

Bieterstempel:



**Schlüsselfertiges Bauen
Fassadendämmarbeiten
Trockenbau-, Maurer-,
Putz- und Betonarbeiten**

Landsberg, den 24.03.2026

Angebotsanfrage

BV : Sanierung Heizung Schulkomplex Landsberg, Bergstr. 18, 06188 Landsberg - erweiterte Ausbauarbeiten, BA 2

>> für Gewerk : Trockenbauarbeiten

LV-Nr. : **26-00260**
Ausführungszeit verbindl. : **28.05.2026 - 28.08.2026** (gesamte Maßnahme !!)
Bindefrist bis : Analog Ausführungszeit zzgl. 3 Monate
Hauptauftraggeber : Landkreis Saalekreis

Abgabetermin : >> 01.04.2026 bis 10.00 Uhr !! <<

Rücksendung an:

>> email.: info@kwbau.de (als GAEB bzw. pdf) <<

Ihre Kontaktdaten haben wir von Ihrer Internetseite bzw. den Internetseiten Ihrer Handwerkskammer. Falls Sie in Zukunft keine Anfragen in dieser Art und für dieses Gewerk mehr von uns erhalten wollen, oder falls Sie Anfragen von anderen Gewerken haben möchten, so gehen Sie über den Link in der zu gesendeten email auf Ihr Konto. Dort könnten sie entweder Ihr Konto löschen oder Ihre Gewerkeanfragen bearbeiten.

Im Voraus Danke für Ihre Bemühungen.
Mit freundlichen Grüßen
Ihr K&W Bau GmbH

Anfrage für Trockenbauarbeiten**26-00260**

Objekt : VST-45/2026/Br Sanierung Heizung Schulkomplex Landsberg, Bergstr. 18, 06188 Landsberg
 Bearbeiter : Frank Weniger - erweiterte Ausbauarbeiten, BA 2

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

Maßnahmebeschreibung

Im Schulkomplex Landsberg werden die Heizleitungen und Heizkörper erneuert.
 In den letzten 10 Jahren sind Leckagen im Fußbodenaufbau entstanden, wodurch die Heizleitungen außer Betrieb genommen und neue Leitungen in den Unterhangdecken verlegt werden müssen.

Im 2. Bauabschnitt wird die Heizung im Gebäudeteil F erneuert.

Gebäudeteile:

A - *Gymnasium*

B - *Eingangshalle*

C - *Gymnasium*

D - *Mensa, Cafeteria*

F - Regenbogenschule

Die beschriebenen Baumaßnahmen beziehen sich größtenteils auf das Erdgeschoss.

Im Zuge der Heizungserneuerung werden nachfolgend beschriebene bauliche Nebenarbeiten erforderlich wie z.B. das Öffnen und Schließen von Unterhang-Decken in Teilbereichen, Herstellen von Trockenbauverkleidungen, Malerarbeiten, sowie Ausbesserungen im Bodenbelag.

Die Arbeiten sind größtenteils während der Ferien auszuführen.

Die Sanierungsarbeiten im Schulgebäude sollen abschnittsweise ausgeführt werden.

Für Bauabschnitte, die während der Schulzeit stattfinden, ist davon auszugehen, dass insbesondere während des Schulbetriebes nur abschnittsweise gearbeitet werden kann. Ein kontinuierlicher Arbeitsablauf kann nicht vorausgesetzt werden. Lärmintensive Arbeiten sind vorzugsweise vor oder nach der Unterrichtszeit auszuführen.

Eine Abstimmung aller Beteiligten (Schulleitung, Bauüberwachung, Gewerk Heizung) ist Voraussetzung.

Die Arbeitsstätten-Verordnung in der derzeit gültigen Fassung sowie einschlägige Sicherheits- und Arbeitsschutzbestimmungen, insbesondere die Unfallverhütungsvorschriften der Berufsgenossenschaft, sind einzuhalten und bei der Durchführung der Arbeiten zu berücksichtigen.

Desweiteren sind Anforderungen aus der Schulbaurichtlinie bei der Durchführung der Arbeiten einzuhalten.

Baubeschreibung

Der Schulkomplex Landsberg, bestehend aus Förderschule Regenbogen, 4-zügigem Gymnasium, Sporthalle sowie Verbindungsbau mit Bibliothek und Mensa in der Trägerschaft des Landkreises Saalekreis befindet sich auf dem Grundstück Bergstraße 19, 06188 Landsberg

Der Schulkomplex wurde in den Jahren 1993 bis 1995 als 2-3 geschossiger mehrteiliger gemauerter Bau mit Stahlbetondecken und Vorhangfassaden errichtet. Dabei wurden die Heizleitungen unter Putz sowie im Boden verlegt.
 Gesamtausdehnung Schulkomplex:

ca. 170m x 120m

Bauteil F:

ca. 82m x 27m

Raumhöhen:

bis Rohdecke:

ca. 3,50m

Das Grundstück hat begrenzte Park-/ Stellplatzmöglichkeiten (auf dem Schulhof), die Zufahrt ist über die Grundstückseinfahrt Bergstraße möglich.

Luftbild Schulkomplex (Ausrichtung genordet)

Allgemeine Vorbemerkungen

Anfrage für Trockenbauarbeiten**26-00260**

Objekt : VST-45/2026/Br Sanierung Heizung Schulkomplex Landsberg, Bergstr. 18, 06188 Landsberg
 Bearbeiter : Frank Weniger - erweiterte Ausbauarbeiten, BA 2

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

Die Arbeiten sollen während der Ferien und abschnittsweise im Schulbetrieb ausgeführt werden.

Für Arbeitszeiten während des Schulbetriebs ist zu beachten, dass der Betrieb der Schuleinrichtung so wenig wie möglich gestört wird. Es sind alle organisatorischen und technischen Leistungen einzukalkulieren, die zur Gefahrenabwehr für die Kinder notwendig sind. Weiterhin sind für diese Zeiträume erhöhte Aufwendungen zur täglichen Beräumung von Bauschutt etc. in die EP's einzurechnen. Es muss besondere Vorsicht bei der Durchführung der Baumaßnahme in Bezug auf Absperrungen bzw. Beräumung des Arbeitsplatzes gelegt werden. Die Lärmbelästigung, ist so niedrig wie möglich zu halten! Zeitweilige Bauunterbrechungen sind mit einzukalkulieren.

Die vom Auftragnehmer verwendeten Ausführungsunterlagen müssen den Freigabevermerk des Auftraggebers oder des Architekten tragen. Durch Übergabe neuer Unterlagen ungültig gewordene Unterlagen sind vom Auftragnehmer entsprechend zu kennzeichnen und aufzubewahren. Nicht freigegebene Unterlagen dürfen nicht verwendet werden.

Zu den auf der Baustelle vorzuhaltenden Ausführungsunterlagen zählt neben den Ausführungsplänen auch eine Ausfertigung dieser Leistungsbeschreibung.

Alle Maße sind in Vorbereitung der Arbeiten eigenverantwortlich durch den AN zu prüfen, festgestellte Abweichungen sind der Bauleitung vor Ausführung der jeweiligen Leistungen anzuzeigen!

Der Auftragnehmer hat dafür Sorge zu tragen, dass während der Ausführung seiner Leistungen immer mindestens ein fließend deutsch sprechender Mitarbeiter seiner Firma auf der Baustelle anwesend ist.

Vor Ausführungsbeginn hat der Auftragnehmer mit dem Auftraggeber festzulegen, wo das zu verwendende Material auf der Baustelle gelagert werden kann, um gegenseitige Störungen der am Bau beteiligten Handwerker während der Bauausführung zu vermeiden.

In der vorliegenden Leistungsbeschreibung sind auch Leistungen erfasst, die als Vorleistung oder Anschlussleistungen von den Arbeiten anderer Auftragnehmer abhängig sind; eine Kontinuität der Arbeiten darf daher nicht grundsätzlich vorausgesetzt werden. Vielmehr müssen solche Vertragsleistungen unter Beachtung des Gesamtablaufs und in Abstimmung mit der örtlichen Bauleitung erbracht werden.

Es wird darauf hingewiesen, dass die Bestimmungen des Unfall- und Arbeitsschutzes durch den AN uneingeschränkt einzuhalten sind. Für die Ausführung

Anfrage für Trockenbauarbeiten**26-00260**

Objekt : VST-45/2026/Br Sanierung Heizung Schulkomplex Landsberg, Bergstr. 18, 06188 Landsberg
 Bearbeiter : Frank Weniger - erweiterte Ausbauarbeiten, BA 2

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

der Arbeiten gelten neben den Besonderen die Zusätzlichen Vertragsbedingungen des Auftraggebers, die Verdingungsordnung für Bauleistungen (VOB) in all ihren Teilen in der gültigen Fassung, das DIN-Vorschriftenwerk, die Arbeitsstättenverordnung, die Richtlinien der Unfallverhütungsvorschriften sowie die Empfehlungen und Richtlinien der Fachverbände des Handwerks.
 Da mit Ausnahme der BVB u. ZVB alle sonstigen genannten Vorschriften als bekannt vorausgesetzt werden, liegen diese dem LV nicht gesondert bei.

In der Leistungsbeschreibung sind vom Auftragnehmer seine eigenen Baustelleneinrichtungen und die Baustelleneinrichtungen aller seiner Nachunternehmer zu erfassen.

Aufenthaltsräume werden vom Auftraggeber grundsätzlich nicht zur Verfügung gestellt.
 Sanitäre Einrichtungen (Baustellentoiletten) werden, soweit im LV nichts anderes angegeben ist, für alle am Bau Beteiligten Gewerke über die gesamten Ausführungszeitraum bauseits bereit gestellt.
 Die Baustellenunterkünfte sind von jeder Firma eigenverantwortlich bereitzustellen und mit den EP`s abgegolten.

Notwendig werdende Baustellenbeleuchtung, (Einrichtung und Betrieb) sind vom Auftragnehmer auf eigene Kosten vorzunehmen und sind mit den Einheitspreisen abgegolten.

Eventuell für die Anlieferung und Montage erforderliche Hebezeuge sind einzukalkulieren. Eine gesonderte Vergütung hierfür erfolgt nicht.

Eine separate Herstellung von Baustrom- und Bauwasseranschlüssen erfolgt nicht. Für die eigenen Arbeiten sind jedoch grundsätzlich Wasser- u. Stromanschlüsse im Gebäude vorh. u. nutzbar.

Die Realisierung der eigenen Brauchwasser-, Baustrom- und Baunachrichtenversorgung sowie die benötigten Lager- und Arbeitsplätze für seine Leistungen sind durch den Auftragnehmer selbst zu organisieren.
 Lagerflächen zur Baustelleneinrichtung sind in Absprache mit der Bauleitung im begrenzten Umfang möglich, aber können nicht vorausgesetzt werden.

Sowohl der AN, als auch deren Nachauftragnehmer sind verpflichtet, Maßnahmen des Arbeits- und Unfallschutzes eigenverantwortlich zu organisieren, sich untereinander abzustimmen und die notwendigen Maßnahmen durchzusetzen. Die Unfallverhütungsvorschriften der Berufsgenossenschaft sind unbedingt einzuhalten.

Bestimmungen zum Schutz gegen Baulärm sind zu beachten und geeignete Maßnahmen zur Minderung des Baulärms entsprechend anzuwenden.

Sämtliche Materiallieferungen sind in den Positionen des Leistungsverzeichnisses beinhaltet sofern nichts anderes vereinbart wird.

Der Auftragnehmer hat dem Auftraggeber den Nachweis der Überwachung (Güteüberwachung) der zu liefernden Stoffe und Bauteile entsprechend den betreffenden DIN-Normen zu erbringen.

Anfrage für Trockenbauarbeiten**26-00260**

Objekt : VST-45/2026/Br Sanierung Heizung Schulkomplex Landsberg, Bergstr. 18, 06188 Landsberg
 Bearbeiter : Frank Weniger - erweiterte Ausbauarbeiten, BA 2

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

Die Einheitspreise verstehen sich für Lieferung und Verarbeitung aller notwendigen Materialien und Befestigungsmittel, Abstützung ein Schl. Transport, Transporteinrichtungen, Geräte und Kosten u.a. für

- diebstahlsichere Lagerung des Materials
- Verschnitt
- Vorkehrungen gegen Verschmutzung und Beschädigungen an Bauteilen,
- Isolierungen und Einrichtungen jeder Art.
- Mehraufwendungen bei zeitlich getrennten Arbeitsgänge
- tägliches besenreines Verlassen der Baustelle

Der Auftragnehmer ist verpflichtet, die erforderlichen Maßnahmen zum Schutz vor Witterungseinflüssen (Regen, Winter etc.) zu treffen. Dazu gehört auch die ggf. erforderliche Kontrolle der Baustelle, insbesondere der Schutz der Messeinrichtungen unabhängig von deren Rechtsträgerschaft.

Für die Verarbeitung der angebotenen Materialien sind die Verarbeitungsrichtlinien der Zulieferfirmen bzw. Hersteller bindend.

Die angebotenen Fabrikate sind auf jeden Fall zu benennen.

Für die angebotenen Leistungen übernimmt der AN die Verpflichtung der Vollzähligkeit, d.h. Leistungen und Nebenleistungen, die sich bei den Positionen zwangsläufig ergeben, sind einzukalkulieren auch wenn sie im LV nicht ausdrücklich erwähnt sind.

Etwaige Unklarheiten über die tatsächlich anzubietenden / auszuführenden Leistungen sind vor Abgabe des Angebots mit der ausschreibenden Stelle zu klären.

Der Bieter ist angehalten, die im Leistungsverzeichnis beschriebenen Details auf Vollständigkeit, fachgerechte Ausführung und Eignung für den vorgesehenen Verwendungszweck zu überprüfen. Sinnvoll oder notwendig erscheinende Änderungen oder Ergänzungen sind mit einer entsprechenden Begründung dem Angebot beizufügen.

Es dürfen generell nur Materialien zum Einsatz kommen, die über eine in Deutschland gültige Zulassung verfügen und die lt. Ausschreibung die geforderte Qualität besitzen. Dem Bauherrn sind die entsprechenden Prüfzeugnisse, Produktblätter und Nachweise zur Umweltverträglichkeit auf Verlangen vorzulegen.

Nach Fertigstellung der Arbeiten wird eine förmliche Abnahme gemäß VOB/B § 12(4) durchgeführt. Hierbei sind folgende Unterlagen und Protokolle vorzulegen:

- Bestandsdokumentation entsprechend der ausgeschriebenen Positionen
- Fachunternehmer / Fachbauleitererklärungen
- Prüfzeugnisse und Übereinstimmungserklärungen

Anfrage für Trockenbauarbeiten**26-00260**

Objekt : VST-45/2026/Br Sanierung Heizung Schulkomplex Landsberg, Bergstr. 18, 06188 Landsberg
 Bearbeiter : Frank Weniger - erweiterte Ausbauarbeiten, BA 2

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

- Prüfprotokolle
- Gütenachweise über das eingebaute Material
- Erklärung des Auftragnehmers über projektgerechte Ausführung

Für die Preisermittlung durch den Unternehmer sind die zurzeit gültigen gesetzlichen Vorschriften und Bestimmungen der Preisbildung zu Grunde zu legen. Die Abrechnung erfolgt nach Aufmaß entsprechend dem Vergabe - Leistungsverzeichnis. Voraussetzung ist die erfolgte technische Abnahme der Leistungen. Abschlagszahlungen werden nach Vorlage einer prüfbaren Aufstellung der ausgeführten Leistungen gewährt.

Der Auftragnehmer hat ein Bautagebuch zu führen und dies der Objektüberwachung zur Unterschrift vorzulegen.

Der Auftragnehmer ist bei Notwendigkeit zur Teilnahme an den wöchentlichen Bauberatungen verpflichtet.

Hinweise zur Ausführung und Kalkulation

Grundsätzlich ist bei der Kalkulation die Besonderheit zu berücksichtigen, dass die Arbeiten als Vorleistung und Nacharbeit in Abhängigkeit der Ausführungszeiträume des Gewerkes Heizung auszuführen sind.

Die Sanierungsarbeiten im Schulgebäude sollen abschnittsweise ausgeführt werden. Ein kontinuierlicher Arbeitsablauf kann nicht vorausgesetzt werden.

Die Arbeiten sollen größtenteils während der Ferien ausgeführt werden.

Bei den ausgeschriebenen Leistungen handelt es sich größtenteils um Teilflächen und Kleinflächen. Dies ist bei der Bildung der Angebotspreise zu berücksichtigen.

Gerüste

Vom Bauherrn wird für die Leistungen des AN Trockenbau kein Gerüst gestellt, dieses gilt auch für Arbeitsbühnenhöhen > 2,00 m. Der AN hat dies bei seiner Kalkulation zu beachten.

Raumhöhe (Rohdecke): bis 3,50m

Abhänghöhe:

bis 60 cm

Einbauhöhe:

bis 3,00m

Dies ist bei der Kalkulation zu beachten!

Der AN hat von den von ihm eingebauten Bauteilen, die Schallschutz- bzw. Brandschutzanforderungen haben, entsprechende Nachweise unaufgefordert vor Einbau zu übergeben und eine Fachunternehmererklärung auf Übereinstimmung mit den geforderten und ausgeschriebenen Bauteilen abzugeben.

Anfrage für Trockenbauarbeiten**26-00260**

Objekt : VST-45/2026/Br Sanierung Heizung Schulkomplex Landsberg, Bergstr. 18, 06188 Landsberg
 Bearbeiter : Frank Weniger - erweiterte Ausbauarbeiten, BA 2

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

Zusätzliche Vertragsbedingungen (ZV)

Sofern nicht ausdrücklich in der Leistungsbeschreibung anders beschrieben, sind alle Preise für die komplette Ausführung der Arbeiten, einschließlich Lieferung aller Stoffe, Lagerung inklusive deren Wetterschutz, zu kalkulieren und einzutragen.

Die Anlieferung aller zum Einsatz kommenden Werkstoffe und Materialien muss in der Originalverpackung erfolgen. Es sind die Richtlinien des Werkstoffherstellers zu berücksichtigen. Für Systemaufbauten dürfen nur die Stoffe eines Herstellers verwendet werden.

Sind sichtbare Mängel am Untergrund oder an den Vorleistungen zu erkennen oder Schäden an der fertigen Leistung zu befürchten, ist der Auftragnehmer gemäß VOB, Teil B, DIN 1961, §4 verpflichtet, schriftlich darauf hinzuweisen.

Die in der Leistungsbeschreibung angegebenen Produkte gelten als Qualitätsbeispiel und schaffen für alle Anbieter eine einheitliche Kalkulationsgrundlage. Sie werden durch Angebotsabgabe Bestandteil des Angebotes. Die Bauleitung behält sich vor, von allen zur Anwendung kommenden Stoffen Proben zu entnehmen und auf Qualität und Eignung untersuchen zu lassen.

Die Leistungsbeschreibung dient der Preisfindung. Erkennt der Anbieter, dass die Leistung nicht erschöpfend beschrieben ist, so hat er dieses schriftlich mitzuteilen.

Für die notwendigen Reinigungs-, Entschichtungs- und Entsorgungsarbeiten wird auf die gültigen Gesetze, örtlichen Verordnungen, Satzungen und Transportbestimmungen verwiesen. Diese sind bei den zuständigen Behörden zu erfragen. Behördliche Forderungen und Auflagen sind, soweit nicht besonders beschrieben, entsprechend zu berücksichtigen.

Sind die Farbtöne in der Leistungsbeschreibung nicht exakt benannt, so gelten folgende Farbtonstufen:

"weiß" bzw. "altweiß"

Alle Weißtöne, die vom Hersteller als Standardqualität zum Grundpreis geliefert werden.

Farbtöne nach "TSR-Formel"

Spezialfarbtöne mit IR-reflektierenden Eigenschaften.

"hell getönt"

Farbtöne mit Hellbezugswert > 65

"mittel getönt"

Farbtöne mit Hellbezugswert >= 25 und <=65

"satt getönt"

Farbtöne der mit Hellbezugswert < 25

Anfrage für Trockenbauarbeiten**26-00260**

Objekt : VST-45/2026/Br Sanierung Heizung Schulkomplex Landsberg, Bergstr. 18, 06188 Landsberg
 Bearbeiter : Frank Weniger - erweiterte Ausbauarbeiten, BA 2

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

Mehrmengen bestehender Leistungen für 2.BA

02 Trockenbau- und Putzarbeiten

0202 Abbruch Trockenbau

02020010	Öffnen Akustik-Lochdecke (UD1) in Teilflächen	30,000	m2		
----------	--	--------	----	--	--

Öffnen Akustik-Lochdecke (UD1) in Teilflächen
 Abbruch und Entsorgung der Decklage /Bepankung der Akustik-Unterhangdecken
 (Lochdecken mit Akustikvlies kaschiert) in Teilflächen ohne Rückbau der
 Unterkonstruktion

Die abzubrechenden Flächen sind mit einer sauberen Kante zu den verbleibenden
 Deckenflächen möglichst materialsparend zu trennen als Vorbereitung für den
 fachgerechten Wiederverschluss (separate Pos.)
 Die vorhandene Unterkonstruktion soll nach Möglichkeit wiederverwendet werden, sie
 soll nur bei Notwendigkeit für Haustechnikleistungen zurückgebaut werden (siehe
 separate Pos.)

Es ist möglichst staub-u.erschütterungsarm einschl. aller erforderlicher Sicherungs- u.
 Schutzmaßnahmen zu arbeiten. Alle Abbrucharbeiten sind unter Vermeidung
 größerer Schäden am Bauwerk durchzuführen und nach den jeweiligen örtlichen
 kommunalen Vorschriften fach- und sachgerecht zu entsorgen. Ein Nachweis für die
 sachgerechte Entsorgung ist dem AG auf Verlangen vorzulegen.

Raumhöhe (Rohdecke): bis 3,00m (ca. 3,50m)

02020020	Öffnen Randfries-Akustik-Lochdecke (UD1+RF)	40,000	m2		
----------	--	--------	----	--	--

Öffnen Randfries-Akustik-Lochdecke (UD1+RF) in Teilflächen
 wie vor, jedoch
 Abbruch und Entsorgung der Akustik-Unterhangdecken (Lochdecken mit Akustikvlies
 kaschiert) mit deckengleichen ungelochtem Randfries (ca. 30cm) in Teilflächen,

Raumhöhe (Rohdecke): bis 3,00m (3,50m)

02020030	Öffnen GK-Unterdecke (UD2) in Teilflächen	175,000	m2		
----------	--	---------	----	--	--

Öffnen GK-Unterdecke (UD2) in Teilflächen
 wie vor, jedoch
 Abbruch und Entsorgung der GK-Unterhangdecken (glatt) in Teilflächen,
 Bestand: 2*12,5mm GKB, GKBI oder GKF 18mm

Raumhöhe (Rohdecke): bis 3,00m (3,50m)

02020040	Mehrpreis Abbruch Profile UK	50,000	m2		
----------	-------------------------------------	--------	----	--	--

Mehrpreis Abbruch Profile UK
 Mehrpreis für den Rückbau der Unterkonstruktion als Zulage für zuvor beschriebene
 Decken-Abbruch-Positionen, nach Notwendigkeit für Haustechnikleistungen

Die abzubrechenden Profile sind mit einer sauberen Kante zur verbleibenden
 Unterkonstruktion möglichst materialsparend zu trennen als Vorbereitung für den
 fachgerechten Wiederverschluss (separate Pos.)

Ausführung in Abstimmung mit der Bauleitung,

Anfrage für Trockenbauarbeiten**26-00260**

Objekt : VST-45/2026/Br Sanierung Heizung Schulkomplex Landsberg, Bergstr. 18, 06188 Landsberg
 Bearbeiter : Frank Weniger - erweiterte Ausbauarbeiten, BA 2

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

02020050	Abbruch Verkofferung GK bis 120cm	20,000	m		
----------	--	--------	---	--	--

Abbruch Verkofferung GK bis 120cm
 Vorhandene Gipskartonverkofferung ohne Beschädigung von darunterliegenden Leitungen abbrechen, laden und entsorgen.
 - an Decke oder Wand,
 - Abwicklung bis 120cm,
 - doppelt beplankt mit GK oder GKBI

Raumhöhe (Rohdecke): bis 3,50m

Titelsumme	0202	Abbruch Trockenbau	
------------	------	--------------------	--

0203	Trockenbaudecken		
-------------	------------------	--	--

02030010	Schließen Akustik-Lochdecke (UD 1)	30,000	m2		
----------	---	--------	----	--	--

Schließen Akustik-Lochdecke (UD 1)
 vorgenannte rückgebaute Teilbereiche der Decklage der GK-Unterdecke schließen, einschließlich anarbeiten an Wände, Verkofferungen, etc., Unterkonstruktion ergänzen, einschließlich Anpassarbeiten in gleicher Qualität analog Bestand:

Decklage/Bekleidung:
 aus gelochten Gipskartonplatten DIN EN 14190, einlagig, Plattendicke 12,5 mm, mit versetzter Rundlochung 8/12/50 R, Lochflächenanteil: ca. 13%, Rückseite kaschiert mit Akustikvlies, schwarz,
 Ausführung der Fugen als Klebefuge, mit Lochdeckenschrauben befestigen,

Die vorhandene Unterkonstruktion ist nach Möglichkeit wiederzuverwenden, sie wird bei Bedarf ergänzt (siehe separate Pos.)

Verspachtelung nach Qualitätsstufe Q 3
 gemäß IGG-Merkblatt Nr. 2 des Bundesverbands der Gipsindustrie e. V, mit Fugen- und Flächenspachtel weiss geeignet für matte nichtstrukturierte Anstriche/Beschichtungen Die Leistung umfasst: die Standardverspachtelung (Q2) und ein breiteres Ausspachteln der Fugen sowie ein scharfes Abziehen der restlichen Kartonoberfläche zum Porenverschluss mit Spachtelmaterial

Abhänghöhe:
 bis 60 cm

Einbauhöhe:
 bis 3,50m

Befestigungsuntergrund: Massivdecke
 [TB61Ang. Produkt u. Hersteller: ' ' (vom Bieter einzutragen)]

02030020	Schließen Randfries-Akustik-Lochdecke (UD1+R)	40,000	m2		
----------	--	--------	----	--	--

Schließen Randfries-Akustik-Lochdecke (UD1+RF)
 Schließen Teilbereiche Unterhangdecken wie vor, jedoch:

Akustik-Unterhangdecken (Lochdecken mit Akustikvlies kaschiert) mit umlaufenden deckengleichen bzw. aufgesetztem ungelochtem Randfries (ca. 30cm) ; siehe Foto

Anfrage für Trockenbauarbeiten**26-00260**

Objekt : VST-45/2026/Br Sanierung Heizung Schulkomplex Landsberg, Bergstr. 18, 06188 Landsberg
 Bearbeiter : Frank Weniger - erweiterte Ausbauarbeiten, BA 2

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

bis 250 mm.

02030060	Anarbeiten an Durchdringungen bis 400 mm	10,000	St		
----------	---	--------	----	--	--

Anarbeiten an Durchdringungen bis 400 mm
wie vor, jedoch
Größe:

bis 400mm x 400mm

Durchmesser :

bis 400 mm.

02030070	Bewegungsfuge ausbilden	20,000	m		
----------	--------------------------------	--------	---	--	--

Bewegungsfuge ausbilden
Bewegungsfuge in GK-Unterdecken ausbilden (UD1 und UD 2) als Zulage für voran
beschriebenen Unterdecken,

Titelsumme	0203	Trockenbaudecken
------------	------	------------------

0204	Verkleidungen / Verkofferungen / Schächte
-------------	---

02040010	Verkofferung, 2-seitig, vertikal, Abwicklung bis	120,000	m		
----------	---	---------	---	--	--

Verkofferung, 2-seitig, vertikal, Abwicklung bis 70 cm
Verkofferung von Leitungssträngen vertikal an der Wand verlaufend, 1 x 90°
abgewinkelt incl. Ausbildung der Außenecken mit eingespachtelter Eckschutzschiene
sowie aller Wand- u. Deckenanschlüsse,
Unterkonstruktion aus verzinkten Stahlblechprofilen
DIN 18182-1/DIN 18183, als Einfachständerwerk, 50 mm.
Bekleidung GKB 2 x 12,5 mm
Befestigung Schnellbauschrauben DIN 18182-2. TN25 + TN35

Fugen füllen, sichtbare Befestigungsmittel und Fugen
spachteln, malerfertig schleifen,
Oberflächenqualität: Q3

Untergrund: Mauerwerk, GK-Trockenbauwand, Massivdecken

Abwicklung: bis 70 cm

02040020	Verkofferung, 2-seitig, h/v, Abwicklung bis 150	10,000	m		
----------	--	--------	---	--	--

Verkofferung, 2-seitig, h/v, Abwicklung bis 150 cm
Verkofferung von Leitungssträngen 2-seitig wie zuvor beschrieben,
jedoch:
vertikal / horizontal
Abwicklung: bis 150 cm

02040030	Zusätzliche Außenecke / Eckschutzschiene	30,000	m		
----------	---	--------	---	--	--

Zusätzliche Außenecke / Eckschutzschiene
Zulage für zuvor beschriebene Verkofferungen für eine zusätzl. Außenecke zur
Herstellung von einer dreiseitigen Verkofferung (bei gleicher Abwicklung),
horizontal oder vertikal mit 90° Eckschutzprofil 25/25/0,5 mm versehen, dazu das
Eckschutzprofil mit Spachtelmasse im Spachtelbett ansetzen und flächeneben
einspachteln

Titelsumme	0204	Verkleidungen / Verkofferungen / Schächte
------------	------	---

Anfrage für Trockenbauarbeiten**26-00260**

Objekt : VST-45/2026/Br Sanierung Heizung Schulkomplex Landsberg, Bergstr. 18, 06188 Landsberg
 Bearbeiter : Frank Weniger - erweiterte Ausbaurbeiten, BA 2

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

0205 Sonstige Trockenbauleistungen/ Einbauten

02050010	Revisionsöffnung, mit Gipseinlage bis 200 x200	5,000	St	_____	_____
----------	---	-------	----	-------	-------

Revisionsöffnung, mit Gipseinlage bis 200 x200, Wände/Decken

Revisionsöffnung in Unterdecke nach Angabe

Haustechniker herstellen, mit vorgefertigter

Revisionsklappe aus Aluminium mit

verdecktem Verschluss- und Scharniersystem, beplankt

mit Gipsplatten vorbereitet zum malern

Herstellen der Öffnung und Verspachtelung sowie aller

sonst notwendigen Nebenarbeiten und aller Zubehörteile.

Beplankung : 2 x 12,5 mm GKB /GKBI

Größe : bis 200x200 mm

Ausführung nur nach Absprache mit der Bauleitung.

02050020	Revisionsöffnung, mit Gipseinlage bis 400 x400	2,000	St	_____	_____
----------	---	-------	----	-------	-------

Revisionsöffnung, mit Gipseinlage bis 400 x400, Wände/Decken

Revisionsöffnung wie zuvor beschrieben, jedoch

Größe : bis 400x400 mm

Ausführung nur nach Absprache mit der Bauleitung.

02050030	Revisionsöffnung, mit Stahlblech Klappe bis 20	5,000	Stck	_____	_____
----------	---	-------	------	-------	-------

Revisionsöffnung, mit Stahlblech Klappe bis 200x400 mm, in GK

Revisionsöffnung nach Angabe Haustechniker herstellen,

mit Revisionstür / Revisionsklappe Stahlblech weiß,

Tür mit Vierkantverschluss in Vertiefung, Türblatt aushängbar, rechts und links
verwendbar

verwindungssteifer Rahmen aus gezogenen Aluminiumprofilen, Ecken geschweißt

Anfrage für Trockenbauarbeiten**26-00260**

Objekt : VST-45/2026/Br Sanierung Heizung Schulkomplex Landsberg, Bergstr. 18, 06188 Landsberg
 Bearbeiter : Frank Weniger - erweiterte Ausbauarbeiten, BA 2

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

Herstellen der Öffnung und Verspachtelung, Montage der Tür sowie aller sonst notwendigen Nebenarbeiten und aller Zubehörteile.

Montage:
in Unterdecken, Verkofferungen

Größe:
bis 200 x 400 mm.

Brandschutzanforderung: F0

02050040	Revisionsöffnung, mit Stahlblech Klappe bis 40	5,000	Stck		
----------	---	-------	------	--	--

Revisionsöffnung, mit Stahlblech Klappe bis 400x600 mm, in GK
 Revisionsöffnung wie zuvor beschrieben, jedoch

Größe:
bis 400 x 600 mm

02050050	Elastische Fugen / Acryl-Dichtstoff, Fugenbreite	300,000	m		
----------	---	---------	---	--	--

Elastische Fugen / Acryl-Dichtstoff, Fugenbreite: 3 - 5 mm i.M.
 Fuge mit Acryl-Dichtungsmasse, einkomponentig, überstreichbar,
 einschließlich erforderlicher Hinterfüllung verfüllen.
 Fugenbreite: 3 - 5 mm i.M.
 Bauteil: Wandbekleidung, Decken, Wände, Schachtbekleidungen, Verkofferungen,
 Türen, etc.
 Ausführung in allen Geschossen

02050060	Elastische Fugen / Silikon-Dichtstoff, Fugenbrei	25,000	m		
----------	---	--------	---	--	--

Elastische Fugen / Silikon-Dichtstoff, Fugenbreite: 3 - 5 mm i.M.
 Leistung wie zuvor im vollen Wortlaut beschrieben,
 jedoch,
 Silikon-Dichtungsmasse

Titelsumme	0205	Sonstige Trockenbauleistungen/ Einbauten	
Obertitelsumme	02	Trockenbau- und Putzarbeiten	

Titelzusammenstellung

02	Trockenbau- und Putzarbeiten		
0202	Abbruch Trockenbau	Titelsumme	_____
0203	Trockenbaudecken	Titelsumme	_____
0204	Verkleidungen / Verkofferungen / Schächte	Titelsumme	_____
0205	Sonstige Trockenbauleistungen/ Einbauten	Titelsumme	_____
02	Trockenbau- und Putzarbeiten	Obertitelsumme	_____

Anfrage für Trockenbauarbeiten

26-00260

Objekt : VST-45/2026/Br
Bearbeiter : Frank Weniger

Sanierung Heizung Schulkomplex Landsberg, Bergstr. 18, 06188 Landsberg
- erweiterte Ausbauarbeiten, BA 2

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

Nettosumme