

Bitte unbedingt eintragen!! Auch wenn Sie nicht mehr angefragt werden möchten !! Sonst können wir Sie nicht zuordnen und aus unseren Verteiler herausnehmen!!

K & W Bau GmbH; August-Bebel-Straße 17; 06188 Landsberg

Bieterstempel:



**Schlüsselfertiges Bauen  
Fassadendämmarbeiten  
Trockenbau-, Maurer-,  
Putz- und Betonarbeiten**

Landsberg, den 17.02.2026

## Angebotsanfrage

**BV : Universität Leipzig, Vet.med., AdT 1, An den Tierkliniken 1, 7/7A, 04103 Leipzig - WDVS Fassade**

### >> für Gewerk

### : Malerarbeiten

- LV-Nr. : **26-00120**  
Ausführungszeit verbindl. : **04.05.2026 - 17.11.2028** (gesamte Maßnahme !!)  
– Bindefrist bis : Analog Ausführungszeit zzgl. 3 Monate  
Hauptauftraggeber : Staatsbetrieb SIB Zentrale

### Abgabetermin

: >> **02.03.2026 bis 09.00 Uhr !! <<**

Rücksendung an:

**>> email.: info@kwbau.de (als GAEB bzw. pdf) <<**

Ihre Kontaktdaten haben wir von Ihrer Internetseite bzw. den Internetseiten Ihrer Handwerkskammer. Falls Sie in Zukunft keine Anfragen in dieser Art und für dieses Gewerk mehr von uns erhalten wollen, oder falls Sie Anfragen von anderen Gewerken haben möchten, so gehen Sie über den Link in der zu gesendeten email auf Ihr Konto. Dort könnten sie entweder Ihr Konto löschen oder Ihre Gewerkeanfragen bearbeiten.

Im Voraus Danke für Ihre Bemühungen.

Mit freundlichen Grüßen  
Ihr K&W Bau GmbH

# Anfrage für Malerarbeiten

26-00120

Objekt : 25A70385 Universität Leipzig,Vet.med., AdT 1, An den Tierkliniken 1, 7/7A, 04103  
Bearbeiter : Mike Kuschfeld Leipzig - WDVS Fassade

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

## 0. ALLGEMEINE STANDARDBESCHREIBUNG

### 0.1 Angaben zur Baustelle

#### 0.1.1 Ort

Die Baustelle "Institutsgebäude" der Veterinärmedizinischen Fakultät gehört zur Universität Leipzig und befindet sich im Südosten von Leipzig - An den Tierkliniken 1. Die Anfahrt kann über das öffentliche Straßennetz erfolgen.

Die Baustelle bzw. der Baustellenbereich befindet sich an einem genutzten Gebäude der Universität Leipzig. Ein besonderes Augenmerk ist auf die Ordnung und die Sauberkeit der Baustelle bzw. um die Baustelle herum zu legen. Durch die andauernde Nutzung des Gebäudes ist dem erhöhten Personenverkehr im Bereich / Umfeld der Baustelle Rechnung zu tragen.

#### 0.1.2 Angaben zur Baustelleneinrichtung

Flächen für Baustelleneinrichtungen, Lagerflächen und Abfallcontainer werden im Außenbereich (Hof) nur in begrenztem Umfang zur Verfügung gestellt. Diese Flächen sind teilweise nicht befestigt. Es ist darauf zu achten, dass aufgrund der beschränkten Platzkapazitäten nur eine eingeschränkte Lagerung von Baumaterial möglich ist. Vor Beginn der Bauarbeiten sind die zur Lagerung vorgesehene Flächen zu begutachten und zu dokumentieren. Parkplätze werden auf dem Gelände nicht zur Verfügung gestellt.

#### 0.1.3 Beschäftigung von Arbeitskräften

Der Auftragnehmer ist verpflichtet, die geltenden Sicherheitsbestimmungen der Berufsgenossenschaft und der Versicherungen einzuhalten sowie das Personal angemessen zu belehren.

#### 0.1.4 Richtlinien

Es gelten für alle Gewerke und Produkte die dazugehörigen Richtlinien und DIN-Vorschriften sowie die Verlege- und Verarbeitungsrichtlinien der Hersteller und deren Fachverbänden, die anerkannten Regeln der Technik, die UVV und die VOB B und C (neuester Stand).

### 0.2 Angaben zur Ausführung

#### 0.2.1 Bauschutt

Der durch die Leistung des AN entstehende Bauschutt ist vom Auftragnehmer kontinuierlich aus dem Gebäude zu transportieren, in Containern zwischenzulagern und turnusmäßig zu entsorgen. Der gesamte Bauschutt und sämtliches Abbruchmaterial wird Eigentum des AN. Insbesondere ist eine tägliche Reinigung der von Umbau betroffenen Bereiche zu gewährleisten. Dies betrifft insbesondere Flächen in der Umgebung die für Material - und Schuttlagerung genutzt werden.

#### 0.2.2 Hinweise zum Angebot

Bei der Erarbeitung und Abgabe des Angebotes sind folgende Hinweise zu beachten:

- Aufwendungen für die Baustelleneinrichtung sind in die Einheitspreise einzurechnen.
- Erforderliche Stundenlohnleistungen bedürfen der besonderen Anordnung durch den AG.

#### 0.2.3 Ausführung

Es dürfen nur ausgereifte und zugelassene dem Stand der Technik entsprechende Konstruktionen und Bausysteme angeboten werden. Die Leistungen sind so

# Anfrage für Malerarbeiten

26-00120

Objekt : 25A70385 Universität Leipzig,Vet.med., AdT 1, An den Tierkliniken 1, 7/7A, 04103  
Bearbeiter : Mike Kuschfeld Leipzig - WDVS Fassade

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

anzubieten, dass eine fachgerechte, solide, dauerhafte, den Regeln der Technik entsprechende Ausführung gewährleistet ist.  
Der AG ist berechtigt, die Übernahme von Leistungen zu verweigern bzw. den kostenlosen unverzüglichen Austausch zu verlangen, wenn der AN bewusst oder unbewusst für Änderungen und Abweichungen auch geringfügiger Art die Einholung der Genehmigung versäumt hat. Die Erbringung der Leistung erfolgt in 3 Bauschnitten.

Bauabschnitt 1 - Bauteil Südwest, Südost  
Bauabschnitt 2 - Innenhof  
Bauabschnitt 3 - Bauteil Nordwest, Nordost  
Ein vorläufiger Bauablaufplan wird bei Auftragerteilung übergeben.

#### 0.2.4 Einschränkungen bei der Ausführung

Die auszuführenden Arbeiten sind immer nur im abgesicherten Baustellenbereich zu bearbeiten. Die zu erbringenden Leistungen sind bei laufenden Betrieb der Tierklinik auszuführen und bedürfen deshalb einer besonderen Ordnung und Sicherheit. Lärmintensive Arbeiten, wie Bohren und Sägen sind in den Kernzeiten zwischen 9.00 und 15.00 Uhr nicht zulässig. Alle lauten Arbeiten sind in den wöchentlichen Bauberatungen mit dem Bauherren abzustimmen, da durch Lehrbetrieb und Prüfungen ein planbarer Studienbetrieb gewährleistet sein muss. Auf der Baustelle besteht absolutes Rauch- und Alkoholverbot.

Der AN hat sich über die Lage der Leitungen für Strom, Wasser, Abwasser, Gas, Telefon usw. vor Beginn der Bauarbeiten Gewissheit zu verschaffen.

Die Nutzung eines "Bauradios" ist untersagt. Die im Anhang beiliegenden Besonderen und Zusätzlichen Vertragsbedingungen des Bauherren gelten übergeordnet und vorrangig den hier beschriebenen Festlegungen.

Die Dämmplatten vorhandenen WDVS Fassade sind laut TRGS 905 in die Kategorie 1 B (krebszeugend) einzuordnen. (siehe Gutachten in der Anlage)

#### 0.3 Baubeschreibung

##### 0.3.1 Angaben zum Gebäude

Das Gebäude des Institutes wurde ca. 1999/2000 errichtet befindet

sich auf dem Gelände der Universität Leipzig.

Das dreigeschossige, U-förmige Gebäude ist freistehend und teilunterkellert und hat ein Flachdach mit einem aufgesetztem

Technikgeschoss.

Die Gebäudehöhe (WDVS Fassade) beträgt ca. 12,0 m.

Die Dachaufbauten

haben eine Höhe von 3,0 m.

Es ist ca. 47,5 m lang und ca. 41,0 m breit.

Die Außenwände bestehen aus Stahlbeton und sind mit einem

WDVS sowie einem mineralischen Putz verkleidet. Die Geschossdecken sind als Massivdecken ausgeführt worden.

##### 0.3.2 Allgemeines / Durchzuführende Leistungen

Die Baumaßnahme sieht die komplette Erneuerung der Fassaden vor. Die Arbeiten werden bei laufenden

**Anfrage für Malerarbeiten****26-00120**

Objekt :	25A70385	Universität Leipzig, Vet.med., AdT 1, An den Tierkliniken 1, 7/7A, 04103
Bearbeiter :	Mike Kuschfeld	Leipzig - WDVS Fassade
Position	Text	Menge EH EH-Preis Betrag in EUR

Universitätsbetrieb durchgeführt. Die Maßnahmen beziehen sich auf folgende Gewerke:

- Gerüstbauarbeiten
- Baustelleneinrichtung
- Abbrucharbeiten
- Putz- und Fassadenarbeiten, WDVS

Es werden 3 Bauabschnitte realisiert, die äußereren Fassaden in 2 Abschnitten und zum anderen die Fassaden im Innenhof, einschließlich der überbauten Bereiche und Brückenbauwerke.

## 0.3.3 Nebenleistungen

Schutz- und Sicherheitsmaßnahmen nach den Unfallverhütungsvorschriften und den behördlichen Bestimmungen

Zusammenstellung und Übergabe der Dokumentation erfolgt digital.

## Aufbau Inhaltsverzeichnis - Baustelleneinrichtung

1. Fachbauleitererklärung und Fachunternehmererklärung
  2. Zulassungsbescheinigungen und Übereinstimmungserklärungen
  3. Produktinformationen/Datenblätter zu eingebauten Produkten
  4. Wartungsanleitung, Reinigungs- und Bedienungs- sowie Pflegeanleitungen,
- Die Unterlagen sind dem Bauherrn als pdf-Dateien auf einer DVD zu übergeben.

**1 LEISTUNGSVERZEICHNIS FASSADE****107 WDVS / PUTZARBEITEN - FASSADENANSTRICH**

10709	<b>Grundierung, Außenputz, WDVS verfestigend</b>	2000,000	m2	_____	_____
-------	--	----------	----	-------	-------

Grundierung, Außenputz, WDVS verfestigend

Grundierung von wie vor beschriebenen WDVS Außenwandflächen zur Verfestigung des Untergrundes für anschließende Farbbebeschichtungen.

Produkt gemäß Systemzulassung des Herstellers.

10710	<b>Erstbeschichtung Fassade Putz WDVS Siliconharzfarbe</b>	2000,000	m2	_____	_____
-------	--	----------	----	-------	-------

Erstbeschichtung Fassade Putz WDVS Siliconharzfarbe-GBS Siliconharzfarbe Siliconharzfarbe

Erstbeschichtung an Fassade, außen, Untergrund Putz auf Wärmedämm-Verbundsystem, Kalkzement-Putzmörtel, gefüllt, einschl.

Fensterleibungen, saubere Randausbildung zu den abgeklebten Sonderbauteilen,

Verarbeitung gemäß Herstellerangaben und Zulassungen.

Liefern und Auftragen einer echten Siliconharz-Fassadenfarbe mit erhöhter verkapselter Filmkonservierung,

Grundbeschichtung für Siliconharzfarbe, haftvermittelnd, mit algizidem und fungizidem Zusatzstoff,

Zwischenbeschichtung aus Siliconharzfarbe, gefüllt, mit fungizidem Zusatzstoff, Schlussbeschichtung aus Siliconharzfarbe, wasserbasiert, lösemittelfrei,

mit fungizidem Zusatzstoff, deckend, Farbe weiß, leicht getönt,

Wasserdampf-Diffusionsstromdichte Klasse V1 DIN EN 1062-1 (hoch),

Wasserdurchlässigkeit Klasse W3 DIN EN 1062-1 (niedrig),

Arbeitshöhe bis 12 m.

**Anfrage für Malerarbeiten****26-00120**

Objekt :	25A70385	Universität Leipzig, Vet.med., AdT 1, An den Tierkliniken 1, 7/7A, 04103			
Bearbeiter :	Mike Kuschfeld	Leipzig - WDVS Fassade			
Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
10711	<b>Erstbeschichtung Decke Putz WDVS Siliconharz</b>	250,000	m2		
	<p>Erstbeschichtung Decke Putz WDVS Siliconharzfarbe-GBS Siliconharzfarbe Siliconharzfarbe</p> <p>Erstbeschichtung an Decke unter Vorbau, außen, Untergrund Putz auf Wärmedämm-Verbundsystem, Kalkzement-Putzmörtel, gefilzt, einschl.</p> <p>Fensterleibungen, saubere Randausbildung zu den abgeklebten Sonderbauteilen, Verarbeitung gemäß Herstellerangaben und Zulassungen.</p> <p>Liefern und Auftragen einer echten Siliconharz-Fassadenfarbe mit erhöhter verkapselter Filmkonservierung,</p> <p>Grundbeschichtung für Siliconharzfarbe, haftvermittelnd, mit algizidem und fungizidem Zusatzstoff,</p> <p>Zwischenbeschichtung aus Siliconharzfarbe, gefüllt, mit fungizidem Zusatzstoff,</p> <p>Schlussbeschichtung aus Siliconharzfarbe, wasserbasiert, lösemittelfrei, mit fungizidem Zusatzstoff, deckend, Farbe weiß,</p> <p>Wasserdampf-Diffusionsstromdichte Klasse V1 DIN EN 1062-1 (hoch), Wasserdurchlässigkeit Klasse W3 DIN EN 1062-1 (niedrig), Arbeitshöhe bis 4 m.</p>				
10712	<b>Erstbeschichtung Unterseite Gebäudevorsprung</b>	150,000	m2		
	<p>Erstbeschichtung Unterseite Gebäudevorsprung Putz WDVS Siliconharzfarbe-GBS Siliconharzfarbe Siliconharzfarbe</p> <p>Erstbeschichtung an Unterseite Gebäudevorsprung, außen, Untergrund Putz auf Wärmedämm-Verbundsystem, Kalkzement-Putzmörtel, gefilzt, einschl.</p> <p>Fensterleibungen, saubere Randausbildung zu den abgeklebten Sonderbauteilen, Verarbeitung gemäß Herstellerangaben und Zulassungen.</p> <p>Liefern und Auftragen einer echten Siliconharz-Fassadenfarbe mit erhöhter verkapselter Filmkonservierung,</p> <p>Grundbeschichtung für Siliconharzfarbe, haftvermittelnd, mit algizidem und fungizidem Zusatzstoff,</p> <p>Zwischenbeschichtung aus Siliconharzfarbe, gefüllt, mit fungizidem Zusatzstoff,</p> <p>Schlussbeschichtung aus Siliconharzfarbe, wasserbasiert, lösemittelfrei, mit fungizidem Zusatzstoff, deckend, Farbe weiß,</p> <p>Wasserdampf-Diffusionsstromdichte Klasse V1 DIN EN 1062-1 (hoch), Wasserdurchlässigkeit Klasse W3 DIN EN 1062-1 (niedrig), Anmerkung: Die Arbeiten sind unter teilweise erschwerten Bedingungen zu erbringen, da das Erdgeschoss in einer Höhe von ca. 0,60m bis zu 1,0 m über dem Sockel auskragt = Arbeitshöhe unter 1,0m. Arbeitshöhe bis 1 m.</p>				
10713	<b>Erstbeschichtung Leibung, B bis 35cm, Putz WI</b>	250,000	m		
	<p>Erstbeschichtung Leibung, B bis 35cm, Putz WDVS Siliconharzfarbe-GBS Siliconharzfarbe Siliconharzfarbe</p> <p>Erstbeschichtung an Leibung, B bis 35 cm, außen, Untergrund Putz auf Wärmedämm-Verbundsystem, Kalkzement-Putzmörtel, gefilzt, saubere Randausbildung zu den abgeklebten Sonderbauteilen, Verarbeitung gemäß Herstellerangaben und Zulassungen.</p> <p>Liefern und Auftragen einer echten Siliconharz-Fassadenfarbe mit erhöhter verkapselter Filmkonservierung,</p> <p>Grundbeschichtung für Siliconharzfarbe, haftvermittelnd, mit algizidem und fungizidem Zusatzstoff,</p> <p>Zwischenbeschichtung aus Siliconharzfarbe, gefüllt, mit fungizidem Zusatzstoff,</p> <p>Schlussbeschichtung aus Siliconharzfarbe, wasserbasiert, lösemittelfrei, mit fungizidem Zusatzstoff, deckend, stark getönt, Farbe dunkelgrau, Anstrich bis zur vollständigen Deckung,</p> <p>Wasserdampf-Diffusionsstromdichte Klasse V1 DIN EN 1062-1 (hoch), Wasserdurchlässigkeit Klasse W3 DIN EN 1062-1 (niedrig), Arbeitshöhe bis 12 m.</p>				

**Anfrage für Malerarbeiten****26-00120**

Objekt : 25A70385 Universität Leipzig, Vet.med., AdT 1, An den Tierkliniken 1, 7/7A, 04103  
 Bearbeiter : Mike Kuschfeld Leipzig - WDVS Fassade

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
10714	<b>Renovierungsanstrich - Säulen mit Dispersionsf</b>	100,000	m2		
	Renovierungsanstrich - Säulen mit Dispersionsfarbe, starke Tönung Renovierungsanstrich - Säulen mit Siliconharz-Fassadenfarbe mit erhöhter verkapselter Filmkonсервierung, Beschichtung von mineralischen Untergründen, Grundbeschichtung für Siliconharzfarbe, haftvermittelnd, mit algizidem und fungizidem Zusatzstoff, Zwischenbeschichtung aus Siliconharzfarbe, gefüllt, mit fungizidem Zusatzstoff, Schlussbeschichtung aus Siliconharzfarbe, wasserbasiert, lösemittelfrei, mit fungizidem Zusatzstoff, deckend, stark getönt, Farbe dunkelgrau, Anstrich bis zur vollständigen Deckung, Wasserdampf-Diffusionsstromdichte Klasse V1 DIN EN 1062-1 (hoch), Wasserdurchlässigkeit Klasse W3 DIN EN 1062-1 (niedrig), Arbeitshöhe bis 16 m. Farbton: dunkelrot, Farbton nach Vorgabe des Architekten, Produkt gemäß Systemzulassung des Herstellers, Verarbeitung gemäß Herstellerangaben und Zulassungen. Säulendurchmesser: bis ca. 60 cm.				
10715	<b>Fassadenbeschichtungen, stark getönte Ausfüh</b>	250,000	m2		
	Fassadenbeschichtungen, stark getönte Ausführung Fassadenbeschichtungen, stark getönte Ausführung Liefern und Auftragen einer echten Siliconharz-Fassadenfarbe mit erhöhter verkapselter Filmkonсервierung, Grundbeschichtung für Siliconharzfarbe, haftvermittelnd, mit algizidem und fungizidem Zusatzstoff, Zwischenbeschichtung aus Siliconharzfarbe, gefüllt, mit fungizidem Zusatzstoff, Schlussbeschichtung aus Siliconharzfarbe, wasserbasiert, lösemittelfrei, mit fungizidem Zusatzstoff, deckend, Farbe rot und blau stark, getönt, gemäß Farbkonzept.				
10717	<b>Farbmuster an Wandfläche 1,0 x 1,0m, anlegen</b>	4,000	St		
	Farbmuster an Wandfläche 1,0 x 1,0m, anlegen Farbmuster an Wandfläche 1,0 x 1,0m, anlegen, Farbton weiß leicht getönt, zur Bemusterung durch den Bauherren als Kleinfläche aufbringen und beschneiden.				
	<b>Titelsumme</b>	<b>107</b>	<b>WDVS / PUTZARBEITEN -</b>		
			<b>FASSADENANSTRICH</b>		
	<b>Obertitelsumme</b>	<b>1</b>	<b>LEISTUNGSVERZEICHNIS FASSADE</b>		

**Titelzusammenstellung**

1	LEISTUNGSVERZEICHNIS FASSADE		
107	WDVS / PUTZARBEITEN - FASSADENANSTRIC	Titelsumme	.....
1	LEISTUNGSVERZEICHNIS FASSADE	Obertitelsumme	.....
			Nettosumme .....

+ gesetzl. Mehrwertsteuer

19%

## Anfrage für Malerarbeiten

**26-00120**

Objekt : 25A70385 Universität Leipzig,Vet.med., AdT 1, An den Tierkliniken 1, 7/7A, 04103  
Bearbeiter : Mike Kuschfeld Leipzig - WDVS Fassade

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

= Angebotsendsumme

\_\_\_\_\_