

Bitte unbedingt eintragen!! Auch wenn Sie nicht mehr angefragt werden möchten !! Sonst können wir Sie nicht zuordnen und aus unseren Verteiler herausnehmen!!

K & W Bau GmbH; August-Bebel-Straße 17; 06188 Landsberg

Bieterstempel:



**Schlüsselfertiges Bauen
Fassadendämmarbeiten
Trockenbau-, Maurer-,
Putz- und Betonarbeiten**

Landsberg, den 17.02.2026

Angebotsanfrage

BV : AWO Halle, Zscherbener Str. 11, 06124 Halle - Umbau und Sanierung Haus 2 - WDVS

| | |
|----------------------------|------------------------------|
| >> für Gewerk | : Blitzschutzarbeiten |
|----------------------------|------------------------------|

LV-Nr. : **26-00110**

Ausführungszeit verbindl. : **27.04.2026 - 06.11.2026** (gesamte Maßnahme !!)

— Bindefrist bis : Analog Ausführungszeit zzgl. 3 Monate

Hauptauftraggeber : AWO Psychiatriezentrum Halle

Abgabetermin : >> 04.03.2026 bis 09.00 Uhr !! <<

Rücksendung an:

>> email.: info@kwbau.de (als GAEB bzw. pdf) <<

Ihre Kontaktdaten haben wir von Ihrer Internetseite bzw. den Internetseiten Ihrer Handwerkskammer. Falls Sie in Zukunft keine Anfragen in dieser Art und für dieses Gewerk mehr von uns erhalten wollen, oder falls Sie Anfragen von anderen Gewerken haben möchten, so gehen Sie über den Link in der zu gesendeten email auf Ihr Konto. Dort könnten sie entweder Ihr Konto löschen oder Ihre Gewerkeanfragen bearbeiten.

Im Voraus Danke für Ihre Bemühungen.
Mit freundlichen Grüßen
Ihr K&W Bau GmbH

Anfrage für Blitzschutzarbeiten**26-00110**

Objekt : 5410
 Bearbeiter : Mike Kuschfeld

AWO Halle, Zscherbener Str. 11, 06124 Halle - Umbau und Sanierung Haus
 2 - WDVS

| Position | Text | Menge | EH | EH-Preis | Betrag in EUR |
|----------|------|-------|----|----------|---------------|
|----------|------|-------|----|----------|---------------|

Projektbeschreibung**1. Projektbeschreibung**

Das AWO Psychiatriezentrum ist ein in Halle befindliches Fachkrankenhaus, welches in 5 Stationen mit 100 Betten, eine Tagesklinik mit 40 Therapieplätzen, eine Psychiatrische Institutsambulanz sowie einen Verwaltungs- und Therapiebereich gegliedert ist.

Auf dem Klinikgelände in der Zscherbener Straße 11 in 06124 Halle wurden insgesamt 3 Hauptgebäude errichtet, welche über einen eingeschossigen Verbindungsbau miteinander verbunden sind.

Das Haus 2 beherbergt in seinen 2 Geschossen die Stationen 1 und 2, welche im Rahmen dieses Projektes saniert werden sollen. Das Gebäude wurde von 1998 bis 1999 errichtet und im Jahre 2000 in Betrieb genommen.

Der Grundriss des Gebäudes ist rechteckig mit Gebäudemäßen von ca. 67x14 m. Das Dach wurde in einer leicht gekrümmten, gleichmäßigen Bogenform ausgeführt. Trotz dem Umbau der beiden Stationen wird im Inneren die grundsätzliche Raumstruktur beibehalten. Durch die funktionell notwendige Umgestaltung der Fenster wird das Fassadenbild an die innere Raumstruktur angepasst und eine homogene Fassadengestaltung mit deutlich abgesetzten Öffnungsbereichen erstellt. Das Südende des Gebäudes erhält eine neue Raumumschließung für die neu geschaffenen und aus dem Gebäudeinneren ausgelagerten Raucherbereiche.

Das Gebäude wird als überwiegend gemauerter Massivbau auch bei der Umgestaltung mit neuen Wänden aus Mauerwerk ergänzt. Für die Installationsbereiche sind Trockenbauwände geplant. Die Betondecke des neu zu schaffenden Balkons soll in Halbfertigteiltbauweise ausgebildet werden. Die Bodenplatte der Terrasse ist zur Ausführung in Ortbeton vorgesehen.

Die Wand- und Bodenbeläge wurden entsprechend ihrer späteren Nutzung festgelegt. Grundsätzlich sind in den Bädern keramische Fliesen und in den Dienst- und Patientenzimmern sowie im Flur elastische Beläge geplant. Vorgesehen sind leicht zu reinigende Oberflächen in hellen freundlichen Farbtönen. Sämtliche Türen der Patienten- und Behandlungszimmer werden neu eingebaut. Im Bestand verbleiben nur die bestehenden Rauchschutztüren an den Treppenhäusern und im Bereich der Brandwände beider Geschosse.

2. Angaben zur Baustelle**2.1 Baustellenzufahrt / Anlieferungen / Parkmöglichkeiten**

Das Haus 2 befindet sich südwestlich auf dem Klinikgelände der AWO Psychiatriezentrum Halle GmbH. Die Zufahrt zur Baustelle erfolgt aus nördlicher Richtung über die Schönebeckerstraße.

Die Zufahrt zum Baubereich auf dem Gelände des Klinikums mit Privat-PKW ist nicht gestattet. Widerrechtlich abgestellte Fahrzeuge werden ohne weitere Ankündigung zu Lasten des AN kostenpflichtig vom Gelände des Klinikums umgesetzt. Notwendige Sperrungen von Versorgungs- und Rettungswegen für spezielle Transport-, Abbruch-, Sicherungs- und Montagearbeiten sind nur nach vorheriger Absprache mit der zuständigen Bauüberwachung möglich.

Notwendige Sperrungen von öffentlichen Verkehrsflächen für spezielle Transport-, Abbruch-, Sicherungs- und Montagearbeiten sind nur nach vorheriger Absprache mit der zuständigen Stelle der Stadt Halle möglich.

2.2 Baustelleneinrichtung

Die für die Baustelleneinrichtung notwendigen Flächen (Zäune, Tore, Abstellen, Schuttcontainer, Baustellen-WC etc.) sind dem beiliegenden Baustelleneinrichtungsplan zu entnehmen.

Die Maschinen und Geräte sind gegen Zugriff Unbefugter zu sichern. Die Zugänge der Baustelle sowie sonstige Öffnungen in der Umzäunung sind bei Feststellung und Verlassen der Baustelle zu sichern.

Lagerungen haben derart zu erfolgen, dass daraus keine Gefährdung für die eigenen Arbeitnehmer oder Arbeitnehmer anderer Unternehmen entstehen kann. Lager- und Arbeitsplätze sind auf der Baustelle in begrenztem Umfang vorhanden.

Vom AG wird ein Bauwasseranschluss für die Versorgung mit Bauwasser in unmittelbarer Nähe der Baustelle sowie ein Stromanschluss in jeder Etage der Baustelle errichtet.

Von dort bezieht der AN Bauwasser und Baustrom für die eigenen Leistungen. Die Kosten werden entsprechend der BVB - Besonderen Vertragsbedingungen - umgelegt.

Die Baustellensicherung erfolgt durch den beschriebenen Bauzaun. Der Bauzaun ist dauerhaft geschlossen zu halten, so dass Unbefugte nicht mühelos eindringen können.

02 Sanierung WDVS Wandscheiben Haus E und Dach Verbindungsgang

0206 Elt.-Installation Blitzschutz, Leerrohr für Kabel Außenbeleuchtung

Die Gebäudeteile verfügen über eine funktionsfähige Blitzschutz- und Erdungsanlage. Die Fang- und Ableitungen sollen im Bereich der exponierten Wandscheiben erneuert und dabei aus gestalterischen Gründen möglichst verdeckt neu verlegt werden. Dabei sind die neuen Blechabdeckungen einzubinden. Die Ableitungen sind an die zu erhaltenden Anschlußfahnen der Fundamente der anzuschließen. Die Bauteile der

Anfrage für Blitzschutzarbeiten**26-00110**

Objekt : 5410 AWO Halle, Zscherbener Str. 11, 06124 Halle - Umbau und Sanierung Haus
 Bearbeiter : Mike Kuschfeld 2 - WDVS

| Position | Text | Menge | EH | EH-Preis | Betrag in EUR |
|----------|--|--------|------|----------|---------------|
| | <p>Anlage sind korrosionsbeständig auszuführen. Der Abbruch der Blitzschutz-Fang- und Ableitungen ist in Titel 02 "Erneuerung WDVS; MW-Lamelle (einschl. Abbruch)" dieses LV enthalten. Nach der Errichtung der Erderanlage ist die Lage des Erders und der ausgebildeten Anschlussfahnen zeichnerisch darzustellen (Revisionszeichnung) und die Anlage zu prüfen und einzumessen. Die ermittelten Werte sind in einem Messprotokoll zu dokumentieren.</p> | | | | |
| 020601 | Planung Erweiterung Blitzschutzanlage | 1,000 | psch | | |
| | <p>Planung Erweiterung Blitzschutzanlage Planung der konstruktiven Erweiterung der Blitzschutzanlage nach Vorgabe des Bedarfs durch den AG; einschl. Erstellen notwendiger Pläne, auch als Grundlage der vom AN anzufertigenden Dokumentation.</p> | | | | |
| 020602 | Überbrückung Stoß Blechabdeckung Mauerkror | 42,000 | St | | |
| | <p>Überbrückung Stoß Blechabdeckung Mauerkrone Überbrückung Stoß Blechabdeckung Mauerkrone aus Titanzink für Nutzung als Teil der Blitzschutzanlage, aus nichtrostendem Stahl, Werkstoff-Nr 1.4571</p> | | | | |
| 020603 | Blitzschutzfangleitung, Anschlußfahnen Stahl n | 40,000 | m | | |
| | <p>Blitzschutzfangleitung, Anschlußfahnen Stahl niro, an Rohbauwand Blitzschutzfangleitung DIN 48801, Runddraht Durchmesser 10mm aus nichtrostendem Stahl, Werkstoff-Nr 1.4571, Verlegung an Rohbauwand (unter Fassadenbekleidung WDVS) einschließlich aller erforderlichen Befestigungsmittel.</p> | | | | |
| 020604 | Dachleitungshalter Beton für Flachdächer | 12,000 | St | | |
| | <p>Dachleitungshalter Beton für Flachdächer Dachleitungshalter aus Beton für Flachdächer liefern und einbauen; als Mehraufwand zur Blitzschutzfangleitung.</p> | | | | |
| 020605 | T-Verbindungsklemmen, niro | 15,000 | St | | |
| | <p>T-Verbindungsklemmen, niro T-Verbindungsklemmen für Abzweige der Blitzschutzfangleitung und Anschluss der Funktionspotentialausgleichsfahnen aus nichtrostendem Stahl, Werkstoff-Nr 1.4571,</p> | | | | |
| 020606 | Verbindung mit der vorhandenen Erdeinführung | 3,000 | St | | |
| | <p>Verbindung mit der vorhandenen Erdeinführungsstange Leitende Verbindungen mit der vorhandenen Erdeinführungsstange mit Schraub-Verbindungsklemme herstellen.</p> | | | | |
| 020607 | Korrosionsschutz | 4,000 | m | | |
| | <p>Korrosionsschutz Korrosionsschutz zur Umhüllung von Verbindungen im Erdreich</p> | | | | |

Anfrage für Blitzschutzarbeiten**26-00110**

Objekt : 5410 AWO Halle, Zscherbener Str. 11, 06124 Halle - Umbau und Sanierung Haus
 Bearbeiter : Mike Kuschfeld 2 - WDVS

| Position | Text | Menge | EH | EH-Preis | Betrag in EUR |
|----------|---|--------|------|----------|---------------|
| 020608 | Dokumentation | 1,000 | psch | | |
| | Dokumentation Nach der Errichtung ist die Erweiterung der Anlage zu prüfen und einzumessen. Die ermittelten Werte sind in einem Messprotokoll der Erdungsanlage gemäß DIN 18014 zu dokumentieren. | | | | |
| 020609 | Kunststoff-Panzerrohr Nenngröße 25 mm | 20,000 | m | | |
| | Kunststoff-Panzerrohr Nenngröße 25 mm Kunststoff-Panzerrohr für schwere mechanische Beanspruchung, flexibel, geschlossen, einschl. anteiliger Muffen und Bögen, mit eingelegtem Zugdraht, Verlegung auf Betonwänden (in bauseitigen Schlitzen der Wandbekleidung WDVS), einschl. Befestigung. Nenngröße: 25 mm Einbauort: Wandscheibe 1; Vorhaltung für Kabel Außenbeleuchtung, Türsteuerung etc. | | | | |
| 020610 | Stundenlohn Facharbeiter | 5,000 | h | | |
| | Stundenlohn Facharbeiter Für eventuell erforderliche Arbeiten, welche nicht in den Positionen erfaßt sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen, werden berechnet: Facharbeiter Elektroinstallationsarbeiten | | | | |

| | | | |
|-----------------------|-------------|---|--|
| Titelsumme | 0206 | Elt.-Installation Blitzschutz, Leerrohr für Kabel Außenbeleuchtung | |
| Obertitelsumme | 02 | Sanierung WDVS Wandscheiben Haus E und Dach Verbindungsgang | |

Titelzusammenstellung

| | | | |
|---------------------------|--|----------------|--|
| 02 | Sanierung WDVS Wandscheiben Haus E und Dach | | |
| 0206 | Elt.-Installation Blitzschutz, Leerrohr für Kabel Außenbeleuchtung | Titelsumme | |
| 02 | Sanierung WDVS Wandscheiben Haus E und Dach | Obertitelsumme | |
| | | Nettosumme | |
| + gesetzl. Mehrwertsteuer | | 19% | |
| = Angebotsendsumme | | | |