

Bitte unbedingt eintragen!! Auch wenn Sie nicht mehr angefragt werden möchten !! Sonst können wir Sie nicht zuordnen und aus unseren Verteiler herausnehmen!!

K & W Bau GmbH; August-Bebel-Straße 17; 06188 Landsberg

Bieterstempel:



**Schlüsselfertiges Bauen  
Fassadendämmarbeiten  
Trockenbau-, Maurer-,  
Putz- und Betonarbeiten**

Landsberg, den 04.04.2024

## Angebotsanfrage

**BV : Universität Leipzig, Üferdeklunik, Stall, Austausch CT, An den Tierkliniken 21,  
04103 Leipzig - Baumeisterarbeiten**

**>> für Gewerk : Sandstrahlarbeiten**

LV-Nr. : **24-00390**  
Ausführungszeit verbindl. : **29.05.2024 - 27.09.2024** (gesamte Maßnahme !!)  
Bindefrist bis : Analog Ausführungszeit zzgl. 3 Monate  
Hauptauftraggeber : Staatsbetrieb SIB NL Leipzig 2

**Abgabetermin : >> 11.04.2024 bis 10.00 Uhr !! <<**

Rücksendung an:

**>> Fax-Nr.: 034602/45626 <<**

**oder**

**>> email.: info@kwbau.de (als GAEB bzw. pdf) <<**

Ihre Kontaktdaten haben wir von Ihrer Internetseite bzw. den Internetseiten Ihrer Handwerkskammer. Falls Sie in Zukunft keine Anfragen in dieser Art und für dieses Gewerk mehr von uns erhalten wollen, oder falls Sie Anfragen von anderen Gewerken haben möchten, so gehen Sie über den Link in der zu gesendeten email auf Ihr Konto. Dort könnten sie entweder Ihr Konto löschen oder Ihre Gewerkeanfragen bearbeiten.

Im Voraus Danke für Ihre Bemühungen.  
Mit freundlichen Grüßen  
Ihr K&W Bau GmbH

**Anfrage für Sandstrahlarbeiten****24-00390**

Objekt : 24A70055 Universität Leipzig, Üferdekllinik, Stall, Austausch CT, An den Tierkliniken 21,  
 Bearbeiter : Frank Weniger 04103 Leipzig - Baumeisterarbeiten

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

**Allgemeine Baubeschreibung**

Das Gelände der Fakultät Veterinärmedizin der Universität Leipzig befindet sich im Stadtteil Zentrum Süd zwischen der "Zwickauer Straße" und der "Straße an den Tierkliniken". Die Zufahrt zum Klinikum erfolgt über die Straße "An den Tierkliniken".

Die Klinik für Pferde befindet sich im südwestlichen Bereich der Veterinärmedizinischen Fakultät. Der annähernd rechteckige frei-stehende Gebäudekomplex wurde in den 1920er Jahren errichtet und verfügt über insgesamt 5 Geschosse (KG bis DG). Der Bereich der Baumaßnahme innerhalb der Klinik für Pferde befindet sich im Erdgeschoss des südlichen Gebäudeabschnittes.

Der in der Klinik für Pferde seit mehr als 10 Jahren betriebene Computertomograph (CT) ist defekt und soll ausgetauscht werden.

Zum Einsatz soll ein verfahrbarer Pferde-CT der Firma Vet-DICon GmbH kommen. Die Herstellung der baulichen

Voraussetzungen für die Aufstellung des neuen Großgerätes sind Inhalt der Baumaßnahme.

Die Demontage des Altgerätes ist bereits erfolgt.

Die Maßnahme umfasst die Räume E 023 den Aufstellraum

des CT-Raum und E 024 den Schaltraum, in dem Steuer-

und Beobachtungsequipment untergebracht sind.

Die Lüftungszentrale im Dachgeschoss sowie Installationsbereiche im Keller werden durch die Maßnahmen nur tangiert.

Der Klinikbetrieb bleibt während der Baumaßnahme vollumfänglich aufrechterhalten.

Die Baumaßnahmen konzentrieren sich im Wesentlichen auf

die Anpassung und Neuausbildung der Aufstellgrube des

CT. Im Gegensatz zum bestehenden CT, bei dem das Untersuchungsobjekt mehr oder weniger bewegt wird, hat

das neue Gerät eine horizontal und vertikal verfahrbare Plattform. Dadurch kann das zu behandelnde Pferd an einem Standort verbleiben, während der CT in der Position an den Patienten örtlich angepasst wird.

Die im Raum E023 vorhandene Grube hat

Abmessungen von L

x B x T von 2,50 m x 0,90 m x 0,90 m. Für den neu zu errichtenden CT wird eine Grube mit den Abmessungen im

Lichten L x B x T von 4,65 m x 3,10 m x 1,30 m benötigt.

Daraus folgt, dass die vorhandene Grube mit dem Grubenfundament (WU-Beton, bewehrt) einschließlich Fußbodenaufbau im gesamten Raum abgebrochen werden

**Anfrage für Sandstrahlarbeiten****24-00390**

Objekt : 24A70055 Universität Leipzig, Üferdeklunik, Stall, Austausch CT, An den Tierkliniken 21,  
 Bearbeiter : Frank Weniger 04103 Leipzig - Baumeisterarbeiten

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

muss. Innerhalb des Raumes erfolgt die Herstellung einer Baugrube von ca. 6 x 5 m und die Errichtung der neuen Aufstellgrube einschl. Bodenplatte in WU-Betonqualität.  
 Der Fußbodenaufbau im gesamten Raum einschl. Abdichtung und Wandaufkantung müssen erneuert werden. Es erfolgt eine Gefälleausbildung, die gemäß Nutzenanforderung lediglich 0,5% beträgt. Die Entwässerung erfolgt über eine Fußbodenrinne.  
 Der gesamte Baubereich wird malermäßig instandgesetzt.  
 Der Schalraum E024 erhält neuen Bodenbelag.  
 Die neue Aufstellgrube erhält eine Epoxid-Wand- und Bodenbeschichtung, eine Zugangstreppe sowie eine entsprechende Umwehrgung.  
 Vorhandene Fenster und Türen bleiben erhalten, werden geschützt, bzw. zwischenzeitlich de- und wieder montiert.  
 Die vorhandenen haustechnischen Anlagen bleiben im Wesentlichen bestehen (Heizung, Lüftung, Sanitär) bzw. werden an das neue Großgerät angepasst (ELT). Zur Klimatisierung werden Umluftkühler nachgerüstet. Die im Raum vorhandene Kranbahn bleibt im Bestand unverändert.

**Besonderheiten der Baustelle**

Die Baumaßnahmen erfolgen im laufenden Klinikbetrieb. Dies bedingt disziplinierte Koordination und Abstimmung der Bauleistungen und notwendigen Schutzmaßnahmen, um den Klinikbetrieb sowie Lehre und Forschung aufrecht zu erhalten.  
 Während der Bauarbeiten bleiben die anderen Bereiche des Gebäudes uneingeschränkt nutzbar. Die Realisierung der Bauleistungen erfolgt bei laufendem Geschäftsbetrieb in den darüber liegenden und unmittelbar angrenzenden Nutzungseinheiten. Mit Arbeitsunterbrechungen und die Beschränkung auf lärmarme Arbeiten während der Zeiten von Lehrveranstaltungen, Prüfungen o.ä. muss gerechnet werden.

Baustelleneinrichtungsflächen stehen nur in begrenztem Umfang zur Verfügung. Die Nutzung dieser Flächen ist im Vorfeld mit der Bauleitung abzustimmen. Stellplätze für Container sind nur innerhalb der vorgegebenen BE-Flächen in begrenztem Umfang möglich. Von Seiten des Auftraggebers können keine Lager- und Personalräume zur Verfügung gestellt werden. Für Dienst- und Privatfahrzeuge stehen keine Parkplätze auf dem Grundstück zur Verfügung! Diese sind im

**Anfrage für Sandstrahlarbeiten****24-00390**

Objekt : 24A70055 Universität Leipzig, Üferdekllinik, Stall, Austausch CT, An den Tierkliniken 21,  
 Bearbeiter : Frank Weniger 04103 Leipzig - Baumeisterarbeiten

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

öffentlichen Raum zu nutzen. Baufahrzeuge dürfen das Gelände nur zum Be- und Entladen befahren und müssen nach dem Transportvorgang das Gelände wieder verlassen. Anschlussstellen für Bauwasser- und Baustrom werden auf der Baustelle vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt.

Die personelle Erschließung des Baustellenbereiches erfolgt über einen separaten Bauzugang in den Abmessungen B/H ca. 1,00/2,00 m. Für diesen Baustellenzugang "STÄNDIG" erfolgt die Demontage eines Fensters, der Abbruch der Fensterbrüstung und die Montage einer Bautür. Die arbeitstägliche Andienung der Baustelle hat ausschließlich über diesen separaten Bauzugang zu erfolgen. Die lichte Öffnungsgröße des Zugangs ist zu beachten. Abbruchmaterialien sind entsprechend zu zerkleinern. Das Abbruchmaterial ist überwiegend per Hand zu transportieren und aus dem Gebäude zu fördern. Darüber hinaus steht temporär ein Baustellenzugang für "Abgestimmte Transportvorgänge" in den Abmessungen B/H ca. 2,00/2,00 m durch die in Nutzung befindlichen Klinikbereiche zur Verfügung. Die Nutzung dieses Transportweges darf nur nach vorheriger Abstimmung und Genehmigung erfolgen. Der Transportweg (Länge ca. 20 m) durch die Klinikhalle wird gegen Verschmutzung zu schützen.

Die Erfordernisse zum Baustellenzugang sowie die verfügbaren BE-Flächen sind im beiliegenden Informationsplan "Grundriss EG (Ausschnitt) CT, Abbruch/Neubau" dargestellt.

Vor Beginn der Abbrucharbeiten erfolgt die teilweise Medientrennung durch die Fachgewerke. Die Mehrzahl der Medien ist jedoch während der Bauarbeiten in Betrieb. Sollten während der Abbrucharbeiten andere, als die dargestellten Verhältnisse angetroffen werden, ist die Bauleitung unverzüglich zu benachrichtigen. Auf der Baustelle dürfen nur schallgedämmte Baumaschinen eingesetzt werden. Bei der Ausführung von Stemmarbeiten sind ausschließlich Werkzeuge mit Absaugung zu verwenden. Auf Grund begrenzter Lagermöglichkeiten ist der anfallende Abfall (Bauschutt, Verpackungsmaterial und sonstige Arbeits- und Materialrückstände) täglich durch den Auftragnehmer zu entsorgen. Die Baustelle und das Baugelände sind stets in sauberem, aufgeräumtem Zustand zu halten. Es ist eine tägliche Baustellenreinigung durchzuführen. Schutt-Container sind zur Vermeidung von Staub mit Planen dicht abzudecken; bei Bedarf ist ein Netzmittel zu verwenden. Die im Bereich der Containerstellflächen

**Anfrage für Sandstrahlarbeiten****24-00390**

Objekt : 24A70055 Universität Leipzig, Üferdekllinik, Stall, Austausch CT, An den Tierkliniken 21,  
 Bearbeiter : Frank Weniger 04103 Leipzig - Baumeisterarbeiten

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

befindlichen Fassadenflächen sind vor Staub- und Schmutzeinwirkungen zu schützen.  
 Bei der Abfallbeseitigung und Entsorgung sind die einschlägigen Gesetze und Vorschriften, insbesondere auch die satzungsrechtlichen Vorgaben, zu beachten. In erster Priorität ist eine Wiederverwertung oder Aufbereitung der anfallenden Reststoffe anzustreben. Die dafür notwendige Trennung der Reststoffe ist durch den Auftragnehmer sicherzustellen. Die ordnungsgemäße Entsorgung der anfallenden Abfälle und Reststoffe ist durch Abnahmeerklärungen, Wiegescheine oder sonstige Dokumente, aus denen Stoffart, Menge, Anlieferungsdatum und Annahmestelle (Deponie, Aufbereitungsanlage, MVA, etc.) hervorgehen, nachzuweisen. Ebenso sind Nachweise über spezielle Zulassungen beauftragter Dritter (z. B. Transportunternehmen, Deponiebetreiber) zu erbringen.

Während der Durchführung der ausgeschriebenen Bauleistungen sind die von den Bau-Berufsgenossenschaften vorgeschriebenen Sicherungsmaßnahmen zu beachten und einzuhalten. Die Absicherung des Gesundheits- und Arbeitsschutzes gemäß der Baustellenverordnung in gültiger Fassung sind zu gewährleisten. Der AN hat zur Verhütung von Arbeitsunfällen im Zusammenhang mit seiner Leistung alle erforderlichen Maßnahmen, Anordnungen und Vorleistungen zu treffen, die den Bestimmungen d. UVV "Allgemeine Vorschriften" und den für ihn sonstigen geltenden UVV- Vorschriften und den allgemein anerkannten sicherheitstechnischen und arbeitsmedizinischen Regeln entsprechen. Entspr. der Baustellenverordnung hat der Bauherr einen Sicherheits- u. Gesundheitsschutzkoordinator (SIGEKO) beauftragt. Die Anweisungen des SIGEKO sowie der Bauleitung sind zu befolgen. Sämtliche Maßnahmen beziehen sich auf den AN, die von ihm eingesetzten NAN und den gesamten Leistungsumfang der Baumaßnahme.

Zu den Baustellenbesprechungen, die der Auftraggeber regelmäßig durchführt, hat der Auftragnehmer einen bevollmächtigten Vertreter zu entsenden. Die Besprechungen finden jeweils wöchentlich statt.

Folgende Pläne werden zur Informationszwecken dem Leistungsverzeichnis beigelegt:  
 001 Grundriss EG (Ausschnitt) CT, Abbruch/Neubau  
 002 Schnitt A-A, Abbruch/Neubau

**Anfrage für Sandstrahlarbeiten****24-00390**

Objekt : 24A70055 Universität Leipzig, Üferdekllinik, Stall, Austausch CT, An den Tierkliniken 21,  
 Bearbeiter : Frank Weniger 04103 Leipzig - Baumeisterarbeiten

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

Während der Durchführung der ausgeschriebenen Bauleistungen sind die von den Bau-Berufsgenossenschaften vorgeschriebenen Sicherungsmaßnahmen zu beachten und einzuhalten.

Des Weiteren ist die Absicherung des Gesundheits- und des Arbeitsschutzes gemäß der Baustellenverordnung vom 10.06.1998 zu gewährleisten.

Die Anweisungen des SIGEKO sowie der Bauleitung sind zu befolgen.

Sämtliche Maßnahmen beziehen sich auf den AN, die von ihm eingesetzten NAN und den gesamten Leistungsumfang der Baumaßnahme.

Alle anfallenden Kosten für das Einrichten und Beräumen sowie für das Vorhalten der Sicherungsmaßnahmen über den gesamten Leistungszeitraum sind, soweit sie nicht in gesonderten Positionen im Leistungsverzeichnis enthalten sind, in den Einheitspreis der einzelnen Positionen einzukalkulieren.

**08** Mauer- und Putzarbeiten

**0802** Putzarbeiten

0802030 **Flächenreinigung, Sandstrahlgebläse (Wände)** 55,000 m<sup>2</sup>

Flächenreinigung, Sandstrahlgebläse (Wände)  
 Wandflächen aus Ziegelmauerwerk, zur Entfernung aller losen und haftungsmindernden

Bestandteile (Ziegelmaterial, loser Fugenmörtel o.ä.)  
 mittels Sandstrahlgebläse reinigen.

Strahlmittel: Strahlsand.

Eigenschaften: umweltfreundlich, ferritfrei, silikoseungefährlich, synthetisch, mineralisch, Schmelzkammerschlacke nach ISO 11126N /CS/G.

Wandhöhe in m: bis ca. 2,00.

Anfallendes Abbruch- und Strahlgutmaterial ist zu entsorgen, einschl. Deponiegebühr.

Ausführung der Arbeiten unter beengten räumlichen Verhältnissen, entsprechende Zulagen sind in den Einheitspreis einzukalkulieren.

Leistung einschl. Lieferung von Strahlgutmaterial sowie aller erforderlichen Nebenarbeiten, Schutzmaßnahmen und Hilfsmittel.

Gesamtmenge gliedert sich in mehrere Teilmengen verschiedener Größe und Abmessungen.

Abrechnung nach m<sup>2</sup> gereinigter Fläche.

