

Bitte unbedingt eintragen!! Auch wenn Sie nicht mehr angefragt werden möchten !! Sonst können wir Sie nicht zuordnen und aus unseren Verteiler herausnehmen!!

K & W Bau GmbH; August-Bebel-Straße 17; 06188 Landsberg

Bieterstempel:



**Schlüsselfertiges Bauen  
Fassadendämmarbeiten  
Trockenbau-, Maurer-,  
Putz- und Betonarbeiten**

Landsberg, den 26.04.2024

## Angebotsanfrage

**BV : Sanierung Friedrich-Engels-Schule, Schladebacher Str. 5, 06231 Bad Dürrenberg -  
Erneuerung Außenputz - 2.BA**

**>> für Gewerk : Dachklempner & Dachdeckerarbeiten**

LV-Nr. : **24-00440**

Ausführungszeit verbindl. : **24.06.2024 - 31.10.2024** (gesamte Maßnahme !!)

Bindefrist bis : Analog Ausführungszeit zzgl. 3 Monate

Hauptauftraggeber : Stadt Bad Dürrenberg, Hauptstraße 27, 06

**Abgabetermin : >> 13.05.2024 bis 09.00 Uhr !! <<**

Rücksendung an:

**>> Fax-Nr.: 034602/45626 <<**

**oder**

**>> email.: info@kwbau.de (als GAEB bzw. pdf) <<**

Ihre Kontaktdaten haben wir von Ihrer Internetseite bzw. den Internetseiten Ihrer Handwerkskammer. Falls Sie in Zukunft keine Anfragen in dieser Art und für dieses Gewerk mehr von uns erhalten wollen, oder falls Sie Anfragen von anderen Gewerken haben möchten, so gehen Sie über den Link in der zu gesendeten email auf Ihr Konto. Dort könnten sie entweder Ihr Konto löschen oder Ihre Gewerkeanfragen bearbeiten.

Im Voraus Danke für Ihre Bemühungen.

Mit freundlichen Grüßen

Ihr K&W Bau GmbH

**Anfrage für Dachklempner & Dachdeckerarbeiten****24-00440**Objekt : 2024-17-FES-AP  
Bearbeiter : Mike KuschfeldSanierung Friedrich-Engels-Schule, Schladebacher Str. 5, 06231 Bad  
Dürrenberg - Erneuerung Außenputz - 2.BA

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

Bestandteil des Leistungsverzeichnisses sind nachfolgende Zeichnung und Fotos:

Zeichnung:  
- Grundriss EG

Fotos 01 - 18:

- FOTO 01 - Ansicht von Hof (von Schladebacher Straße)  
auf rechten Gebäudeflügel
- FOTO 02 - Detail zu Foto 01 (Fassade und Sockel)
- FOTO 03 - Detail zu Foto 01 (Sockel mit Blitzschutzleitung)
- FOTO 04 - Teilansicht von Hof auf rechten Gebäudeflügel nach Beendigung des 1.BA
- FOTO 05 - Ansicht auf Giebel und auf hofabgewandte Seite des rechten Gebäudeflügel
- FOTO 06 - Ansicht auf hofabgewandte Seite des rechten Gebäudeflügel
- FOTO 07 - Detail zu Foto 06 (Sockel mit Fallrohr)
- FOTO 08 - Detail zu Foto 06 (Sockel mit Steckdose)
- FOTO 09 - Ansicht von Rückseite (von Pausenhof) auf hofabgewandte Seite und auf Giebel
- FOTO 10 - Detail zu Foto 09 (zweidimensionaler Bogen  
aus Vollziegelmauerwerk)
- FOTO 11 - Teilansicht von Rückseite (von Pausenhof) auf Giebel und auf Mitteltrakt
- FOTO 12 - Teilansicht von Rückseite auf Mitteltrakt und auf eingeschossigen Anbau
- FOTO 13 - Detail zu Foto 12 (Vordach von vorn)
- FOTO 14 - Detail zu Foto 12 (Vordach von der Seite)
- FOTO 15 - Ausschnitt eingeschossiger Anbau mit Fenstereinbausituation
- FOTO 16 - Detail eingeschossiger Anbau (Traufgesims)
- FOTO 17 - Ansicht von Rückseite auf Ecke zwischen Mitteltrakt u. linken Gebäudeflügel nach Beendigung des 1.BA
- FOTO 18 - Ansicht von Rückseite auf linken Gebäudeflügel nach Beendigung des 1.BA

-  
1 ALLGEMEINER TEIL

1.1 Geltungsbereich, Allgemeines

1.1.1

Diese Vorbemerkungen sind ZUSÄTZLICHE TECHNISCHE VERTRAGSBEDINGUNGEN - ZTV.

1.1.2

Bei Widersprüchen zu den ZTV gelten vorrangig die Angaben im Leistungsverzeichnis.  
Bei Widersprüchen zwischen dem Leistungsverzeichnis und

**Anfrage für Dachklempner & Dachdeckerarbeiten****24-00440**Objekt : 2024-17-FES-AP  
Bearbeiter : Mike KuschfeldSanierung Friedrich-Engels-Schule, Schladebacher Str. 5, 06231 Bad  
Dürrenberg - Erneuerung Außenputz - 2.BA

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

der bei Auftragsdurchführung maßgeblichen Zeichnung ist nach den Zeichnungen bzw. Plänen zu arbeiten; dar aus entstehende Rechte des Auftragnehmers werden damit nicht eingeschränkt.  
Der Besondere Teil dieser ZTV hat Vorrang vor dem Allgemeinen Teil.

**1.1.3**

Die vom Auftragnehmer verwendeten Ausführungsunterlagen müssen den Freigabevermerk des Auftraggebers oder seines Architekten tragen, um Verwechslungen bei der Bauausführung zu vermeiden. Ungültige Unterlagen sind vom Besitzer entsprechend zu kennzeichnen und als Beweismittel aufzubewahren. Nicht freigegebene Unterlagen dürfen nicht verwendet werden. Dies entbindet den Auftragnehmer aber nicht von seiner Prüfungs- und Hinweispflicht. Diese bleibt unberührt. Während der Dauer der Bauarbeiten muss der Auftragnehmer die Projektunterlagen einschließlich Leistungsbeschreibung auf der Baustelle zur Einsicht bereit halten.

**1.1.4**

Die Bauleistungen sollen den allgemein anerkannten Regeln der Technik entsprechen. Die Anwendung der angegebenen Normen befreit nicht von der Verantwortung für eigenes Handeln.  
Sind bautechnische Regeln einzuhalten, so gilt grundsätzlich die zum Zeitpunkt der Abnahme in Kraft befindliche Vorschrift, sofern diese keinen eigenen späteren Gültigkeitsvermerk trägt. Für die Preisbildung gelten unabhängig davon die zum Zeitpunkt der Angebotsabgabe gültigen Vorschriften; ein Preis ausgleich kann ggf. verlangt werden.

**1.1.5**

Auch wenn die VOB/B nicht als Ganzes vereinbart ist, gelten die Abschnitte 2 (Stoffe, Bauteile) und 3 (Ausführung) der Allgemeinen Technischen Vertragsbedingungen (VOB/C). DIN 18300 ff. haben Vorrang vor DIN 18299 - Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten jeder Art .

**1.1.6**

Kurzbezeichnungen in den Ausschreibungstexten und Leistungspositionen entsprechen den in diesen ZTV angegebenen Normen. Bei technisch widersprüchlichen Angaben im Leistungsverzeichnis zwischen Kurztext (z.B. im AVA-Programm) und Langtext gelten die Angaben im Langtext; das gilt auch bei Angeboten.

**Anfrage für Dachklempner & Dachdeckerarbeiten****24-00440**

Objekt : 2024-17-FES-AP Sanierung Friedrich-Engels-Schule, Schladebacher Str. 5, 06231 Bad  
 Bearbeiter : Mike Kuschfeld Dürrenberg - Erneuerung Außenputz - 2.BA

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

1.1.7  
 Sofern mehrere Teile einer technischen Regel anzuwenden sind, ist in der Regel der Haupttitel zitiert. Werden Teilausgaben zitiert, so ist der zitierte Teil Ausführungsgrundlage. Die Auflistung von Normen erhebt keinen Anspruch auf Vollständigkeit und listet nur geänderte und zusätzliche Technische Regeln zur VOB/C auf.

1.1.8  
 Erkennt der Bieter, dass Leistungsbeschreibungen unvollständig, nicht eindeutig oder technisch nicht richtig sind, so soll er - ohne befreiende Wirkung für den Ausschreibenden - eine Klärung herbeiführen.

1.1.9  
 Individuelle Vereinbarungen haben Vorrang und sind an keine Form gebunden, soweit nichts anderes vereinbart ist.

1.1.10  
 Mit seiner Unterschrift unter sein Angebot erkennt der Auftragnehmer an, dass diese Regelungen Vertragsbestandteil werden.

**1.2 Stoffe, Bauteile**

1.2.1  
 Werden für einzubauendes Material Gütenachweise gemäß den Rechtsvorschriften, DIN-Bestimmungen oder Vertragsunterlagen gefordert, so gelten diese auch dann als erbracht, wenn ein Überwachungsvermerk eines zugelassenen Instituts oder einer amtlichen Einrichtung auf den Baustoffen oder der Verpackung oder dem Lieferschein angebracht ist.

Die ggf. in eingeführten Technischen Baubestimmungen geforderten Kennzeichnungen werden davon nicht berührt.

1.2.2  
 Wird in der Leistungsbeschreibung ein Fabrikat mit dem Zusatz "oder gleichwert" vorgegeben, so ist die Gleichwertigkeit als Mindestforderung zu verstehen.

Gleichwertigkeit im Sinne der Leistungsbeschreibung bedeutet, dass die geforderten technischen Parameter (z.B. Maße, Leistung, physikalische, chemische und biologische Eigenschaften), die Schadensbeständigkeit und die Nutzungsdauer durch das angebotene Fabrikat eingehalten werden. Die Gleichwertigkeit ist auf Verlangen ggf. durch Prüfzeugnisse,

**Anfrage für Dachklempner & Dachdeckerarbeiten****24-00440**Objekt : 2024-17-FES-AP  
Bearbeiter : Mike KuschfeldSanierung Friedrich-Engels-Schule, Schladebacher Str. 5, 06231 Bad  
Dürrenberg - Erneuerung Außenputz - 2.BA

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

Prospekte, Muster oder anderweitig darzulegen.  
Kriterien der Prüfung und Zulassung müssen in ihrer Gesamtheit erfüllt sein. Vorgeschriebene Prüfungen durch Rechts- oder Verwaltungsvorschriften oder nach DIN- oder EN-Normen müssen nachweisbar sein.

Ist ein Fabrikat nach dem Zusatz "oder gleichwertig" in den vorgesehenen Freiraum für "Angebotenes Fabrikat: ....." vom Bieter nicht eingetragen, so gilt im Falle der Auftragserteilung das vom Auftraggeber eingetragene Fabrikat als vereinbart.

**1.2.3**

Werden für nicht genormte Erzeugnisse Nachweise für die Gebrauchstauglichkeit verlangt und kann für eingebaute Erzeugnisse ein solcher Nachweis nicht erbracht werden, gilt das als Fehler der Werkleistung. Referenzen können in diesem Fall den Nachweis nicht er setzen.

**1.2.4**

Sind Zulassungsbescheide nachzuweisen, so sind sie als Ganzes mit den dazugehörigen Anlagen - jedoch ohne Prüfprotokolle - vorzulegen. Teilkopien genügen den Anforderungen nicht. Einzelzulassungen müssen auf den Namen des Herstellers ausgestellt sein. Die Nachweise der Prüfungen sind entsprechend dem Bau fortschritt zu übergeben.

**1.2.5**

Liegen für einzubauende oder zu liefernde Stoffe oder Bauteile keine Normen oder individuelle Zulassungen vor, so ist für den sachgemäßen Einsatz von den Herstellerangaben auszugehen. Diese sind auf Verlangen nachzuweisen.

**1.2.6**

Der Auftragnehmer ist grundsätzlich verpflichtet, bauseitig geliefertes oder vorgesehenes Material auf die Verwendbarkeit zur Herstellung eines mangelfreien Werkes zu prüfen. Die Pflichten des Auftraggebers werden damit nicht eingeschränkt.

**1.3 Ausführung****1.3.1**

Der Wortlaut des vom Auftraggeber übergebenen Leistungsverzeichnisses ist als Grundlage der Leistungserbringung verbindlich. Das gilt auch dann, wenn der Auftragnehmer Kurzfassungen verwendet.

**Anfrage für Dachklempner & Dachdeckerarbeiten****24-00440**Objekt : 2024-17-FES-AP  
Bearbeiter : Mike KuschfeldSanierung Friedrich-Engels-Schule, Schladebacher Str. 5, 06231 Bad  
Dürrenberg - Erneuerung Außenputz - 2.BA

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

Werden vom Bieter einzelne Positionen oder Abschnitte des Leistungsverzeichnisses als technisch mangelhaft angesehen, ist er im gegebenen Rahmen seines Fachgebietes und unter besonderer Berücksichtigung der Hinweise in VOB Teil C verpflichtet, Bedenken anzumelden. In diesem Fall ist er auch berechtigt, nach Möglichkeit ein Nebenangebot vorzulegen. Eintragungen in das Leistungsverzeichnis über die dort geforderten Angaben hinaus sind unzulässig.

Punkt 1.3.1 Absatz 1 behält seine Gültigkeit solange, bis der Auftraggeber etwaigen Nebenangeboten zugestimmt hat.

**1.3.2**

Ist der Auftragnehmer zur Anmeldung von Bedenken verpflichtet, so muss er auch auf die nachteiligen Folgen aufmerksam machen. Das gilt insbesondere für die in der Leistungsbeschreibung und in den Plänen vorgesehenen Konstruktionen, Arbeitsweisen, Systeme, Stoffe und Fabrikate.

**1.3.3**

Über die Ausführung von Alternativpositionen bzw. Wahlpositionen ist rechtzeitig eine Vereinbarung zu treffen.

**1.3.4**

Eventual- oder Bedarfspositionen dürfen grundsätzlich nur mit Zustimmung des Auftraggebers bzw. dessen Bauleitung ausgeführt werden. Die gesetzlichen Regeln der Geschäftsführung ohne Auftrag werden davon nicht berührt.

**1.3.5 Abfallbeseitigung**

Eigenes Restmaterial, Verschnitt, Bruch, Verpackungsmaterial, Strahlmittel und dergleichen sind vom Auftragnehmer kostenlos zu beseitigen. Die einschlägigen allgemeinen und kommunalen Vorschriften über die Entsorgung von Sonderabfall sind zu beachten.

Die Entsorgung von Abfällen, Abbruchmassen und Bauschutt umfasst die Verwertung entsprechend den Vorschriften, Satzungen des Abfallverwertungsbetriebes bzw. der Gemeinde und behördlichen Auflagen. Das Sortieren, Zwischenlagern und getrennte Laden und Transportieren ist danach in den Preis einzukalkulieren. Das gilt entsprechend für die Trennung nach

- Wertstoffen
- Wiederverwertbarem Abfall
- Deponierbaren Abfällen

**Anfrage für Dachklempner & Dachdeckerarbeiten****24-00440**

Objekt : 2024-17-FES-AP Sanierung Friedrich-Engels-Schule, Schladebacher Str. 5, 06231 Bad  
 Bearbeiter : Mike Kuschfeld Dürrenberg - Erneuerung Außenputz - 2.BA

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

Abfall im Sinne von Nr. 4.1.12 DIN 18299 aus dem Bereich des Auftraggebers besteht aus Stoffen, die vor Durchführung der Bauarbeiten mit dem Bauwerk oder der baulichen Anlage körperlich verbunden waren. Die Grenze von 1 m<sup>3</sup> bezieht sich auf einen Auftrag, bei mehreren Losen eines Auftrages auf ein Los (Fachlos). Ist Abfall aus dem Bereich des Auftraggebers von mehr als 1 m<sup>3</sup> zu entsorgen, kann der Auftragnehmer verlangen, dass die Entsorgung abzüglich der Deponiegebühr als Festpreis und die Deponiegebühr in der zur Zeit der Deponierung gültigen Höhe zum Nachweis abgerechnet wird. In diesem Fall muss der Bieter neben dem Gesamtpreis eine Splittung vornehmen und dem Angebot beilegen.

Der Nachweis über die ordnungsgemäße Entsorgung kann verlangt werden.

**1.3.6 Gerüste**

Werden Gerüste bauseits bereitgestellt, so können sie unter der Voraussetzung der Verkehrssicherheit vom Auftragnehmer auf eigene Gefahr benutzt werden. Müssen vorhandene Schutzvorrichtungen zur Ausführung der Arbeiten entfernt werden, so sind diese nach Beendigung der Arbeiten vorschriftsgemäß wieder herzustellen. Für das Aufrechterhalten der Betriebssicherheit ist der jeweilige Nutzer verantwortlich.

Gerüste sind sauber zu halten (Schmutz, Staub, Bauschutt) und arbeitstäglich zu reinigen; dabei ist die Fassade vor Staub und Wasser zu schützen. Sie sind grundsätzlich in dem Zustand zu übergeben, in welchem sie übernommen worden sind. Die für diese Arbeiten anfallenden Kosten sind Bestandteil der Preise.

Das Anbringen von Schwenkarmaufzügen u. dgl. darf nur an den dafür vorgesehenen Punkten und nach Abstimmung mit dem Aufsteller der Gerüste oder mit der Bauleitung erfolgen.

**1.3.7 Baustelleneinrichtung**

**1.3.7.1**  
 Sofern keine gesonderten Positionen ausgeschrieben sind, sind die Kosten für die nicht vom Auftraggeber gestellte Baustelleneinrichtung in die Preise einzubeziehen.

**1.3.7.2**  
 Die Beleuchtung der Arbeitsplätze ist Bestandteil der

**Anfrage für Dachklempner & Dachdeckerarbeiten****24-00440**

Objekt : 2024-17-FES-AP Sanierung Friedrich-Engels-Schule, Schladebacher Str. 5, 06231 Bad  
 Bearbeiter : Mike Kuschfeld Dürrenberg - Erneuerung Außenputz - 2.BA

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

Baustelleneinrichtung.

## 1.3.7.3

Durch die Benutzung von Räumen als Unterkunft oder Bau  
 stofflager dürfen die Arbeiten anderer Gewerke nicht behindert werden.

Die Lagerung feuergefährlicher Stoffe bedarf einer ausdrücklichen Zustimmung der Bauleitung.

Nach Aufforderung durch den Auftraggeber sind benutzte  
 Räume innerhalb von drei Werktagen besenrein zu räumen.

## 1.3.7.4

Die Standorte für folgende Baumaschinen und Geräte sind  
 mit der Bauleitung des Auftraggebers oder in deren Ermangelung mit diesem selbst abzustimmen:  
 - Kräne und Krananlagen (außer Mobilkräne)  
 - Mischeinrichtungen und Silos  
 - Fördereinrichtungen und Aufzüge

Bei Turmdrehkränen ist dazu die maximale Höhe, Ausladung und Abstützlast anzugeben. Das gilt auch, wenn ein noch nicht bestätigter Baustelleneinrichtungsplan vorliegt.

## 1.3.7.5

Durch Verbrennungsmotoren angetriebene Maschinen sind  
 so aufzustellen, dass die Fassade nicht verschmutzt wird.

## 1.3.7.6

Die Kosten für die Ausstattung der Tagesunterkünfte für den eigenen Bedarf sind in die Preise einzurechnen. Für den Verschluss von Lager- und Arbeitsplätzen sowie evtl. bereitgestellter Räume hat der Auftragnehmer selbst zu sorgen.

## 1.3.7.7

Wird der Auftragnehmer als Generalunternehmer tätig, so obliegt ihm die Kontrolle über den täglichen Verschluss der Bauobjekte bzw. der Baustelle, soweit sie in seinem Auftragsbereich liegen.

## 1.3.7.8

Das Heranführen der Ver- und Entsorgungsleitungen für die Baudurchführung zu und von den durch den Auftraggeber kostenlos bereitgestellten Anschlüssen zählt zur Baustelleneinrichtung. Gleichfalls gehört dazu - sofern vom Auftragnehmer zur Abrechnung als notwendig angesehen - das Bereitstellen von Messsätzen und deren Anmeldung und Abmeldung beim Versorgungsunternehmen.

## 1.3.7.9



**Anfrage für Dachklempner & Dachdeckerarbeiten****24-00440**Objekt : 2024-17-FES-AP  
Bearbeiter : Mike KuschfeldSanierung Friedrich-Engels-Schule, Schladebacher Str. 5, 06231 Bad  
Dürrenberg - Erneuerung Außenputz - 2.BA

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

Der Auftraggeber stellt für den Auftragnehmer kostenlos im Rahmen der baustellenbedingten und aus den Vergabeunterlagen ersichtlichen technischen Möglichkeiten den für die Baustelleneinrichtung erforderlichen Platz rechtsmängelfrei zur Verfügung.

**1.3.7.10**

Werden durch Fahrzeuge des Auftragnehmers oder seiner Erfüllungsgehilfen öffentliche Straßen, Wege und Plätze infolge der Bauarbeiten verschmutzt, sind sie unverzüglich im Rahmen der Verkehrssicherung zu reinigen; diese Arbeit gehört zu den Nebenleistungen.

**1.3.7.11**

Alle Baustellentransporte, auch vertikal, sind vom Auftragnehmer in eigener Regie durchzuführen und bei Erfordernis mit den anderen Baubeteiligten abzustimmen, falls vorhandene Fördermittel und Hebezeuge mit benutzt werden sollen. Der Auftraggeber gewährt Unterstützung im Rahmen seiner Pflichten.

**1.3.8 Vorleistungen des Auftraggebers**

Zur Baudurchführung werden vom Auftraggeber u.a. kostenlos bereitgestellt:

- eine Anschlussstelle für Baustrom und Bauwasser,
- die Ausführungspläne, sofern sie nicht zum Leistungsumfang des Auftragnehmers gehören,
- die erforderlichen Genehmigungen, sofern sie nicht vom Auftragnehmer zu erbringen sind,
- die Absteckung der Hauptachsen der Gebäude und baulichen Anlagen sowie mindestens zwei Höhenbezugspunkte in unmittelbarer Nähe der durchzuführenden Bauarbeiten. Bei Ausbauarbeiten werden mindestens zwei Höhenpunkte pro Geschoss und Gebäude angegeben.

**1.3.9 Vorgaben zur Ausführung**

Ist im Leistungsverzeichnis vorgegeben, auf welche Weise die Leistung zu erbringen ist, so ist der Auftragnehmer daran gebunden. Grundsätzlich hat der Auftragnehmer die technologische Ausführung seiner Arbeiten selbst zu wählen. Dabei ist Rücksicht auf die anderen gleichzeitig oder anschließend tätigen Gewerke sowie ggf. erbrachte Vorleistungen zu nehmen.

**1.3.10 Toleranzen**

Für Toleranzen der Vorleistungen anderer Gewerke sowie für die Qualitätsbeurteilung der abzunehmenden Leistung gelten grundsätzlich DIN 18201 und 18202, soweit nichts anderes vorgeschrieben wurde.

**Anfrage für Dachklempner & Dachdeckerarbeiten****24-00440**Objekt : 2024-17-FES-AP  
Bearbeiter : Mike KuschfeldSanierung Friedrich-Engels-Schule, Schladebacher Str. 5, 06231 Bad  
Dürrenberg - Erneuerung Außenputz - 2.BA

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

**1.3.11**

Nach Auftragserteilung hat der Auftragnehmer dem Auftraggeber unverzüglich die für seine angebotenen Erzeugnisse erforderlichen bauseitigen Leistungen zu übermitteln. Die dazu ggf. notwendigen Pläne sind rechtzeitig zu übergeben. Die Leistungen sind bei Bedarf rechtzeitig abzurufen und auf technische Richtigkeit gemäß den Belangen des Auftragnehmers zu kontrollieren.

**1.3.12**

Durch Rechts- oder Verwaltungsvorschriften oder technische Normen geforderte Abnahmen sind durch den Auftragnehmer rechtzeitig bei den zuständigen Behörden oder staatlich anerkannten Prüfstellen zu beantragen, falls das nicht Angelegenheit des Bauherrn ist. Technische Abnahmen beinhalten die Überprüfung des Liefer- und Leistungsumfangs sowie die Funktionskontrolle.

**1.3.13**

Bedienungsanleitungen und Montageanleitungen für technische Anlagen und Pflegeanweisungen für Einbauteile sind bei Abnahme beweissicher als Nebenleistung zu übergeben.

**1.3.14**

Bauteile aus eigenen oder fremden Leistungen, die bereits Endprodukte darstellen, sind - soweit erforderlich - besonders zu schützen. An ihnen dürfen keine Kennzeichen, Beschriftungen u. dgl. angebracht werden. Sind bei der Ausführung der Arbeiten Verschmutzungen zu erwarten, so gehören - unbeachtlich der jeweiligen Vergütungsregelung (Nebenleistung, Besondere Leistung) - die gewerksüblichen Maßnahmen zur Vermeidung zu den Pflichten des Auftragnehmers, auch wenn diese nicht ausgeschrieben sind. Die Vergütung erfolgt gemäß DIN 18299 ff.

**1.3.15 Unvollständige Leistungsbeschreibung**

Der Auftragnehmer hat auch bei unvollständiger Leistungsbeschreibung die erforderlichen Leistungen zu erbringen, welche zu einem mangelfreien Werk mit der vereinbarten Beschaffenheit führen. Sein Recht auf Mehrpreisforderung wird dadurch nicht eingeschränkt. Ein Verschulden des Auftraggebers oder des Architekten bei Vertragsabschluss oder in Vorbereitung des Vertrages wird damit ebenso wie Schadensersatzansprüche des Auftragnehmers nicht

**Anfrage für Dachklempner & Dachdeckerarbeiten****24-00440**

Objekt : 2024-17-FES-AP Sanierung Friedrich-Engels-Schule, Schladebacher Str. 5, 06231 Bad  
 Bearbeiter : Mike Kuschfeld Dürrenberg - Erneuerung Außenputz - 2.BA

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

ausgeschlossen.

### 1.3.16 Anpassung der Ausführung

Der Auftragnehmer verpflichtet sich, nach Auftragserteilung das Projekt den tatsächlichen Gegebenheiten bzw. eventuellen baulichen Änderungen der Baustelle anzupassen. Alle Einzelheiten des Projektes, Dimensionierung, Maße usw. sind auf ihre Übereinstimmung mit dem Bau laufend zu überprüfen. Die Verantwortung des Auftraggebers wird damit nicht eingeschränkt.

Erstellt der Auftragnehmer Ausführungszeichnungen und sonstige Unterlagen, so ist er für diese gegenüber dem Auftraggeber verantwortlich. Sie sind vom Auftraggeber oder den von ihm beauftragten Personen zu genehmigen oder zu bestätigen. Durch seine Unterschrift übernimmt der Auftraggeber keine Verantwortung für die technische Funktionsfähigkeit, sondern gibt nur sein Einverständnis.

### 1.3.17 Arbeiten im Bestand, Baureparaturen

Festgestellte Abweichungen von der Bestandsaufnahme mit notwendiger Änderung der Planung oder der Leistungsbeschreibung sind dem Auftraggeber unverzüglich mitzuteilen. Daraus folgende Leistungen, die zur Herstellung des Gebrauchswertes erforderlich sind, hat der Auftragnehmer auf Verlangen des Auftraggebers mit auszuführen, wenn sein Betrieb auf derartige Leistungen eingerichtet ist.

- Bei Arbeiten in bewohnten oder genutzten Gebäuden und baulichen Anlagen ist die Verkehrssicherung ständig zu gewährleisten.
- Müssen Rettungswege zeitweilig blockiert werden, ist das mit der Bauleitung abzustimmen.
- Lärmintensive Arbeiten sind nach Möglichkeit außerhalb der gesetzlichen Ruhezeiten durchzuführen.
- Auf Treppen darf kein Material gelagert werden.
- Absperrungen, Abdeckungen und Schutzvorrichtungen sind im erforderlichen Umfang in jeder Bauphase herzustellen, ständig zu kontrollieren und zu warten. Insbesondere ist der mögliche Zugriff von Kindern zu Maschinen und Material weitgehend zu verhindern.
- Anpflanzungen sind zu schützen.
- Der Abwurf von Baumaterial oder Bauschutt ist untersagt.
- Der Staubschutz ist so weit wie technisch und wirtschaftlich möglich zu gewährleisten.
- Selbst verursachte Verunreinigungen sind laufend zu beseitigen.

**Anfrage für Dachklempner & Dachdeckerarbeiten****24-00440**

Objekt : 2024-17-FES-AP Sanierung Friedrich-Engels-Schule, Schladebacher Str. 5, 06231 Bad  
 Bearbeiter : Mike Kuschfeld Dürrenberg - Erneuerung Außenputz - 2.BA

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

-Geöffnete Fenster sind gegen Sturm zu sichern und nach Arbeitsschluss zu schließen. Kondenswasser auf Fensterbrettern ist laufend zu beseitigen.

**1.4 Preisinhalte und Preisbildung****1.4.1**

Bei Abweichungen von Einheitspreis und Gesamtpreis im Angebot sind die Einheitspreise maßgebend.

**1.4.2**

Sämtliche Einzelpreise sind Nettopreise. Die Umsatzsteuer ist gesondert am Ende des Angebots auszuweisen.

**1.4.3**

Werden im Teil 3 - Ausführung - des Besonderen Teils dieser ZTV Forderungen erhoben, so sind diese grundsätzlich nur von technischer Bedeutung und besagen nichts zu Rechten und Pflichten der Vertragspartner bezüglich der Vergütung damit im Zusammenhang stehender Leistungen und Lieferungen, soweit im Einzelnen nichts anderes vorgesehen ist.

**1.4.4**

Durch die vereinbarten Preise werden alle Leistungen abgegolten, die nach der Leistungsbeschreibung, den Besonderen Vertragsbedingungen, den Zusätzlichen Vertragsbedingungen, den Zusätzlichen Technischen Vertragsbedingungen, den Allgemeinen Technischen Vertragsbedingungen für Bauleistungen und der gewerblichen Verkehrssitte zur vertraglichen Leistung gehören.

Macht der Auftragnehmer Mehrforderungen gegenüber dem abgegebenen Preis geltend, sind diese substantiiert darzulegen und zu begründen. Auf Verlangen ist dazu die Kalkulation offenzulegen. Eine Vergütung bestimmt sich gegebenenfalls nach den Grundlagen der Preisermittlung für die vertragliche Leistung und den besonderen Kosten der geforderten Leistung.

**1.4.5**

Zwischenlagerungskosten werden nicht gesondert vergütet, es sei denn, sie werden durch unvorhergesehene Entscheidungen oder Maßnahmen des Auftraggebers oder seiner Erfüllungsgehilfen verursacht.

**1.4.6**

**Anfrage für Dachklempner & Dachdeckerarbeiten****24-00440**

Objekt : 2024-17-FES-AP Sanierung Friedrich-Engels-Schule, Schladebacher Str. 5, 06231 Bad  
 Bearbeiter : Mike Kuschfeld Dürrenberg - Erneuerung Außenputz - 2.BA

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

In Übereinstimmung mit DIN 1961 §2 werden Stundenlohnarbeiten nur vergütet, wenn sie als solche vor ihrem Beginn ausdrücklich vereinbart werden.

Die Nachweise über die Stundenlohnarbeiten müssen Angaben enthalten zu:

- Art der ausgeführten Leistung
- Ort und Datum sowie die Dauer der Arbeiten (mit Uhrzeitangabe)
- Anzahl der eingesetzten Arbeitskräfte
- Materialverbrauch
- bei Maschinen- und Kfz-Einsatz Angaben zum Typ

Stundenverrechnungssätze für den Einsatz von Baumaschinen, Geräten und Fahrzeugen enthalten sämtliche

- che Aufwendungen, wie
- Kosten für Bedienungspersonal
- Kosten für Verbrauch von Betriebsstoffen und Energie
- Vorhaltung
- Reparaturkosten
- indirekt zurechenbare Kosten

Der jeweilige Verrechnungssatz gilt für das auf der Baustelle befindliche Objekt vom Zeitpunkt des Einsatzes einschl. technisch bedingter Wartezeiten und notwendiger ständiger Besetzung mit Bedienungspersonal.

Die Zeiten für An- und Abtransport werden zusätzlich in Ansatz gebracht, wenn sie nicht in anderen Positionen bereits enthalten sind und wenn die Maschinen, Geräte und Fahrzeuge überwiegend nach Stunden vereinbarungsgemäß abzurechnen sind.

**1.4.7**

In die Preise sind grundsätzlich alle Aufwendungen und Kosten einzubeziehen, die sich aus der Einhaltung der allgemein für Bauarbeiten sowie für das Gewerk geltenden Unfallverhütungsvorschriften ergeben, soweit sie keine Besonderen Leistungen darstellen.

**1.4.8**

Materialpreise - sofern im Leistungsverzeichnis gefordert - gelten frei Baustelle abgeladen.

**1.4.9**

Werden Stoffe oder Bauteile geliefert, die im Leistungsverzeichnis nicht aufgeführt sind, so werden hierfür Preise, kalkuliert gemäß VOB/B, § 2 Nr. 5 und Nr. 6 Abs. 2 vergütet.

**1.4.10**

Gebühren für Patentanwendungen, Lizenzen und Franchising sind mit dem Preis grundsätzlich abgegolten.

**Anfrage für Dachklempner & Dachdeckerarbeiten****24-00440**Objekt : 2024-17-FES-AP  
Bearbeiter : Mike KuschfeldSanierung Friedrich-Engels-Schule, Schladebacher Str. 5, 06231 Bad  
Dürrenberg - Erneuerung Außenputz - 2.BA

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

## 1.4.11

Die durch in Rechts- oder Verwaltungsvorschriften oder vereinbarten technischen Normen geforderten Prüfungen der geschuldeten Leistung entstandenen Kosten und Gebühren sowie Revisionspläne gelten als Nebenleistung, sofern sie nicht in den ATV der VOB/C oder in den Vorschriften selbst als Besondere Leistungen ausgewiesen sind. Zu den Prüfungen in diesem Sinne gehören:

- Eignungsprüfungen
- Eigenüberwachung
- Fremdüberwachung
- Kontrollprüfungen, sofern vorgeschrieben oder vereinbart

Die Kosten für andere oder aus eigenem Ermessen erfolgte Prüfungen trägt grundsätzlich der Auftraggeber. Die Kosten für Schiedsuntersuchungen trägt, ggf. anteilig, die unterliegende Partei.

## 1.4.12

Ist für Normelemente oder -bauteile eine allgemeine statische Berechnung Bestandteil des Preises und ist sie auf Verlangen vorzulegen oder - als Kopie - auszuhändigen, so gehört dieses zu den Nebenleistungen.

## 1.4.13

Konstruktions- und Ausführungspläne, die nur für das vom Bieter angebotene Erzeugnis bzw. Fabrikat gelten bzw. erforderlich sind, sind in den Preis einzurechnen, falls es nach den ATV der VOB/C keine Besonderen Leistungen sind. Dazu gehört auch das Maßnehmen auf der Baustelle zwecks Erarbeitung dieser Pläne.

## 1.4.14

Für die Terminologie der Preisvereinbarungen und Preisnachweise gelten im Zweifel die Begriffe der KLR Bau - Kosten- und Leistungsrechnung der Bauunternehmen.

## 1.5 Abrechnungshinweise

## 1.5.1

Für Leistungen, die bei Weiterführung der Leistungen nicht mehr einsehbar sind, für zu beseitigende Bauteile, Bewuchs u. dgl., hat der Bieter rechtzeitig eine gemeinsame Feststellung zu beantragen. Diese Zustandsfeststellung gilt nicht als rechtsgeschäftliche Abnahme.

## 1.5.2

Für den Fall, dass auf der Baustelle keine getrennte Erfassung des Verbrauchs von Strom und Wasser (einschließlich der Abwassergebühren) erfolgt, wird

**Anfrage für Dachklempner & Dachdeckerarbeiten****24-00440**

Objekt : 2024-17-FES-AP Sanierung Friedrich-Engels-Schule, Schladebacher Str. 5, 06231 Bad  
 Bearbeiter : Mike Kuschfeld Dürrenberg - Erneuerung Außenputz - 2.BA

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

der gemessene Verbrauch nach den in den Vergabe unterlagen enthaltenen Anteilen auf die beteiligten Auftragnehmer umgelegt.

**1.5.3**

Bei Rückbau- und Demontearbeiten gelten die Aufmaßbe stimmungen für das Herstellen des Werkes sinngemäß. Es ist grundsätzlich nach fester Masse aufzumessen. Ist das nicht möglich, soll zuvor ein Umrechnungsfaktor vereinbart werden.

Hilfsweise gelten als Umrechnungsfaktoren:

- Bauschutt, der bei Roh- und Ausbauarbeiten anfällt :

0,82

- Abbruchmassen Mauerwerk oder Beton : 0,68

Sperrige Materialien, die die Bildung eines Umrechnungsfaktors nicht zulassen, werden nach m<sup>3</sup> Containerinhalt abgerechnet. Im Zweifel gelten die Abrechnungsbestimmungen der zugelassenen Deponie für nicht direkt aufmessbare Abfälle.

**1.5.4**

Ist der Materialverbrauch zum Nachweis abzurechnen, so wird der tatsächliche Verbrauch einschließlich Verschnitt, Streu- und Bruchverluste berechnet. Nicht mehr vom Auftragnehmer verwertbare Klein- und Restmengen können in dem Fall zusätzlich berechnet werden.

**1.5.5**

Aufmaße sind, falls zum Nachweis erforderlich, ggf. durch Skizzen, Angabe des Gebäudeteils, der Raumnummer o.ä. zu belegen. Sie sind baubegleitend vorzunehmen.

**1.5.6**

Bei der Abrechnung der Leistungen sind die gleichen Positionsnummern wie im Leistungsverzeichnis zu verwenden.

Erfolgt die Abrechnung durch Austausch von elektronischen Datenträgern, muss die Vergleichbarkeit der Positionsnummern auf einfache Weise gegeben sein.

**2 BESONDERER TEIL - Naturwerksteinarbeiten****2.1 Geltungsbereich und Ausführungsgrundlage**

**Anfrage für Dachklempner & Dachdeckerarbeiten****24-00440**

Objekt : 2024-17-FES-AP Sanierung Friedrich-Engels-Schule, Schladebacher Str. 5, 06231 Bad  
 Bearbeiter : Mike Kuschfeld Dürrenberg - Erneuerung Außenputz - 2.BA

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

Der sachliche Geltungsbereich ergibt sich aus  
 ATV/DIN 18332 - Naturwerksteinarbeiten.

Ergänzend sind folgende ATV zu berücksichtigen:  
 DIN 18318 - Verkehrswegebauarbeiten; Pflasterdecken  
 und Plattenbeläge in ungebundener Aus-  
 führung, Einfassungen  
 DIN 18351 - Vorgehängte hinterlüftete Fassaden  
 DIN 18352 - Fliesen- und Plattenarbeiten

Die technische Ausführung ergibt sich aus den  
 genannten  
 wie aus den im Folgenden aufgeführten Regelwerken.

Ergänzend zu den in VOB, Teil C aufgeführten Normen  
 gelten:

DIN 18069 - Tragbolzentreppen für Wohngebäude;  
 Bemessung und Ausführung  
 DIN 18515-1 - Außenwandbekleidungen - Teil 1:  
 Angemörtelte Fliesen oder Platten;  
 Grundsätze für Planung und Ausführung  
 DIN 18515-2 - Außenwandbekleidungen; Anmauerung  
 auf Aufstandsflächen; Grundsätze für  
 Planung und Ausführung  
 DIN V 20000-412 - Anwendung von Bauprodukten in  
 Bauwerken - Teil 412: Regeln für die  
 Verwendung von Mauermörtel nach DIN  
 EN 998-2  
 DIN 52106 - Prüfung von Gesteinskörnungen -  
 Untersuchungsverfahren zur Beurteilung  
 der Verwitterungsbeständigkeit  
 DIN EN 196-8 - Prüfverfahren für  
 Zement - Teil 8: Hydratationswärme - Lö-  
 sungsverfahren  
 DIN EN 197-1 - Zement - Teil 1: Zusammensetzung,  
 Anforderungen und Konformitätskriterien  
 von Normalzement  
 DIN EN 197-2 - Zement - Teil 2: Konformitätsbewertung  
 DIN EN 771-6 - Festlegungen für Mauersteine - Teil 6:  
 Natursteine  
 DIN EN 998-2 - Festlegungen für Mörtel im  
 Mauerwerksbau - Teil 2: Mauermörtel  
 DIN EN 1308 - Mörtel und Klebstoffe für Fliesen und  
 Platten; Bestimmung des Abrutschens  
 DIN EN 12004 - Mörtel und Klebstoffe für Fliesen und  
 Platten - Definitionen und Spezifikationen  
 DIN EN 12154 - Vorhangfassaden;  
 Schlagregendichtheit  
 - Leistungsanforderungen und Klassifizie-  
 rung  
 DIN EN 12440 - Naturstein - Kriterien für die Bezeich-  
 nung  
 DIN EN 12670 - Naturstein - Terminologie

Sowie die Technischen Regeln:  
 Richtlinien des Deutschen Naturwerkstein-Verbandes  
 e.V. (DNV):

- 1.1 Massiv- und Verblendmauerwerk
- 1.2 Umrahmungen für Fenster und Türen, außen
- 1.3 Freitreppen massiv und Stufenplatten, außen
- 1.4 Bodenbeläge, außen



**Anfrage für Dachklempner & Dachdeckerarbeiten****24-00440**

Objekt : 2024-17-FES-AP Sanierung Friedrich-Engels-Schule, Schladebacher Str. 5, 06231 Bad  
 Bearbeiter : Mike Kuschfeld Dürrenberg - Erneuerung Außenputz - 2.BA

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

1.5 Fassadenbekleidung  
 1.6 Mörtel für Außenarbeiten  
 1.7 Bauchemische und bauphysikalische Einflüsse, außen  
 2.1 Fußbodenbeläge im Innenbereich  
 2.2 Treppenbekleidungen, innen  
 2.3 Fensterbänke, innen  
 2.4 Wandbekleidungen, innen  
 2.5 Mörtel für Innenarbeiten  
 2.6 Bauchemische und bauphysikalische Einflüsse, innen  
 3.1 Gebäudeerhaltung von historischen Bauten  
 3.2 Reinigung und Pflege  
 4.1 Wissenswertes über Naturwerkstein  
 Merkblatt Pflasterdecken und Plattenbeläge aus Naturstein für Verkehrsflächen

Weiters sind zu beachten:

Merkblätter des Fachverbandes Deutsches Fliesengerwerb im Zentralverband des Deutschen Baugewerbes (ZDB):

- Hinweise für die Ausführung von Verbundabdichtungen mit Bekleidungen und Belägen aus Fliesen und Platten für den Innen- und Außenbereich
- Keramische Fliesen und Platten, Naturwerkstein und Betonwerkstein auf calciumsulfatgebundenen Estrichen
- Fliesen und Platten aus Keramik, Naturwerkstein und Betonwerkstein auf beheizten und unbeheizten zement gebundenen Fußbodenkonstruktionen
- Prüfung von Abdichtungen und Abdichtungssystemen
- Bewegungsfugen in Bekleidungen und Belägen aus Fliesen und Platten
- Fliesen und Platten aus Keramik, Naturwerkstein und Betonwerkstein auf Gussasphalt (AS)
- Belagskonstruktionen mit keramischen Fliesen und Platten außerhalb von Gebäuden
- Höhendifferenzen in keramischen, Betonwerkstein- und Naturwerksteinbekleidungen und Belägen

IVD-Merkblätter des Industrieverbandes Dichtstoffe e.V.:

- Nr. 1: Abdichtung von Bodenfugen mit elastischen Dichtstoffen
- Nr. 3: Konstruktive Ausführung und Abdichtung der Fugen in Sanitär- und Feuchträumen
- Nr. 4: Abdichten von Fugen im Hochbau mit aufzukleben den Elastomer-Fugenbändern
- Nr. 5: Butylbänder
- Nr. 14: Dichtstoffe und Schimmelpilzbefall

Merkblätter der Wissenschaftlich-Technischen Arbeitsgemeinschaft für Bauwerkserhaltung und Denkmalpflege (WTA e.V.):

- 3-5-98/D - Natursteinrestaurierung nach WTA I: Reinigung
- 3-8-95/D - Natursteinrestaurierung II: Handwerklicher Steinaustausch.
- 3-9-95/D - Natursteinrestaurierung nach WTA

**Anfrage für Dachklempner & Dachdeckerarbeiten****24-00440**

Objekt : 2024-17-FES-AP Sanierung Friedrich-Engels-Schule, Schladebacher Str. 5, 06231 Bad  
 Bearbeiter : Mike Kuschfeld Dürrenberg - Erneuerung Außenputz - 2.BA

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

XI: Bewertung von gereinigten Werkstein-Oberflächen  
 3-10-97/D - Natursteinrestaurierung nach WTA  
 XII: Zustands- und Materialkataster an Naturstein  
 bauwerken  
 3-11-97/D - Natursteinrestaurierung nach WTA III: Stein  
 ergänzung mit Restauriermörteln/Steinersatz  
 stoffen  
 3-12-99/D - Natursteinrestaurierung nach WTA VI:  
 Fugen  
 3-13-01/D - Zerstörungsfreies Entsalzen von  
 Natursteinen und anderen porösen Baustoffen mittels  
 Kompressen

Berufsgenossenschaftliche Vorschriften und Regeln:  
 BGR 181 - Merkblatt für Fußböden in Arbeitsräumen  
 und  
 Arbeitsbereichen mit Rutschgefahr

Werden nicht rostende Stähle ausgeschrieben, so  
 müssen  
 diese grundsätzlich in DIN EN 10088-1 - Nicht rosten  
 de Stähle; Verzeichnis der nicht rostenden Stäh  
 le - enthalten sein.

Soweit in der Leistungsbeschreibung auf Technische  
 Spezifikationen, z. B. nationale Normen, mit denen  
 Europäische Normen umgesetzt werden, europäische  
 technische Zulassungen, gemeinsame technische  
 Spezifikationen, internationale Normen, Bezug  
 genommen  
 wird, werden auch ohne den ausdrücklichen Zusatz:  
 "oder  
 gleichwertig", immer gleichwertige Technische  
 Spezifikationen in Bezug genommen.

**2.2 Angaben zu Stoffen und Bauteilen**

Bei Auftragserteilung sind verbindliche Materialmuster  
 vorzulegen. Das zur Ausführung angelieferte Material  
 hat den Mustern entsprechend DIN 18322, Abschnitt  
 2.1.4  
 zu entsprechen.

Angeborene Materialien müssen detailliert benannt und  
 eingetragen werden.

Das Material muss von einwandfreier Beschaffenheit  
 (Kernware) sein. Es darf nur Naturwerkstein-Material  
 verwendet werden, das keine Risse, Brüche, Blätterun  
 gen, schiefrige Absonderungen, Löcher, Haarrisse und  
 dergleichen aufweist. Das Material muss aus festen,  
 nicht verwitterten Lagen stammen und darf keine schädi  
 genden Einsprengungen haben. Es darf sich im Laufe  
 der Zeit nicht verfärben.

Für Naturwerkstein können vom Auftraggeber  
 Gütezeugnisse und Angaben über ihre Verwendung bei  
 ausgeführten Bauten angefordert werden.

Bei Verwendung verschiedener Natursteine ist eine  
 gegenseitige Beeinflussung, z.B. durch eisenhaltige

**Anfrage für Dachklempner & Dachdeckerarbeiten****24-00440**

Objekt : 2024-17-FES-AP Sanierung Friedrich-Engels-Schule, Schladebacher Str. 5, 06231 Bad  
 Bearbeiter : Mike Kuschfeld Dürrenberg - Erneuerung Außenputz - 2.BA

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

Bestandteile und damit Einstehen von Verfärbungen,  
aus  
zuschließen.

**2.3 Angaben zur Ausführung****2.3.1 Allgemeines**

Sämtliche Maße sind zuvor am Bau zu nehmen, sofern keine Detailzeichnungen mit verbindlichen Maßangaben vorliegen.

Vor Beginn der Arbeiten sind die tatsächlichen Einbauhöhen bezogen auf das gesamte Ausbausystem mit der Bauleitung abzustimmen, wenn unzulässige Toleranzen oder Änderungen des geplanten Fußbodenaufbaus festgestellt oder vermutet werden.

Vor Ausführungsbeginn hat der Auftragnehmer mit dem Auftraggeber festzulegen, wo das zu verwendende Material auf der Baustelle gelagert werden kann, um gegenseitige Störungen der am Bau beteiligten Handwerker während der Bauausführung zu vermeiden.

Abweichend von der Regelausführung sind Sohl- bzw. Fensterbänke aus Marmor vollflächig zu verfugen.

Fensterbankabdeckungen im Außenbereich sollen einen Überstand zur Außenbekleidung (Putz und dgl.) von mindestens 40 mm haben und müssen eine Tropfkante besitzen. Im Zweifel über die Dicke der späteren Bekleidung des Rohbaus hat der Auftragnehmer diese zu erfragen.

Die belegten Flächen sind besenrein und frei von Bindemittelschleiern und anderen Verunreinigungen zu übergeben. Mörtel- und Fugenmaterialreste sind vom Verursacher zu beseitigen.

Vor der Durchführung von Stemm-, Bohr- und Einsetzarbeiten an geputzten Wänden sind Leitungen mit einem Suchgerät zu orten.

Bei Schleifarbeiten im Trockenverfahren sind Absauggeräte zu verwenden.

Blockstufen aus Werkstein sind mit gebrochenen Vorderkanten herzustellen. Stufen mit keilförmigem Querschnitt sind an der unteren Kante grundsätzlich mit Auflagerfalz, an der hinteren Kante mit dazu passender Brechung oder Fase auszubilden. Die Leistungen sind in den Preis einzurechnen.

**2.3.2 Fassadenbekleidungen**

Die Pläne des Architekten für die Fassadengestaltung sind insoweit verbindlich, als die formale Gestaltung zu übernehmen ist. Es wird vom Auftragnehmer gefor

**Anfrage für Dachklempner & Dachdeckerarbeiten****24-00440**

Objekt : 2024-17-FES-AP Sanierung Friedrich-Engels-Schule, Schladebacher Str. 5, 06231 Bad  
 Bearbeiter : Mike Kuschfeld Dürrenberg - Erneuerung Außenputz - 2.BA

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

dert sich bzgl. der Ausführungsdetails bei Elementstößen, Verbindungen, toleranzaufnehmenden Stellen und dergleichen mit dem Planer abzusprechen und eine Genehmigung vom Auftraggeber zu erwirken.

Bei allen Verankerungen ist neben den Festlegungen in ATV/DIN 18351 Abschnitt 3.2 zu beachten, dass zur Befestigung der Anker im Untergrund

- keine tragenden Bauteile geschwächt werden dürfen,
- die Sicherheit der Bekleidung auch im Montagezustand zu gewährleisten ist,
- der Bohrstaub aus Stahlbeton- und Stahlkonstruktionen wegen der Gefahr der Bildung von Rostflecken restlos entfernt wird.

**2.3.3 Fugen**

Beim Einschlämmen des Fugenmörtels sind Schwind- und Trocknungsrisse mit Sicherheit auszuschließen; der Mörtel ist daher auf die Porosität des Plattenmaterials abzustimmen. Die vom Mörtelhersteller angegebenen zulässigen Fugenbreiten sind zu beachten.

Für Außenbeläge, Feuchträume und über Fußbodenheizungen sind die besonderen Anforderungen an den Belag auch für den Fugenmörtel zu berücksichtigen. In der Regel sind hierbei flexiblere Mörtel einzusetzen.

Bei Trennfugen, Bewegungsfugen und Anschlussfugen an andere Bauteile ist darauf zu achten, dass keine Mörtelbrücken entstehen, welche die Funktion der Fuge beeinträchtigen.

Wenn bei Fassadenbekleidungen durch anschließende Bauteile Bewegungen zu erwarten sind, ist eine elastische Anschlussfuge auszubilden. Das gilt auch wenn Bauteile, z.B. Sohlbänke und Gewände, in die Naturwerksteinfassade integriert sind.

Die Fugendichtmassen dürfen durch Stoffwanderung aus dem Material keine Verfärbungen im Stein und an den Rändern verursachen (Spreiten).

Hinterlüftete Fassaden mit offenen Fugen (Schattenfugen) sind so auszuführen, dass das Wasser auf der Rückseite abgeleitet wird.

**2.3.4 Instandhaltungsarbeiten, Sanierungsarbeiten, Reparaturen**

Ist der Auftragnehmer mit der Verkehrssicherung der Baustelle beauftragt, so gehört dazu auch die laufende Kontrolle der Sicherungseinrichtungen. Die zeitlichen

**Anfrage für Dachklempner & Dachdeckerarbeiten****24-00440**Objekt : 2024-17-FES-AP  
Bearbeiter : Mike KuschfeldSanierung Friedrich-Engels-Schule, Schladebacher Str. 5, 06231 Bad  
Dürrenberg - Erneuerung Außenputz - 2.BA

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

Abstände der Kontrollen richten sich nach den örtlichen Gegebenheiten.

Der Auftragnehmer hat bei allen Fassadenarbeiten Aufzeichnungen zu führen und die durchgeführten Einzelmaßnahmen nachzuweisen.

Mit dem Auftraggeber ist im Detail zu vereinbaren, an welchen Stellen Natursteinmaterial materialgerecht zu ersetzen ist (Vierungen) und wo eine Restaurierung oder Renovierung mit Steinersatzmaterial (Restauriermörtel) vorgenommen werden darf.

Auf Verlangen ist eine Kartierung anzufertigen, falls sie vom Auftraggeber oder der Behörde nicht vorgegeben wird. Das eingesetzte Material ist detailliert zu bezeichnen (Produktnachweis). Darüber hinaus kann eine Fotodokumentation verlangt werden.

Verfahrensbedingte Vermischungen und Abfall von Strahlarbeiten sind vom Auftragnehmer zu beseitigen und zu entsorgen. Dabei sind Strahlmittelrückstände auch aus dem umliegenden Verkehrsraum, aus Poren, Fugen u. dgl. und von den Gerüstböden zu entfernen.

Werden bei Nassreinigung von Fassaden schadstoffhaltige Zusätze verwendet, sind die Gerüstlagen mit Folie so abzudecken, dass das Wasser über eine Rinne in einen Sammelbehälter geleitet wird. Ebenso ist das Wasser am Fuß der Fassade aufzufangen.

Sollen Steine ausgebaut und wieder verwendet werden, sind sie zu nummerieren. Die Kennzeichnung soll kontrastreich sein und wetterbeständig. Sie muss sich vollständig und ohne negative Auswirkungen auf den Stein wieder entfernen lassen. Die Nummerierung ist auf einen Plan einzutragen. Der Auftragnehmer haftet für ausgebautes Steinmaterial bis zum Wiedereinbau. Anhaftender Mörtel ist vor dem Einbau gründlich zu beseitigen.

**Steinersatz mit Naturmaterial**

Der einzubauende Stein muss gleiche oder zumindest ähnliche Eigenschaften wie das Original aufweisen. Er darf nicht härter und dichter sein. Muster sind vorzulegen.

Vierungen sind passgenau mit Fugen von ca. 2 mm Dicke lagerecht einzusetzen. Diese sind mit Dichtungsband zwecks Vornässen provisorisch zu schließen. Der Fugenmörtel für Vierungsanschlüsse muss auf die physikalischen Eigenschaften des Natursteins und dessen Farbe abgestimmt sein. Die Steine sind entsprechend der natürlichen Lagerung einzubauen.

**Anfrage für Dachklempner & Dachdeckerarbeiten****24-00440**

Objekt : 2024-17-FES-AP Sanierung Friedrich-Engels-Schule, Schladebacher Str. 5, 06231 Bad  
 Bearbeiter : Mike Kuschfeld Dürrenberg - Erneuerung Außenputz - 2.BA

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

**Fugenausbildung**

Die Mörtelzuschlagsstoffe sollen im Bereich 0 - 4 liegen und einen hohen Anteil an Größtkorn enthalten. Die Mörtel dürfen keine Verfärbungen und Ausblühungen verursachen. Mörtel mit Zementanteilen dürfen nicht mit gipshaltigen oder sulfatgeschädigten Bauteilen in Kontakt kommen, damit die Bildung von Ettringit ausgeschlossen wird.

Fugen sind vollfugig zu schließen.  
 Steinverbindungsmittel in Fugen sollen aus Edelstahl sein.

**Steinergänzung mit Restauriermörtel bzw. Steinersatzmaterial**

Vor Ausführung ist zu prüfen ggf. sind Alternativpositionen im Leistungsverzeichnis enthalten, ob ein rein mineralischer oder kunststoffgebundener Mörtel zum Einsatz kommen soll. Das System ist in den physikalischen Eigenschaften auf den Naturstein abzustimmen. Im Einzelnen sind die Produktangaben des Herstellers über Härte im Endzustand, Körnung, Abbindezeit, Ausdehnungskoeffizient, E-Modul sowie Wasseraufnahmefähigkeit zu beachten. Die Wasserdampfdiffusionsfähigkeit darf nicht geringer sein als die des Natursteins und darf durch Haftbrücken nicht verschlechtert werden.

Bei dicken Ausbesserungen (ab ca. 50 mm) soll eine Bewehrung aus korrosionsfestem Material eingebracht werden.

Auskragende Bauteile sollten verdübelt werden. Den Zeitpunkt über nachträgliche steinmetzmäßige Oberflächenbearbeitung hat der Auftragnehmer in eigener Verantwortung festzulegen.

**Steinfestigung und Steinkonservierung**

Die Eindringtiefe ist ggf. auf Verlangen nachzuweisen. Vom Auftragnehmer ist die Nachbehandlung in der vom Hersteller vorgegebenen Zeit und mit den vorgegebenen Maßnahmen permanent durchzuführen und in den Preis einzurechnen. Das anzuwendende Verfahren ist im Zusammenhang mit dem angebotenen Erzeugnis vom Bieter bekanntzugeben, falls vom Auftraggeber keine Vorgabe erfolgt ist.

Steinkonservierung im Sinne dieser Leistungsbeschreibung sind schmutzabweisende und hydrophobierende sowie verschleißmindernde Oberflächenbehandlungen. An die Konservierung werden im Er

**Anfrage für Dachklempner & Dachdeckerarbeiten****24-00440**Objekt : 2024-17-FES-AP  
Bearbeiter : Mike KuschfeldSanierung Friedrich-Engels-Schule, Schladebacher Str. 5, 06231 Bad  
Dürrenberg - Erneuerung Außenputz - 2.BA

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

gebnis folgende Anforderungen gestellt:

- Keine Minderung der Wasserdampfdurchlässigkeit
- Schmutz- und wasserabweisende Eigenschaften
- Keine Veränderung der physikalischen Eigenschaften von Naturstein und Fuge
- Keine Krustenbildung
- Möglichkeit erneuter Behandlung

**2.4 Preisinhalte**

Ergänzend zu Nr. 4.1 DIN 18332 gelten als Nebenleistung:

- Transport- und Vorhaltekosten für Paletten.
- Das Verfugen der Flächen.
- Das Mörtelbett bis zu einer Dicke von 3 cm.
- Das Verankern der Fassadenbekleidungen mit Ausnahme der bei den Rohbauarbeiten einzusetzenden Anker.
- Das nachträgliche Ausspachteln von Fugen einschließlich Vorbehandlung, wenn diese beim Kugelstrahlen beschädigt worden sind.
- Der spannungsfreie Anschluss von Fensterbänken inkl. Beiputzarbeiten und elastischer Verfugung bei Renovierungsarbeiten.
- Das Hinterfüllen von ausgeschriebenen Fugen, das Reinigen, Vorbehandeln und das Begradigen der Ränder ggf. durch Abkleben.
- das Weiterrücken fahrbarer Gerüste im Zuge des Arbeitsfortschritts für eigene und fremde Gerüste, sofern das ohne Auf- und Abbau und lediglich durch erneute Abstützung möglich und zulässig ist.

Mit dem Preis sind die üblichen Verlegearten (Kreuzfuge, Verband, Diagonalverlegung) abgegolten. Schrägschnitte, die bei Diagonalverlegung in verstärktem Maße vorhanden sind, können zusätzlich berechnet werden, wenn diese Verlegeart nicht in der Leistungsposition ausdrücklich vorgesehen ist.

**2.5 Abrechnungshinweise**

Die Abrechnung von Schüttgütern, z.B. losen Schüttungen, nach dem Raummaß erfolgt nach dem Volumen der Schüttgüter am Einbauort. Wenn die Ermittlung der Menge am Einbauort nicht möglich ist, erfolgt die Abrechnung nach dem nachgewiesenen Aufmaß in den Transportmitteln, z.B. durch den Nachweis der verbrauchten Säcke und dem darauf angegebenen Volumen des Inhalts

Werden Mehrdicken als Zulagepositionen oder in anderer Form ausgeschrieben, so gilt bei Nichteinhaltung der genormten Toleranzen durch den vorhandenen Untergrund der Preis für die Mehrdicke bereits bei geringer Überschreitung der ursprünglich vorgesehe

**Anfrage für Dachklempner & Dachdeckerarbeiten****24-00440**Objekt : 2024-17-FES-AP  
Bearbeiter : Mike KuschfeldSanierung Friedrich-Engels-Schule, Schladebacher Str. 5, 06231 Bad  
Dürrenberg - Erneuerung Außenputz - 2.BA

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

nen Gesamtdicke, sofern in der gleichen Position kein angemessener Ausgleich für die Mehrleistung enthalten ist.

In allen anderen Fällen wird der Gesamteinzelpreis für eine bestimmte vorgegebene Dicke aus dem Grundpreis zuzüglich der Mehrdicke je angefangene Einheit gebildet.

**2.6 Sonstige Angaben zur Bauausführung**

Der Auftragnehmer hat dafür Sorge zu tragen, dass während der Ausführung seiner Leistungen immer mindestens ein fließend deutsch sprechender Mitarbeiter seiner Firma auf der Baustelle anwesend ist.

Zu den auf der Baustelle vorzuhaltenden Ausführungsunterlagen zählt neben den Ausführungsplänen auch eine Ausfertigung der Leistungsbeschreibung.

Die Ausführungszeichnungen können vor der Angebotsabgabe nach vorheriger Terminabsprache eingesehen werden.

**2.7 Besondere Angaben zur Baustelle****2.8 Besondere Nutzungsanforderungen****3 BESONDERER TEIL - Putz- und Stuckarbeiten, Wärmedämmsysteme****3.1 Geltungsbereich und Ausführungsgrundlage**

Der sachliche Geltungsbereich ergibt sich aus ATV/DIN 18350 - Putz- und Stuckarbeiten.

Die technische Ausführung ergibt sich aus den genannten wie aus den im Folgenden aufgeführten Regelwerken.

Ergänzend zu den in VOB, Teil C aufgeführten Normen gelten:  
DIN 4102 - Brandverhalten von Baustoffen und Bauteilen

Zu beachtende Technische Regeln:  
Merkblätter Bundesausschuss Farbe und Sachwertschutz (BFS):  
BFS Merkblatt 9 - Beschichtung auf Außenputze  
BFS Merkblatt 19 - Risse in Außenputzen -



**Anfrage für Dachklempner & Dachdeckerarbeiten****24-00440**Objekt : 2024-17-FES-AP  
Bearbeiter : Mike KuschfeldSanierung Friedrich-Engels-Schule, Schladebacher Str. 5, 06231 Bad  
Dürrenberg - Erneuerung Außenputz - 2.BA

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

Beschichtungen und Armierung  
BFS Merkblatt 20.1 - Beurteilung des Untergrundes für  
Putzarbeiten: Maßnahmen zur  
Beseitigung von Schäden  
BFS Merkblatt 26 - Farbveränderung von  
Beschichtungen  
im Außenbereich

Merkblattsammlung für Ausbau und Fassade des  
Deutschen  
Stuckgewerbeverbandes

Lehmbau Regeln des Dachverbandes Lehm e.V.:  
Die Lehmbau Regeln, Begriffe - Baustoffe - Bauteile

Merkblätter des Bundesverbands der Gipsindustrie e.V.  
Industriegruppe Baugipse:  
- Verputzen von Fensteranschlussfolien  
- Putzoberflächen im Innenbereich  
- Dünnlagenputz im Innenbereich  
- Gipsputze und gipshaltige Putze auf Beton  
- Haftbrücken für Gipsputze und gipshaltige Putze

Merkblätter des Industrieverbands WerkMörtel e.V.  
(IWM):  
IWM Merkblatt - Außenputz auf Ziegelmauerwerk  
IWM Merkblatt - Egalisationsanstriche auf Edelputzen  
IWM Merkblatt - Einbau und Verputzen von extrudierten  
Polystyrol-Hartschaumstoffplatten  
IWM Merkblatt - Strukturierte Putzoberflächen -  
Visuelle Anforderungen  
IWM Merkblatt - Wärmedämmputzsysteme auf  
Ziegelmauerwerk

Merkblätter der Wissenschaftlich-Technischen Arbeitsge-  
meinschaft für Bauwerkserhaltung und Denkmal-  
pflege WTA e.V.  
WTA-Merkblatt 2-4-94/D - Beurteilung und  
Instandsetzung  
gerissener Putze an Fassaden  
WTA-Merkblatt 2-7-01/D - Kalkputze in der  
Denkmalpflege  
WTA-Merkblatt 2-9-04/D - Sanierputzsysteme

IVD-Merkblätter des Industrieverbandes Dichtstoffe  
e.V.:  
Nr. 4: - Abdichten von Fugen im Hochbau mit  
aufzuklebenden Elastomer-Fugenbän-  
dern

Bundesverband Porenbeton:  
Porenbetonbericht 7 - Oberflächenbehandlung - Putze,  
Be-  
schichtungen, Bekleidungen

Ziegelement-Merkblätter der Arbeitsgemeinschaft  
Ziegelementbau e.V. und Güteschutz Ziegelmontage-  
bau e.V.:  
Außenputz auf Ziegelwandelementen - Merkblatt für die  
fachgerechte Planung und Ausführung

Soweit in der Leistungsbeschreibung auf Technische

**Anfrage für Dachklempner & Dachdeckerarbeiten****24-00440**

Objekt : 2024-17-FES-AP Sanierung Friedrich-Engels-Schule, Schladebacher Str. 5, 06231 Bad  
 Bearbeiter : Mike Kuschfeld Dürrenberg - Erneuerung Außenputz - 2.BA

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

Spezifikationen, z. B. nationale Normen, mit denen Europäische Normen umgesetzt werden, europäische technische Zulassungen, gemeinsame technische Spezifikationen, internationale Normen, Bezug genommen wird, werden auch ohne den ausdrücklichen Zusatz: "oder gleichwertig", immer gleichwertige Technische Spezifikationen in Bezug genommen.

2.1.a Geltungsbereich und Ausführungsgrundlage - WDVS

Der sachliche Geltungsbereich ergibt sich aus ATV/DIN 18345 Wärmedämm-Verbundsysteme.

Ergänzend sind folgende ATV zu berücksichtigen:  
DIN 18451 - Gerüstbauarbeiten

Ergänzend zu den in VOB, Teil C aufgeführten Normen gelten:  
DIN 4102 - Brandverhalten von Baustoffen und Bauteilen  
DIN 18540 - Abdichten von Außenwandfugen im Hochbau mit Fugendichtstoffen  
DIN V 18599 - Wärmedämm-Verbundsysteme; Begriffe, Allgemeine Angaben

Zu beachtende Technische Regeln:  
Merkblätter des jeweiligen Wärmedämm-Verbundsystem-Herstellers

Merkblattsammlung für Ausbau und Fassade des Deutschen Stuckgewerbeverbandes  
TRGS 519 - Asbest - Abbruch-, Sanierungs- oder Instandhaltungsarbeiten

Merkblätter Bundesausschuss Farbe und Sachwertschutz (BFS):  
BFS Merkblatt 21 - Technische Richtlinien für die Planung und Verarbeitung von Wärmedämm-Verbundsystemen

Merkblätter des Industrieverbandes WerkMörtel e.V. (IWM):  
Merkblatt WDVS im Sockel- und im erdberührten Bereich

2.2 Angaben zu Stoffen und Bauteilen

Die Verarbeitungsrichtlinien der Werkmörtelhersteller müssen eingehalten werden, auf Verlangen ist dem Auftraggeber Einsicht in diese zu gewähren.

Die Zulassung des Wärmedämm-Verbundsystems muss auf der Baustelle vorliegen. Dem Auftraggeber oder Bau

**Anfrage für Dachklempner & Dachdeckerarbeiten****24-00440**

Objekt : 2024-17-FES-AP Sanierung Friedrich-Engels-Schule, Schladebacher Str. 5, 06231 Bad  
 Bearbeiter : Mike Kuschfeld Dürrenberg - Erneuerung Außenputz - 2.BA

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

leiter ist auf Verlangen Einsicht in diese zu gewähren.

Die Anlieferung aller Stoffe und Bauteile des Wärmedämm-Verbundsystems muss in der Originalverpackung erfolgen.

**2.3 Angaben zur Ausführung****2.3.1 Allgemeines**

Ist der Auftragnehmer mit der Verkehrssicherung der Baustelle beauftragt, so gehört dazu auch die laufende Kontrolle der Sicherungseinrichtungen. Die zeitlichen Abstände der Kontrollen richten sich nach den örtlichen Gegebenheiten.

Säulen von Schwenkarmaufzügen dürfen nicht zwischen Balkonen oder Kragplatten eingespannt werden; beim Einspannen in Mauerwerksöffnungen sind diese vor Beschädigungen zu schützen, nach Möglichkeit sind Fensterwinkel zu verwenden.

Alle Stellen, an denen Risse im Putzgrund sichtbar sind oder wo Risse erwartet werden müssen, sind vor Beginn der Arbeiten mit dem Auftraggeber zu besichtigen und festzulegen. Die erforderlichen Maßnahmen zur Vermeidung von Rissen sind mit dem Auftraggeber abzusprechen und deren Vergütung zu regeln. Das gilt besonders für Stoßstellen unterschiedlicher Materialien (Mauerwerk, Beton, Dämmmaterial) als Putzgrund und dabei vor allem an unterschiedlichen Bauteilen (z. B. Decke/Unterzug). Putzträger über Holzfachwerk sollen keine Verbindung mit dem Holzwerk haben.

Fehlstellen, zu tiefe oder zu breite Fugen sind mit besonderen Maßnahmen auszugleichen; sie dürfen nicht im Zusammenhang mit der ersten Putzlage ausgeglichen werden. Ebenso dürfen mit Mörtel geschlossene Fugen und Aussparungen auf keinen Fall "nass-in-nass" überputzt werden.

Fenster, Fensterstöcke, Türen, Türfutter, Türrahmen, Türzargen, Verglasungen, Sichtbeton-Bauteile, angrenzende Bauteile sind abzukleben. Klebebänder dürfen die Beschichtungen der Fensterrahmen und Türzargen nicht angreifen und müssen sich rückstandsfrei entfernen lassen.

Das Klammern, die Verwendung von Reißzwecken oder ähnlichen Befestigungsmitteln, die die abzu deckende Oberfläche verletzen oder Rost verursachen, ist ausdrücklich untersagt. Bei Nichtbeachtung gehen auch Folgeschäden zu Lasten des Auftragnehmers.

Eingebaute Teile, die durch Mörtel verschmutzt werden,

**Anfrage für Dachklempner & Dachdeckerarbeiten****24-00440**Objekt : 2024-17-FES-AP  
Bearbeiter : Mike KuschfeldSanierung Friedrich-Engels-Schule, Schladebacher Str. 5, 06231 Bad  
Dürrenberg - Erneuerung Außenputz - 2.BA

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

sind sofort ohne Beschädigung zu reinigen.

Vor Einputzen von Metallteilen ist die Materialverträglichkeit zu beachten; ungeschützte Stahlteile dürfen nicht mit gipshaltigem Putz, Aluminiumteile nicht mit Kalk- oder Zementputz in Berührung kommen. Kontakte von Kupfer und frischem Mörtel sind zu vermeiden.

Bei verkleideten Gerüsten ist bei entsprechender Wetterlage auf Zugserscheinungen durch die "Kaminwirkung" zu achten; bei Erfordernis ist für eine vorübergehende Öffnung von Fassadengerüstverkleidungen zu sorgen. Diese Maßnahmen dienen der Nachbehandlung des Wärmedämm-Verbundsystems und sind Nebenleistungen.

Wenn der Auftragnehmer störende Regenfallrohre demontiert, müssen zur Vermeidung des Eindringens von Wasser in den Baukörper provisorische Regenwasserableitungen angebracht werden, damit das Regenwasser an geeigneter Stelle abfließen kann. Wenn Regenfallrohre bereits durch andere Unternehmer demontiert worden sind oder noch nicht eingebaut waren und keine provisorischen Regenwasserableitungen vorhanden sind, muss der Auftragnehmer mit der Bauleitung, deren Anbringung klären, wenn der dazu erforderliche Aufwand das einfache Anstellen von Kunststoffrohren oder dgl. übersteigt.

Beschädigungen an Dampfsper- oder Dampfbremsschichten oder an luftdichten Schichten sind, wenn diese Schichten zum Leistungsumfang des Auftragnehmers zählen, vor dem Abdecken mit nachfolgenden Bauteilen dauerhaft und materialgerecht zu schließen; wenn diese Schichten zum Leistungsumfang eines anderen Auftragnehmers zählen, ist mit der Bauleitung zu klären, wer die Schäden beseitigen soll. In beiden Fällen ist vor dem Abdecken mit nachfolgenden Bauteilen der Bauleitung die Überprüfung der Schadensbehebung zu ermöglichen.

**2.3.2 Innenputz**

Sofern bei der Beschreibung der Leistung nichts anderes angegeben ist, sind die Oberflächen von Innenputzen in der Qualitätsstufe Q 3 nach DIN V 18550 und dem Merkblatt Putzoberflächen im Innenbereich auszuführen.

Für Flächen mit Oberflächen in den Qualitätsstufen Q3 und Q4 gelten die Grenzwerte für Ebenheitsabweichungen nach Tabelle 3 Zeile 7 DIN 18202.

**Anfrage für Dachklempner & Dachdeckerarbeiten****24-00440**

Objekt : 2024-17-FES-AP Sanierung Friedrich-Engels-Schule, Schladebacher Str. 5, 06231 Bad  
 Bearbeiter : Mike Kuschfeld Dürrenberg - Erneuerung Außenputz - 2.BA

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

Höhenbezugspunkte (Meterrisse) dürfen nicht überputzt werden und sind ggf. auszusparen, sofern nicht spezielle, überputzbare Markierungsplaketten vorhanden sind.

Alle Elektrodosen, Auslässe und später freizulegenden Einbauteile sind zu kennzeichnen oder es ist zu veranlassen, dass sie vor dem Putzen gekennzeichnet werden. Sie sind nach dem Putzen freizulegen; die Dosen sind sauber anzuarbeiten und von Mörtel zu reinigen.

Wandputz im Innenbereich darf keine unmittelbare Verbindung zu Treppenläufen und Treppenpodesten haben, wenn Maßnahmen zum Trittschallschutz vorgesehen sind.

Fensterbänke, Rohre, Einbauten u. dgl. sind so einzuputzen, dass am Putz keine Schäden durch thermische Längenänderungen entstehen können.

Innenputz ist bis auf die Rohdecke zu führen, Mörtelreste sind unbedingt von der Rohdecke vor der Erhärtung zu entfernen.

Soll Glättputz an Fertigteildecken angebracht werden (Dicke ca. 5 mm) sind die Fugen mit einem Fugenband zu überbrücken; das ggf. vorher erforderliche Ausfugen der Deckenplatten wird davon nicht berührt. Dünnputz (bis 3 mm) eignet sich grundsätzlich nicht als Deckenputz.

Bei Abnahme der Putzarbeiten sind die geputzten Räume besenrein zu übergeben.

Ist eine Bauaustrocknung mit Trockengeräten vorgeschrieben bzw. im Leistungsverzeichnis enthalten, so ist bis auf den vorgegebenen Sollwert zu trocknen. Zum Nachweis ist ein Hygrometer aufzustellen.

**2.3.3 Außenputz**

Beim Reinigen von Fassaden durch Strahlen mit Wasser sind ggf. Vorsorgemaßnahmen zu treffen, dass durch Fugen oder Putzrisse kein Wasser in die Umfassungswände eindringt. Das gilt in besonderem Maße für verdecktes Holzfachwerk.

Bei schadstoffhaltigen Zusätzen bei Nassreinigung sind die Gerüstlagen mit Folie so abzudecken, dass das Wasser über eine Rinne in einen Sammelbehälter geleitet wird.

Außenputz ist möglichst bei bedeckter Witterung anzubringen. Anderenfalls ist durch Abhängen der

**Anfrage für Dachklempner & Dachdeckerarbeiten****24-00440**Objekt : 2024-17-FES-AP  
Bearbeiter : Mike KuschfeldSanierung Friedrich-Engels-Schule, Schladebacher Str. 5, 06231 Bad  
Dürrenberg - Erneuerung Außenputz - 2.BA

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

Gerüste mit Folie o. ä. ein ausreichender Schutz gegen Sonneneinstrahlung zu gewährleisten. Analog ist der Schutz gegen Schlagregen sowie Austrocknung durch Wind sicherzustellen.

Bei verkleideten Gerüsten ist bei entsprechender Wetterlage auf Zugerscheinungen durch die "Kaminwirkung" zu achten; bei Erfordernis ist für eine vorübergehende Öffnung von Fassadengerüstverkleidungen zu sorgen. Diese Maßnahmen dienen der Nachbehandlung des Außenputzes und sind Nebenleistungen.

Bei Außenputz ist auf eine ausreichende Trocknung der einzelnen Lagen zu achten. Die Trockenzeit ist im Normalfall mit einem Tag pro mm Schichtdicke anzunehmen.

Sockelputzunterkanten sind gerade und ohne anhaftenden Restmörtel auszubilden.

Soll Kellermauerwerk aus porösem Ziegelmauerwerk im Außenbereich geputzt werden, sind die Ziegel mit zementgebundenen elastischen Dichtungsschlämmen zu grundieren.

Rahmen, Gewände, Fachwerkteile u. ä. aus Metall oder Holz dürfen keine kraftschlüssige Verbindung mit dem Putz haben, sie sind zumindest durch Kellen schnitt zu trennen.

Auf gleichmäßige Färbung und Oberflächenausbildung des Außenputzes ist zu achten. Das gilt besonders im Bereich der Gerüstlagen, wo auf einwandfreie Übergänge und gleichmäßige Schichtdicke zu achten ist. Flecken und Ansätze im Außenputz gelten als wesentlicher Mangel.

Risse im Außenputz mit einer Breite von mehr als 0,2 mm gelten als Mangel.

Geglättete und mit Kellen strukturierte Oberflächen sind mit rostfreiem Werkzeug auszuführen.

Ausblühungen müssen vor dem Putzen trocken abgebürstet werden, wobei keine Metallbürste verwendet werden darf; das Mauerwerk muss dazu ausgetrocknet sein.

**2.3.4 Lehmputz, Putz auf Lehmwänden**

Lehmsteinwände dürfen erst geputzt werden, wenn das Schwinden beendet ist, nicht jedoch vor Ablauf von zwei Monaten nach Fertigstellung.

Vor dem Putzen sind Lehmwände aufzurauen und leicht anzufeuchten.

**Anfrage für Dachklempner & Dachdeckerarbeiten****24-00440**

Objekt : 2024-17-FES-AP Sanierung Friedrich-Engels-Schule, Schladebacher Str. 5, 06231 Bad  
 Bearbeiter : Mike Kuschfeld Dürrenberg - Erneuerung Außenputz - 2.BA

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

Putzmörtel muss für Lehmwände nach Werksvorschrift geeignet sein.

**2.3.5 Sanierputz**

Bei der Sanierung von salz- oder feuchtegeschädigtem Putz ist auch der anscheinend einwandfreie Putz im Umkreis bzw. Abstand von ca. 1 m bis auf das Mauerwerk zu lösen und die Mauerwerksfugen bis ca. 2 cm Tiefe auszukratzen. Das gelöste Material ist sofort zu entfernen und zu entsorgen.

Bei Erneuerung von Außenputz über Holzfachwerk ist unmittelbar nach Entfernen des Altputzes ein Schlagregenschutz anzubringen.

Sanierputze im Sinne der Ausschreibung müssen eine hohe Wasserdampfdurchlässigkeit und eine geringe kapillare Wasseraufnahme aufweisen.

Es sind nur werksgemischte Markenerzeugnisse zur Anwendung zugelassen.

Der normale Auftrag besteht aus Spritzbewurf, Grundputz und Sanierputz. Einlagige, vom Hersteller empfohlene Aufträge sind nur nach Genehmigung und Vorlage der Herstellerrichtlinien möglich.

Alle Putzschichten müssen von einem Mörtelhersteller geliefert werden

Die Materialkennwerte, insbesondere Luftporengehalt des Frischmörtels, Wasserdampfdiffusionswiderstand, kapillare Wasseraufnahme, Porosität des fertigen Putzes sowie die Festigkeitswerte müssen vom Hersteller angegeben werden können. Sie sollen den Anforderungen an Sanierputze nach den Richtlinien der Wissenschaftlich-Technischen Arbeitsgemeinschaft Bauwerkserhaltung und Denkmalpflege (WTA-Merkblätter) entsprechen.

Für "Sanierputze nach WTA" dürfen nur Produkte angeboten werden, die einer Fremdüberwachung unterliegen.

Es sind grundsätzlich hydraulisch abbindende Systeme zu verwenden.

Anfallender Schutt ist täglich zu beseitigen.

Die diffusionsäquivalente Luftschichtdicke jeder einzelnen Deckschicht muss kleiner als 0,2 m sein.

Werden bei Vorbereitungsarbeiten unbeschriebene bzw. unerwartete Verhältnisse angetroffen (z.B.

**Anfrage für Dachklempner & Dachdeckerarbeiten****24-00440**

Objekt : 2024-17-FES-AP Sanierung Friedrich-Engels-Schule, Schladebacher Str. 5, 06231 Bad  
 Bearbeiter : Mike Kuschfeld Dürrenberg - Erneuerung Außenputz - 2.BA

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

Pilzmyzelien im Mauerwerk, konzentrierte Ansammlungen auskristallisierter oder amorpher Salze), ist die Bauleitung unverzüglich zu verständigen und eine Entscheidung abzuwarten.

Das Aufheizen von Räumen zum Zweck der Trocknung ist untersagt. Zugluft ist zu vermeiden.

Wird in der Ausschreibung der Grad der Salzbelastung qualitativ und quantitativ nicht näher beschrieben, sind folgende Werte dem Systemaufbau zugrunde zu legen

bezogen auf die Masse:

geringe Salzbelastung : 0,15 - 0,4 %

mittlere Salzbelastung : 0,4 - 1,0 %

hohe Salzbelastung : über 1,0 %

Die Werte gelten für Belastung durch Chloride, Sulfate und Nitrate. Besteht die Salzbelastung überwiegend aus Nitraten, ist die Einstufung eine Stufe höher anzunehmen.

### 2.3.6 Zusätzliche Angaben für Wärmedämm-Verbundsysteme

Die Verarbeitungsrichtlinien des Wärmedämm-Verbundsystem-Herstellers müssen eingehalten werden, auf Verlangen ist dem Auftraggeber Einsicht in diese zu gewähren.

Die Mindestverarbeitungstemperaturen der Materialien dürfen in keinem Fall unterschritten werden. Bei Verklebungs- und Beschichtungsarbeiten darf die Temperatur der Außenluft, der Untergründe und der Materialien bis zur vollständigen Durchhärtung nicht unter + 5 Grad Celsius liegen, sofern die Herstellvorschriften nicht andere Grenzwerte vorschreiben.

Ist vor Beginn der Ausführung des Wärmedämm-Verbundsystems der Innenputz noch nicht fertig gestellt und ausgetrocknet, sind mit der Bauleitung geeignete Maßnahmen zur Schadensvermeidung in der Außenwand und in dem Wärmedämm-Verbundsystem durch nach außen diffundierende Feuchtigkeit abzusprechen.

Bei Wärmedämm-Verbundsystemen mit Dämmung aus Polystyrol über einer Dicke von 10 cm sind die Sturzbereiche über Öffnungen mit Brandabschottungen zu versehen. Wenn in den Leistungstexten keine besondere Ausführung vorgeschrieben wird, kann der Auftragnehmer die Ausführung dieser Sturzbereiche im Rahmen der nach jeweiliger Zulassung möglichen Ausführungsarten selber wählen.



**Anfrage für Dachklempner & Dachdeckerarbeiten****24-00440**Objekt : 2024-17-FES-AP  
Bearbeiter : Mike KuschfeldSanierung Friedrich-Engels-Schule, Schladebacher Str. 5, 06231 Bad  
Dürrenberg - Erneuerung Außenputz - 2.BA

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

Armierungsgewebe muss glatt (faltenfrei) und mittig eingebaut werden. Über Ecken von Öffnungen ist es diagonal anzuordnen. Überlappungen des Gewebes sollen mindestens 100 mm betragen, Überdeckungen beim Anschluss an andere Bauteile ca. 300 mm. Es ist beim Übergang zu anderen Stoffen (z.B. Dämmung der Deckenauflager, Rollladenkästen) grundsätzlich einzubauen.

Metallprofile, z.B. Sockelprofile, sind, wenn der Untergrund nicht aus dämmendem Material wie Porenbeton, Hochloch-Leichtziegel oder dgl. sondern z.B. aus Kalksandstein oder Beton besteht, thermisch durch Unterlegen von Streifen aus geeignetem Dämmstoff, z.B. extrudiertem Polystyrol-Hartschaum, zu trennen.

Rahmen, Gewände, Fensterbänke u. ä. dürfen keine kraftschlüssige Verbindung mit dem Putz haben, sie sind durch geeignete Maßnahmen, z.B. entsprechende Anschlussprofile, Kompribänder und dgl. zu trennen. Dabei ist darauf zu achten, dass die Anschlüsse alle zu erwartenden Bewegungen, insbesondere die thermischen Längenänderungen, aufnehmen können, ohne dass Schäden im Wärmedämm-Verbundsystem auftreten. Es ist außerdem dafür Sorge zu tragen, dass diese Anschlüsse dauerhaft gegen das Eindringen von Wasser abgedichtet sind. Dabei ist nicht nur auf die Vermeidung des Eindringens von Niederschlägen zu achten, sondern auch dafür zu sorgen, dass keine kalte Außenluft durch Anschlussfugen, z.B. unter Fensterbänken, an Sockelabschlussprofilen und dgl., z.B. durch Einlegen von Kompribändern, hinter das Wärmedämm-Verbundsystem gelangen kann.

Hohlräume zwischen Bauteilen und dem Wärmedämm-Verbundsystem, z.B. unter Fensterbänken, sind mit Dämmstoff zu füllen.

Fugenabdichtungen z.B. von Anschlüssen an Blendrahmen von Fenstern und Türen müssen einen geringeren Dampf durchlasswiderstand (sd-Wert) besitzen als die entsprechenden raumseitigen Abdichtungen. Im Zweifel sind diese rechtzeitig vor der Ausführung mit der Bauleitung abzustimmen.

Bei der Verwendung von Kompribändern sind die Verarbeitungsvorschriften der betreffenden Hersteller zu beachten. Insbesondere ist auf Abstimmung der Bandbreite und dicke auf die Fugenabmessungen zu achten.

Bewegungsfugen des Bauwerks sind, sofern in den Leistungstexten nicht eine andere Ausführung vorge-

**Anfrage für Dachklempner & Dachdeckerarbeiten****24-00440**

Objekt : 2024-17-FES-AP Sanierung Friedrich-Engels-Schule, Schladebacher Str. 5, 06231 Bad  
 Bearbeiter : Mike Kuschfeld Dürrenberg - Erneuerung Außenputz - 2.BA

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

schrieben wird, im Wärmedämm-Verbundsystem mit Dehnfugenprofilen herzustellen.

Farbtonstufen des Oberputzes/der Schlussbeschichtung:  
 altweiß: - Farben mit einer geringfügigen Brechung durch unbunte Pigmente  
 leicht getönt: - Farben mit Volltonanteil bis 12 %  
 mittel getönt: - Farben mit Volltonanteil über 12 % bis 50 %  
 satt getönt: - Farben mit Volltonanteil über 50 % bis 90 %  
 Vollton: - Farben mit Volltonanteil über 90 %

2.4 Preisinhalte  
 (Vgl. auch Nr. 2.3.4 Sanierputz)

Ergänzend zu Nr. 4.1 DIN 18350 und DIN 18345 gelten als Nebenleistung:

- Das Sichern der Außenhaut gegen die Einwirkung normaler Witterungseinflüsse wie Regen, Sonneneinstrahlung und Wind.
- Kellenschnitte im Zusammenhang mit Anschlüssen gemäß Nr. 4.1.6 DIN 18 350.
- Das Einputzen der ausgeschriebenen Putzprofile, Eckschutzschienen und Einputzleisten.
- Das Sichern von Wandbekleidungen gegen Verschmutzung durch Spritzwasser von den Gerüsten.
- Das Hinterfüllen von ausgeschriebenen Fugen, das Reinigen, Vorbehandeln und das Begradigen der Ränder ggf. durch Abkleben.
- Das Weiterrücken fahrbarer Gerüste im Zuge des Arbeitsfortschritts für eigene und fremde Gerüste als Nebenleistung, sofern das ohne Auf- und Abbau und lediglich durch erneute Abstützung möglich und zulässig ist.
- Das Sichern des Wärmedämm-Verbundsystems und des Oberputzes/der Beschichtung gegen die Einwirkung normaler Witterungseinflüsse wie Regen, Sonneneinstrahlung und Wind.
- Das Weiterrücken fahrbarer Gerüste im Zuge des Arbeitsfortschritts für eigene und fremde Gerüste als Nebenleistung, sofern das ohne Auf- und Abbau und lediglich durch erneute Abstützung möglich und zulässig ist.

Bei Sanierputzen ist in den Preis der Hauptposition einzurechnen:

- Freilegen loser Mauerwerksfugen bis 2 cm Tiefe
- Mechanische Reinigung des Mauerwerks
- Aufbringen eines Haftmittels (nur wenn vom Hersteller empfohlen)
- Nachbehandlung des Putzes gemäß Hersteller vorschritt einzurechnen

**Anfrage für Dachklempner & Dachdeckerarbeiten****24-00440**

Objekt : 2024-17-FES-AP Sanierung Friedrich-Engels-Schule, Schladebacher Str. 5, 06231 Bad  
 Bearbeiter : Mike Kuschfeld Dürrenberg - Erneuerung Außenputz - 2.BA

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

**2.5 Abrechnungshinweise**

Die zum Vermeiden kraftschlüssiger Verbindungen zwischen dem Wärmedämm-Verbundsystem und Bauteilen wie Fensterbänken und dgl. erforderliche Trennung einschließlich der Abdichtung dieser Übergänge ist in die Kosten für den Einbau der betreffenden Bauteile einzurechnen und wird nicht gesondert abgerechnet. Das Gleiche gilt für das Verfüllen von Hohlräumen zwischen Bauteilen und Wärmedämm-Verbundsystem mit Dämmstoff.

**2.6 Sonstige Angaben zur Bauausführung**

Sofern bei der Beschreibung der Leistung nicht anderes angegeben ist, ist als durch Nachfolgewerke aufzubringende Schlussbeschichtung von Wand- bzw. Deckenflächen vorgesehen: ....

Der Auftragnehmer hat dafür Sorge zu tragen, dass während der Ausführung seiner Leistungen immer mindestens ein fließend deutsch sprechender Mitarbeiter seiner Firma auf der Baustelle anwesend ist.

Zu den auf der Baustelle vorzuhaltenden Ausführungsunterlagen zählt neben den Ausführungsplänen auch eine Ausfertigung der Leistungsbeschreibung.

Die Ausführungszeichnungen können vor der Angebotsabgabe nach vorheriger Terminabsprache eingesehen werden.

**2.7 Besondere Angaben zur Baustelle****2.8 Besondere Nutzungsanforderungen****2 BESONDERER TEIL - Blitzschutz- und Erdungsanlagen, Überspannungsschutz****2.1 Geltungsbereich und Ausführungsgrundlage**

Der sachliche Geltungsbereich ergibt sich aus ATV/DIN 18384 - Blitzschutzanlagen.

Ergänzend sind folgende ATV zu berücksichtigen:  
 DIN 18382 - Nieder- und Mittelspannungsanlagen mit Nennspannungen bis 36 kV

**Anfrage für Dachklempner & Dachdeckerarbeiten****24-00440**

Objekt : 2024-17-FES-AP Sanierung Friedrich-Engels-Schule, Schladebacher Str. 5, 06231 Bad  
 Bearbeiter : Mike Kuschfeld Dürrenberg - Erneuerung Außenputz - 2.BA

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

Die technische Ausführung ergibt sich aus den genannten wie aus den im Folgenden aufgeführten Regelwerken.

Ergänzend zu den in VOB, Teil C aufgeführten Normen gelten:

DIN 18014 - Fundamente der  
 DIN 48805 - Blitzschutzanlage; Stangenhalter  
 DIN 48828 - Blitzschutzanlage; Leitungshalter  
 DIN EN 50164 - Blitzschutzbauteile (Normenreihe)  
 DIN EN 50468 - Anforderungen zur Zerstörfestigkeit von Einrichtungen mit Telekommunikationsanschluss gegenüber Überspannungen und -ströme von Blitzeinwirkungen  
 DIN EN 61643-11 - Überspannungsschutzgeräte für Niederspannung - Teil 11: Überspannungsschutzgeräte für den Einsatz in Niederspannungsanlagen - Anforderungen und Prüfungen  
 DIN EN 61663-2 - Blitzschutz - Telekommunikationsleitungen (Normenreihe)  
 DIN EN 62305 - Blitzschutz (Normenreihe)  
 DIN VDE 0141 - Erdungen für spezielle Starkstromanlagen mit Nennspannungen über 1kV  
 DIN VDE 0618-1 - Betriebsmittel für den Potentialausgleich - Teil 1: Potentialausgleichsschiene (PAS) für den Hauptpotentialausgleich  
 DIN VDE 0845 Beiblatt 1- Überspannungsschutz von Einrichtungen der Informationstechnik (IT-Anlagen)  
 DIN VDE 0845-1 - Schutz von Fernmeldeanlagen gegen Blitzeinwirkungen, statische Aufladung und Überspannungen aus Starkstromanlagen; Maßnahmen gegen Überspannung  
 DIN VDE V 0185-600 - Blitzschutz - Teil 600: Prüfung der Eignung von beschichteten Metalldecken als natürlicher Bestandteil des Blitzschutzsystems  
 DVGW GW 306 - Verbinden von Blitzschutzanlagen mit metallenen Gas- und Wasserleitungen in Verbrauchsanlagen  
 DVGW W 636 - Hochspannungs- und Niederspannungsanlagen in Wasserwerken - Erdung, Blitzschutz, Potentialausgleich und Überspannungsschutz

Außerdem gelten mit Vorrang die Vorschriften des zuständigen Verteilungsnetzbetreibers (VNB).

Zusätzlich zu beachtende Technische Regeln:  
 VDI 6004 Blatt 2 - Schutz der Technischen Gebäudeausrüstung - Blitze und Überspannungen  
 Fachregeln des Zentralverbands des Deutschen Dachdeckerhandwerks e. V. (ZVDH):  
 Merkblatt - Äußerer Blitzschutz auf Dach und Wand

VdS-Richtlinien der VdS Schadenverhütung GmbH des Gesamtverbandes der Deutschen Versicherungswirtschaft (GDV):

**Anfrage für Dachklempner & Dachdeckerarbeiten****24-00440**

Objekt : 2024-17-FES-AP Sanierung Friedrich-Engels-Schule, Schladebacher Str. 5, 06231 Bad  
 Bearbeiter : Mike Kuschfeld Dürrenberg - Erneuerung Außenputz - 2.BA

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

VdS 2006 - Blitzschutz durch Blitzableiter  
 VdS 2010 - Risikoorientierter Blitz- und Überspannungsschutz  
 VdS 2017 - Blitz- und Überspannungsschutz für landwirtschaftliche Betriebe  
 VdS 2019 - Überspannungsschutz in Wohngebäuden, Richtlinien  
 VdS 2028 - Fundamenterde für den Potentialausgleich und als Blitzschutzerde  
 VdS 2031 - Blitz- und Überspannungsschutz in elektrischen Anlagen  
 VdS 2192 - Überspannungsschutz  
 VdS 2258 - Schutz gegen Überspannungen  
 VdS 2569 - Überspannungsschutz für Elektronische Datenverarbeitungsanlagen

Soweit in der Leistungsbeschreibung auf Technische Spezifikationen, z. B. nationale Normen, mit denen Europäische Normen umgesetzt werden, europäische technische Zulassungen, gemeinsame technische Spezifikationen, internationale Normen, Bezug genommen wird, werden auch ohne den ausdrücklichen Zusatz: "oder gleichwertig", immer gleichwertige Technische Spezifikationen in Bezug genommen.

**2.2 Angaben zu Stoffen und Bauteilen****2.3 Angaben zur Ausführung**

Der Auftragnehmer hat sich vor Arbeitsausführung über die genaue Lage von Hindernissen, wie Leitungen, Kabel, Kanäle, Vermarkungen u. dgl. zu informieren und ggf. eine Aufgrabungserlaubnis der Rechts-träger einzuholen. Notwendige Umlegungen sind rechtzeitig vom Auftragnehmer zu beantragen.

Baustellen- und endgültige Anschlüsse müssen grundsätzlich zugänglich bleiben und geschützt werden. Im Zweifel ist vom Auftragnehmer an den Auftraggeber ein Hinweis zu geben, erforderlichenfalls ist eine Festlegung zu treffen.

Regelungen der ATV DIN 18384, bei denen die ATV Bezug auf die ersatzlos zurück gezogenen DIN VDE 0185-1 und DIN VDE 0185-2 nimmt, sind auf die in diesen Vorbemerkungen genannten Normen und Vornormen zu übertragen, sofern in diesen den zurückgezogenen Normen entsprechende Regelungen enthalten sind. Enthalten die genannten Normen und Vornormen keine entsprechenden Regelungen, sind weiterhin die Regelungen der zurückgezogenen Normen zu beachten.

**Anfrage für Dachklempner & Dachdeckerarbeiten****24-00440**

Objekt : 2024-17-FES-AP Sanierung Friedrich-Engels-Schule, Schladebacher Str. 5, 06231 Bad  
 Bearbeiter : Mike Kuschfeld Dürrenberg - Erneuerung Außenputz - 2.BA

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

Metallteile sind so zu verbinden und aufeinander abzustimmen, dass Kontaktkorrosion ausgeschlossen ist.

Beim Verlegen von Fundamentern hat der Auftragnehmer mit der Rohbaufirma zusammenzuarbeiten, die erforderlichen Einweisungen vorzunehmen und Verbindungsklammern selbst anzubringen.

Sämtliche Näherungen an Dunst- und Fallrohre, Lüftungskanäle, metallische Leitungen für Gas und Wasser, Stahlkonstruktionen, Antennenanlagen, Elektroanlagen, sind in die Blitzschutzmaßnahme einzu beziehen.

Auf die Überbrückung von Messeinrichtungen und Nichtleitern ist zu achten.

Die Fangleitung soll nach Möglichkeit ungeschnitten mit der Ableitung verbunden werden.

Dachaufbauten aus elektrisch nicht leitendem Material gelten als ausreichend geschützt, wenn sie nicht mehr als 0,3 m aus den durch die Fangleitung gebildeten Maßen herausragen. Wird das Maß 0,3 m überschritten, ist der Aufbau mit einer eigenen Fangeinrichtung (z.B. Fangspitze, Fangstange) zu versehen, die mit der nächstgelegenen Fangleitung zu verbinden ist.

Schornsteine werden mit an die Fangleitung angeschlossenen Fangstangen geschützt.

Vorhandene Dachständer der elektrischen Energieversorgung sind über eine geschlossene Schutzfunkenstrecke mit der Fangleitung zu verbinden.

Vorhandene metallene Blecheinfassungen bzw. -abdeckungen können die Fangleitung ersetzen, sofern sie die vorgeschriebene Mindestdicke aufweisen. Sofern die Überlappung solcher Bleche mindestens 100 mm beträgt, müssen sie nicht gesondert überbrückt werden.

Die Auswahl der Leitungshalter erfolgt nach der Dachform, der Art der Eindeckung und der Wandgestaltung. Bei Längen über 40 m sind Ausgleichsstücke zur Aufnahme temperaturbedingter Dehnungen einzubauen.

Dübel zur Befestigung müssen auf den Untergrund abgestimmt sein; ihre Spreizkräfte dürfen keine zu großen inneren Spannungen erzeugen. Bei nicht ausreichend festem Untergrund sind Injektionsanker zu verwenden.

Die Verbindung von Bauteilen als lösbare oder nicht lösbare Verbindung ist dem Auftragnehmer freigestellt, sofern sich nicht aus Plänen, Beschreibungen, Werkzeichnungen oder Normen etwas

**Anfrage für Dachklempner & Dachdeckerarbeiten****24-00440**Objekt : 2024-17-FES-AP  
Bearbeiter : Mike KuschfeldSanierung Friedrich-Engels-Schule, Schladebacher Str. 5, 06231 Bad  
Dürrenberg - Erneuerung Außenputz - 2.BA

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

anderes ergibt.

**2.4 Preisinhalte**

Als Nebenleistung gilt auch das Kennzeichnen der Leitungen und Verbindungsstellen sowie das Einweisen für das Verlegen von Fundamentern.

Das Weiterrücken fahrbarer Gerüste gilt im Zuge des Arbeitsfortschritts für eigene und fremde Gerüste als Nebenleistung, sofern das ohne Auf- und Abbau und lediglich durch erneute Abstützung möglich und zulässig ist.

**2.5 Abrechnungshinweise****2.6 Sonstige Angaben zur Bauausführung**

Der Auftragnehmer hat dafür Sorge zu tragen, dass während der Ausführung seiner Leistungen immer mindestens ein fließend deutsch sprechender Mitarbeiter seiner Firma auf der Baustelle anwesend ist.

Zu den auf der Baustelle vorzuhaltenden Ausführungsunterlagen zählt neben den Ausführungsplänen auch eine Ausfertigung der Leistungsbeschreibung.

Die Ausführungszeichnungen können vor der Angebotsabgabe nach vorheriger Terminabsprache eingesehen werden.

**2.7 Besondere Angaben zur Baustelle****2.8 Besondere Nutzungsanforderungen****2 BESONDERER TEIL - Klempnerarbeiten****2.1 Geltungsbereich und Ausführungsgrundlage**

Der sachliche Geltungsbereich ergibt sich aus ATV/DIN 18339 - Klempnerarbeiten.

Ergänzend sind folgende ATV zu berücksichtigen:  
DIN 18338 - Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten  
DIN 18360 - Metallbauarbeiten  
DIN 18451 - Gerüstbauarbeiten

**Anfrage für Dachklempner & Dachdeckerarbeiten****24-00440**

Objekt : 2024-17-FES-AP Sanierung Friedrich-Engels-Schule, Schladebacher Str. 5, 06231 Bad  
 Bearbeiter : Mike Kuschfeld Dürrenberg - Erneuerung Außenputz - 2.BA

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

Die technische Ausführung ergibt sich aus den genannten wie aus den im Folgenden aufgeführten Regelwerken.

Ergänzend zu den in VOB, Teil C aufgeführten Normen gelten:

DIN 68365 - Bauholz für Zimmerarbeiten;  
 Gütebedingungen  
 DIN 68800-3 - Holzschutz; vorbeugender chemischer Holzschutz  
 DIN EN 826 - Wärmedämmstoffe für das Bauwesen - Bestimmung des Verhaltens bei Druckbeanspruchung  
 DIN EN 1172 - Kupfer- und Kupferlegierungen - Bleche und Bänder für das Bauwesen  
 DIN EN 1396 - Aluminium und Aluminiumlegierungen - Bandbeschichtete Bleche und Bänder für allgemeine Anwendungen  
 DIN EN 10326 - Kontinuierlich schmelztauchveredeltes Band und Blech aus Baustählen - Technische Lieferbedingungen  
 DIN EN 10327 - Kontinuierlich schmelztauchveredeltes Band und Blech aus weichen Stählen zum Kaltumformen - Technische Lieferbedingungen  
 DIN EN 12588 - Blei und Bleilegierungen - Gewalzte Bleche aus Blei für das Bauwesen  
 DIN EN 10088-1 - Nicht rostende Stähle - Teil 1: Verzeichnis der nicht rostenden Stähle  
 DIN EN 10088-3 - Nicht rostende Stähle - Teil 3: Technische Lieferbedingungen für Halbzeug, Stäbe, Walzdraht, gezogenen Draht, Profile und Blankstahlerzeugnisse aus korrosionsbeständigen Stählen für allgemeine Verwendung  
 DIN EN ISO 4042 - Verbindungselemente - Galvanische Überzüge  
 DIN EN ISO 18273 - Schweißzusätze - Massivdrähte und -stäbe zum Schmelzschweißen von Aluminium und Aluminiumlegierungen - Einteilung

Zusätzlich zu beachtende Technische Regeln:  
 Zentralverband Sanitär Heizung Klima (ZVSHK):  
 - Richtlinien für die Ausführung von Metall-Dächern, Außenwandbekleidungen und Bauklempner-Arbeiten (Fachregeln des Klempner-Handwerks)

Aus den Fachregeln des Zentralverbands des Deutschen Dachdeckerhandwerks e. V. (ZVDH)  
 - Fachregeln Metallarbeiten  
 - Merkblatt Äußerer Blitzschutz auf Dach und Wand  
 - Fachregel für Dächer mit Abdichtungen - Flachdachrichtlinien  
 - Blei im Bauwesen, Teil 1: Technische Regeln

Merkblätter des Stahl-Informationszentrums:  
 MB 190 - Stehfalzdeckung



**Anfrage für Dachklempner & Dachdeckerarbeiten****24-00440**

Objekt : 2024-17-FES-AP Sanierung Friedrich-Engels-Schule, Schladebacher Str. 5, 06231 Bad  
 Bearbeiter : Mike Kuschfeld Dürrenberg - Erneuerung Außenputz - 2.BA

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

Berufsgenossenschaftliche Vorschriften und Regeln:  
 BGV D9 - Arbeiten mit Schussapparaten

VdS-Richtlinien der VdS Schadenverhütung GmbH des  
 Gesamtverbandes der Deutschen Versicherungswirt  
 schaft (GDV):  
 VdS 2021 - Brandschutz bei Bauarbeiten; Merkblatt zur  
 Schadenverhütung  
 VdS 2216 - Brandschutzmaßnahmen für Dächer;  
 Merkblatt  
 für die Planung und Ausführung

Es gilt jeweils die bei Auftragserteilung aktuelle  
 Fassung der Fachregeln. Bei Widersprüchen haben  
 diese Fachregeln Vorrang vor den DIN-Vorschriften.  
 Unter den Fachregeln gelten wiederum die Regeln des  
 Dachdeckerhandwerks vorrangig.

Soweit in der Leistungsbeschreibung auf Technische  
 Spezifikationen, z. B. nationale Normen, mit denen  
 Europäische Normen umgesetzt werden, europäische  
 technische Zulassungen, gemeinsame technische  
 Spezifikationen, internationale Normen, Bezug  
 genommen  
 wird, werden auch ohne den ausdrücklichen Zusatz:  
 "oder  
 gleichwertig", immer gleichwertige Technische  
 Spezifikationen in Bezug genommen.

**2.2 Angaben zu Stoffen und Bauteilen**

Dübel zur Befestigung müssen auf den Untergrund  
 abgestimmt sein; ihre Spreizkräfte dürfen keine zu  
 großen inneren Spannungen erzeugen. Bei nicht  
 ausreichend festem Untergrund sind Injektionsanker zu  
 verwenden.

**2.3 Angaben zur Ausführung****2.3.1 Allgemeines**

Das Lagern von Druckgasflaschen in Kellerräumen,  
 Treppenhäusern, Durchgängen und Durchfahrten ist  
 untersagt. Bei Arbeiten mit brennbaren Gasen muss ein  
 Feuerlöscher, tragbar, nach DIN EN 3 vorhanden sein

Bei der Verarbeitung von Schweißbahnen sowie  
 sonstigen  
 Arbeiten mit offener Flamme in der Nähe von  
 brennbaren  
 Materialien, auch Dichtungsbahnen unter  
 Eindeckungen,  
 ist ein Feuerlöscher in Bereitschaft zu halten.

Jede Vorleistung ist - auch arbeitstäglich - zu  
 überprüfen. Die Abdeckung der Dichtungen und der  
 Dachhaut mit Arbeitsbühnen, die Ablage von  
 Werkzeugen  
 und Hilfsmitteln hat so zu erfolgen, dass der Schutz  
 fremder Arbeiten garantiert ist.

**Anfrage für Dachklempner & Dachdeckerarbeiten****24-00440**

Objekt : 2024-17-FES-AP Sanierung Friedrich-Engels-Schule, Schladebacher Str. 5, 06231 Bad  
 Bearbeiter : Mike Kuschfeld Dürrenberg - Erneuerung Außenputz - 2.BA

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

Säulen von Schwenkarmaufzügen dürfen nicht zwischen Balkonen oder Kragplatten eingespannt werden; beim Einspannen in Mauerwerksöffnungen sind diese vor Beschädigungen zu schützen, nach Möglichkeit sind Fensterwinkel zu verwenden.

Sofern dem Leistungsverzeichnis keine Detailunterlagen beigelegt sind, treffen die Pläne des Architekten in erster Linie eine formale Aussage. Es gehört zu den Aufgaben des Auftragnehmers, Stöße, Verbindungen, Befestigungen, toleranzaufnehmende Anschlüsse u. dgl. in Absprache mit dem Architekten, den geltenden Regeln der Bautechnik und gemäß dem zu erwartenden Gebrauchswert herzustellen.

Gegen Verschmutzungen und Beschädigungen anderer Bauteile sowie zur Vermeidung der Gefährdung von Personen sind vom Auftragnehmer der Verkehrssitte entsprechende und zumutbare Vorkehrungen zu treffen (Abdeckungen, Hinweisschilder, Absperrungen u. dgl.).

Attikaabdeckungen sollen, falls durch Beschreibung oder verlangtes Produkt nicht anders vorgegeben, ein Gefälle nach innen von ca. 10 % erhalten.

**2.3.2 Blecharbeiten**

Bei Verwendung von Kupferblech muss zur Vermeidung von Ablaufspuren der Überstand abweichend von DIN 18339, Nr. 3.4.3 mindestens 40 mm betragen.

Besteht die Gefahr einer Bitumenkorrosion, sind Blechteile vorsorglich zu beschichten.

Bei Blenden sind die Einzelgrößen von Blechtafeln in Abhängigkeit von der Dicke so zu wählen, dass Beulenbildung vermieden wird. Sollen deshalb Sicken ausgebildet werden, ist zuvor der Architekt zu konsultieren.

Feuerverzinkungen sind erst nach Abkantung der Bleche vorzunehmen, wenn ein Reißen oder Ablättern der Zinkschicht nicht ausgeschlossen werden kann. Werden Bohrungen erst nachträglich angebracht, ist eine Kaltverzinkung der Lochleibung und -umgebung vorzunehmen.

Wandanschluss- oder Überhangstreifen sind in Sichtmauerwerk mindestens 2 cm einzulassen und elastisch zu verfugen. In anderen Fällen sind Überhangstreifen mit Dichtschnur und elastischer Verfugung anzubringen.

**Anfrage für Dachklempner & Dachdeckerarbeiten****24-00440**

Objekt : 2024-17-FES-AP Sanierung Friedrich-Engels-Schule, Schladebacher Str. 5, 06231 Bad  
 Bearbeiter : Mike Kuschfeld Dürrenberg - Erneuerung Außenputz - 2.BA

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

Der Bewegungsfugenausgleich bei innenliegenden Rinnen darf nicht durch eine Schiebenaht, sondern muss durch einen wasserführenden Ausgleich erfolgen.

Bei Ziegeldächern ohne Schneefanggitter sind Rinnenhalter der Tragfähigkeitsklasse H zu verwenden.

Anzahl und Abstände der direkten oder indirekten Befestigungspunkte für Bleche sind unter besonderer Beachtung der Windsogkräfte und der Belastung durch Eis auszuwählen.

Die ggf. erforderliche zusätzliche Abdichtung der Längsfalze bei Dachdeckungen ist mit stoßfrei eingelegten Dichtungsbändern auszuführen.

Freie Kanten der Bleche sind zu entgraten; bei Blechdicken bis 1 mm sind sie umzubördeln.

Späne, die von Bohr- und Fräsarbeiten herrühren, sowie Reste von Schleifstaub sind sofort von den bearbeiteten Teilen zu entfernen.

**2.4 Preisinhalte**

Der Auftragnehmer hat während der Arbeitszeit und bei technisch bzw. arbeitszeitlich bedingter Unterbrechung der Arbeiten bei Erfordernis vorsorglich für eine ausreichende provisorische gemäß Abschnitt 4.1.10 ATV DIN 18299 zu sorgen. Ansprüche des Auftragnehmers gemäß Nr. 4.2.6 DIN 18299 bzw. Nr. 4.2.1 DIN 18339 werden davon nicht berührt.

Das Weiterrücken fahrbarer Gerüste gilt im Zuge des Arbeitsfortschritts für eigene und fremde Gerüste als Nebenleistung, sofern das ohne Auf- und Abbau und lediglich durch erneute Abstützung möglich und zulässig ist.

Das Nachverzinken von Schnittstellen und Anschlüssen (Kaltverzinkung) auf der Baustelle ist eine Nebenleistung.

Ist für Normelemente oder -bauteile eine allgemeine statische Berechnung Bestandteil des Preises und ist sie auf Verlangen vorzulegen oder - als Kopie - auszuhändigen, so gehört dieses zu den Nebenleistungen.

Konstruktions- und Ausführungspläne, die nur für das vom Bieter angebotene Erzeugnis bzw. Fabrikat gelten bzw. erforderlich sind, sind in den Preis einzurechnen. Dazu gehört auch das Maßnehmen auf der Baustelle zwecks Erarbeitung dieser Pläne.

**2.5 Abrechnungshinweise**

**Anfrage für Dachklempner & Dachdeckerarbeiten****24-00440**

Objekt : 2024-17-FES-AP Sanierung Friedrich-Engels-Schule, Schladebacher Str. 5, 06231 Bad  
 Bearbeiter : Mike Kuschfeld Dürrenberg - Erneuerung Außenputz - 2.BA

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

**2.6 Sonstige Angaben zur Bauausführung**

Der Auftragnehmer hat dafür Sorge zu tragen, dass während der Ausführung seiner Leistungen immer mindestens ein fließend deutsch sprechender Mitarbeiter seiner Firma auf der Baustelle anwesend ist.

Zu den auf der Baustelle vorzuhaltenden Ausführungsunterlagen zählt neben den Ausführungsplänen auch eine Ausfertigung der Leistungsbeschreibung.

Die Ausführungszeichnungen können vor der Angebotsabgabe nach vorheriger Terminabsprache eingesehen werden.

**2.7 Besondere Angaben zur Baustelle****2.8 Besondere Nutzungsanforderungen**

-

**2 BESONDERER TEIL - Gerüstarbeiten****2.1 Geltungsbereich und Ausführungsgrundlage**

Der sachliche Geltungsbereich ergibt sich aus ATV/DIN 18451 - Gerüstarbeiten.

Die technische Ausführung ergibt sich aus der genannten ATV wie aus den im Folgenden aufgeführten Regelwerken.  
 Ergänzend zu den in VOB, Teil C aufgeführten Normen gelten:  
 DIN 685 - Geprüfte Rundstahlketten  
 DIN EN 280 - Fahrbare Hubarbeitsbühnen - Berechnung - Stand sicherheit; Bau; Sicherheitsanforderungen und Prüfung  
 DIN EN 13374 - Temporäre Seitenschutzsysteme - Produktfestlegungen und Prüfverfahren  
 DIN EN 13377 - Industriell gefertigte Schalungsträger aus Holz - Anforderungen, Klassifizierung und Nachweis  
 DIN EN 13411-5 - Endverbindungen für Drahtseile aus Stahldraht - Sicherheit - Teil 5: Drahtseil klemmen mit U-förmigem Klemmbügel (einschl. Anlage prA1: 2008)  
 DIN EN 13414-1 - Anschlagseile aus Stahldrahtseilen - Sicherheit - Teil 1: Anschlagseile für all gemeine Hebezwecke (einschl. Anlagen

**Anfrage für Dachklempner & Dachdeckerarbeiten****24-00440**

Objekt : 2024-17-FES-AP Sanierung Friedrich-Engels-Schule, Schladebacher Str. 5, 06231 Bad  
 Bearbeiter : Mike Kuschfeld Dürrenberg - Erneuerung Außenputz - 2.BA

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

A1: 2005, und prA2: 2008)  
 DIN EN 15113-1 - (Norm-Entwurf) Vertikale Schalungen

-  
 Teil 1: Leistungsanforderungen, Entwurf,  
 Konstruktion und Bewertung  
 DIN VDE 0682-742 - Hubarbeitsbühnen zum Arbeiten  
 an un  
 ter Spannung stehenden Teilen bis AC  
 1000 V und DC 1500 V  
 ISO 18893 - Fahrbare Hubarbeitsbühnen -  
 Sicherheitsgrundlagen, Prüfung, Wartung  
 und Betrieb

Darüber hinaus sind mit Vorrang die Regeln des Haupt  
 verbandes der gewerblichen Berufsge  
 nossenschaften zu beachten:  
 BGR 179 - Einsatz von Schutznetzen  
 BGI 663 - Handlungsanleitung für den Umgang mit  
 Arbeits- und Schutzgerüsten  
 BGI 825 - Auswahl und Einsatz von Transportbüh  
 nen bei Bauarbeiten

Darüber hinaus zu beachtende technische Regeln:  
 Güteschutz:  
 RAL-RG 637 - Stahlgerüstbau, Gütesicherung

Soweit in der Leistungsbeschreibung auf Technische  
 Spezifikationen, z. B. nationale Normen, mit denen  
 Europäische Normen umgesetzt werden, europäische  
 technische Zulassungen, gemeinsame technische  
 Spezifikationen, internationale Normen, Bezug  
 genommen  
 wird, werden auch ohne den ausdrücklichen Zusatz:  
 "oder  
 gleichwertig", immer gleichwertige Technische  
 Spezifikationen in Bezug genommen.

**2.2 Angaben zu Stoffen und Bauteilen****2.3 Angaben zur Ausführung**

Der Auftragnehmer hat sich vor Arbeitsausführung über  
 die genaue Lage von Hindernissen, wie Leitungen, Ver  
 markungen u. dgl. zu informieren. Notwendige  
 Umlegungen sind rechtzeitig vom Auftragnehmer zu  
 beantragen.

Es wird ein tragfähiger Untergrund mit Unebenheiten im  
 Bereich von +/-10 cm bereitgestellt. Bedenken  
 hinsichtlich des Untergrundes, der vorgesehenen Aus  
 führung und der Möglichkeit der Verankerung und Ab  
 stützung sind dem Auftraggeber unverzüglich mitzu  
 teilen.

Sofern im Leistungsverzeichnis nicht näher  
 beschrieben,  
 verpflichtet sich der Auftragnehmer vor Ausführung  
 der Leistung, sich vor Ort mit dem Auftraggeber abzu  
 sprechen, um den Gerüstaufbau nach den Belangen der  
 am Bau Beteiligten zu gewährleisten.

**Anfrage für Dachklempner & Dachdeckerarbeiten****24-00440**

Objekt : 2024-17-FES-AP

Sanierung Friedrich-Engels-Schule, Schladebacher Str. 5, 06231 Bad

Bearbeiter : Mike Kuschfeld

Dürrenberg - Erneuerung Außenputz - 2.BA

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

Die Fassaden-, Raum- und Schutzgerüste sind zu kennzeichnen mit dem Namen der aufstellenden Firma einschl. ihrer Telefonnummer sowie des flächenbezogenen Nutzungsgewichtes.

Pro Gerüstseite soll ein Montagepunkt für einen Schwenk armaufzug angegeben werden. Das Gerüst ist an diesem Punkt zusätzlich zu verstreben und mit der Wand zu verankern.

Eingänge, Hauseingänge und Einfahrten sind im vollen Öffnungsquerschnitt von Bauteilen der Gerüstanlage freizuhalten.

Sofern im Leistungsverzeichnis nicht näher beschrieben, erfolgt die Gerüstverankerung nach den allgemeinen technischen Regeln. Im Zuge der Leistungserfüllung ist es Aufgabe des Auftragnehmers, sich fachkundig mit dem Auftraggeber oder dessen Vertreter über die Gerüstverankerung an der Fassade oder sonstigen Bauteilen abzusprechen. Die Verankerung ist so zu wählen, dass die Verankerungstechnik und das Schließen der Verankerungslöcher auf den Schichten aufbau des Bauteilelementes (geputzte Fassade, Fassade mit Thermohaut geputzt, Ziegelsichtmauerwerk, Betonsichtflächen, Metallfassaden, Fassadenverkleidungen sonstiger Art etc.) abgestimmt ist.

Werden Gerüste auf wasserführenden Flächen wie Vordächer, Dachterrassen und Flachdächer erstellt, hat der Auftragnehmer dafür zu sorgen, dass die wasserführende Ebene bzw. Abdichtung durch die Gerüstbelastung nicht perforiert bzw. beschädigt wird. Diese Flächen dürfen nur im Rahmen der zulässigen Belastung genutzt werden. Im Zweifel ist die Bauleitung zu informieren.

Das Verkleiden von Gerüsten mit Folie kann von der Bauleitung geschossweise verlangt werden, um bei ungünstigen Verhältnissen eine Kaminwirkung auszu-schließen.

Metallgerüste sind gegen statische Aufladung zu erden.

Hubarbeitsbühnen, die im Bereich spannungsführender Leitungen (Niederspannung) eingesetzt werden, müssen bis 1000 V isoliert sein

Bohlen und Abdeckungen sind gegen Verschieben zu sichern.

Beim Abrüsten an der Fassade entstehende Beschädigungen sind zu beseitigen oder über den Unternehmer für die Fassadengestaltung in eigener Regie und auf eigene Kosten ausbessern zu lassen. Werden die Schäden, sofern sie gering sind, selbst beseitigt, kann der Auftragnehmer das dazu benötigte Material in Klein

**Anfrage für Dachklempner & Dachdeckerarbeiten****24-00440**

Objekt : 2024-17-FES-AP Sanierung Friedrich-Engels-Schule, Schladebacher Str. 5, 06231 Bad  
 Bearbeiter : Mike Kuschfeld Dürrenberg - Erneuerung Außenputz - 2.BA

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

mengen über die Bauleitung anfordern. In jedem Fall sind die Beschädigungen der Bauleitung anzuzeigen.

Aussparungen und Ankerlöcher für die Gerüstverankerung werden im Zuge des Gerüstabbaus durch den Auftragnehmer der Fassadenbekleidung geschlossen. Dazu ist mit der Bauleitung und dem Auftragnehmer der Fassadenbekleidung rechtzeitig der Abbautermin zu vereinbaren.

**2.4 Preisinhalte**

Ergänzend zu Nr. 4.1 DIN 18451 gelten als Nebenleistung:

- Das Abstützen der Gerüste über Lichtschächten, ebenso das Überbauen von ebenen Stufen, sofern es systemgerecht möglich ist.
- Die Vorlage statischer Nachweise für Systemgerüste - die auf Verlangen zu übergeben sind -, sofern nicht von der Regelausführung abgewichen wird.
- Abstandsverlängerungen bis zu 30 cm über den Regelabstand von der Fassade.

**2.5 Abrechnungshinweise****2.6 Sonstige Angaben zur Bauausführung**

Der Auftragnehmer hat dafür Sorge zu tragen, dass während der Ausführung seiner Leistungen immer mindestens ein fließend deutsch sprechender Mitarbeiter seiner Firma auf der Baustelle anwesend ist.

Zu den auf der Baustelle vorzuhaltenden Ausführungsunterlagen zählt neben den Ausführungsplänen auch eine Ausfertigung der Leistungsbeschreibung.

Die Ausführungszeichnungen können vor der Angebotsabgabe nach vorheriger Terminabsprache eingesehen werden.

Die vom Auftragnehmer verwendeten Ausführungsunterlagen müssen den Freigabevermerk des Auftraggebers oder des Architekten tragen. Durch Übergabe neuer Unterlagen ungültig gewordene Unterlagen sind vom Auftragnehmer entsprechend zu kennzeichnen und aufzubewahren. Nicht freigegebene Unterlagen dürfen nicht verwendet

**Anfrage für Dachklempner & Dachdeckerarbeiten****24-00440**

Objekt : 2024-17-FES-AP Sanierung Friedrich-Engels-Schule, Schladebacher Str. 5, 06231 Bad  
 Bearbeiter : Mike Kuschfeld Dürrenberg - Erneuerung Außenputz - 2.BA

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

werden.

2.7 Besondere Angaben zur Baustelle

2.8 Besondere Nutzungsanforderungen

**10** Dachanarbeitungs-und Klempnerarbeiten**1000** Dachanarbeitungs-und Klempnerarbeiten

10000001	<b>Vorh. Fallrohr abnehmen, zwischenlagern</b>	30,000	m		
----------	--	--------	---	--	--

Vorh. Fallrohr abnehmen, zwischenlagern  
 Vorh. Fallrohr aus Metall abnehmen und zwischenlagern. Einschl. eventuell vorh.  
 Fallrohrbögen.  
 Nenngröße : bis DN 120

10000002	<b>Altes Fallrohr abnehmen, entsorgen</b>	22,000	m		
----------	---	--------	---	--	--

Altes Fallrohr abnehmen, entsorgen  
 Altes Fallrohr (beschädigt) aus Metall abnehmen und entsorgen.  
 Einschl. eventuell vorh. Fallrohrbögen.  
 Nenngröße : bis DN 120

10000003	<b>Provisorische Regenwasserableitung</b>	7,000	Stk		
----------	---	-------	-----	--	--

Provisorische Regenwasserableitung  
 Provisorische Regenwasserableitung während der Fassadenarbeiten über die  
 Fassadenrüstung durch  
 flexibles Kunststoffrohr DN 100, incl. aller Anschlüsse  
 und Verbindungen liefern, montieren und unterhalten,  
 nach Beendigung der Arbeiten die Behelfsleitung  
 demontieren und entsorgen.  
 Vorhaldedauer: für die Dauer der Fassadenarbeiten  
 Länge der prov. Regenwasserleitung: ca. 5,00 - 7,00m

10000004	<b>Zwischengelagertes Fallrohr wieder anbringen</b>	30,000	m		
----------	---	--------	---	--	--

Zwischengelagertes Fallrohr wieder anbringen  
 Zwischengelagertes Fallrohr aus Metall nach Beendigung der WDVS-Arbeiten wieder  
 anbringen,  
 einschl aller Befestigungsmittel.  
 Einschl. Herstellen der Anschlüsse an  
 Dachrinne/Fallrohrbögen und Standrohr.  
 Nenngröße : bis DN 120



**Anfrage für Dachklempner & Dachdeckerarbeiten****24-00440**

Objekt : 2024-17-FES-AP Sanierung Friedrich-Engels-Schule, Schladebacher Str. 5, 06231 Bad  
 Bearbeiter : Mike Kuschfeld Dürrenberg - Erneuerung Außenputz - 2.BA

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
10000005	<b>Neues Regenfallrohr - rund,DN 100-120, Titan-Zi</b>  Neues Regenfallrohr - rund,DN 100-120, Titan-Zinkblech,  Neues Regenfallrohr - rund, mit Muffe, liefern und nach Beendigung der WDVS-Arbeiten montieren. Einschl. Herstellen der Anschlüsse an Dachrinne/Fallrohrbögen und Standrohr. Nenngröße: 333 Metalldicke: 0,70 mm Material : Titan-Zinkblech Blechdicke : 0,65 mm Nenngröße : DN 100-120 Nahtausführung : Klasse X	22,000	m		
10000006	<b>Neue Fallrohrbögen, dopp., rund,Ti-Zn, DN 76</b>  Neue Fallrohrbögen, dopp., rund,Ti-Zn, DN 76 Neue Fallrohrbögen, doppelt, liefern und einbauen. Material : Titan-Zinkblech Nenngröße : DN76	7,000	St		
10000007	<b>Altes Standrohr ausbauen,entsorgen, DN 120,Gi</b>  Altes Standrohr ausbauen,entsorgen, DN 120,Gusseisen Altes Standrohr (beschädigt) ausbauen und entsorgen. Durchmesser : DN 120 Länge : ca. 0,80-1,0m/Stück Material : Gusseisen	1,000	Stk		
10000008	<b>Vorh. Standrohr ausbauen,zwischenlagern, DN</b>  Vorh. Standrohr ausbauen,zwischenlagern, DN 120,Gusseisen Vorh. Standrohr ausbauen und zwischenlagern. Durchmesser : DN 120 Länge : ca. 0,80-1,0m/Stück Material : Gusseisen	6,000	Stk		
10000009	<b>Zwischengelagertes Standrohr wieder einbauen</b>  Zwischengelagertes Standrohr wieder einbauen Vorh. Standrohr einschl. Standrohr-Sockelbogen nach Beendigung der WDVS-Arbeiten wieder einbauen. Durchmesser : DN 120 Länge : ca. 0,80-1,0m/Stück Material : Gusseisen	6,000	Stk		
10000010	<b>Neue Standrohr, Titan-Zink-Rohr,DN 120 liefern</b>  Neue Standrohr, Titan-Zink-Rohr,DN 120 liefern und einbauen Neue Standrohr, Titan-Zink-Rohr, DN 100-120 liefern und einbauen, einschl. Befestigung durch das WDVS hindurch, einschl. Anschluss an Falleitung, Grundleitung bzw. Standrohr-Sockelbogen. Material : Titan-Zink-Rohr	1,000	Stk		

**Anfrage für Dachklempner & Dachdeckerarbeiten****24-00440**

Objekt : 2024-17-FES-AP Sanierung Friedrich-Engels-Schule, Schladebacher Str. 5, 06231 Bad  
 Bearbeiter : Mike Kuschfeld Dürrenberg - Erneuerung Außenputz - 2.BA

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
	Nenngröße : DN 120				
10000011	<b>Neue Standrohr-Sockelbogen, DN 120,Gusseise</b>	7,000	Stk		
	Neue Standrohr-Sockelbogen, DN 120,Gusseisen,liefen und einbauen Neuen Standrohr-Sockelbogen als Doppelbogen nach Beendigung der WDVS-Arbeiten im Bereich des Standrohres zur Anpassung des ankommenden Fallrohres einbauen und ausrichten, einschl. Anschluss an das Standrohr und an die Grundleitung; Bauschutt entsorgen. Durchmesser : DN 120 Auslenkung : ca. 7 cm Material : Gusseisen				
10000012	<b>Dachdeckung, Biberschw. entf. und lagern</b>	85,000	m		
	Dachdeckung, Biberschw. entf. und lagern Dachdeckung aus Biberschwanzziegeln im Traufbereich (4 Ziegelreihen) ausbauen und zur Wiederverwendung seitlich lagern Das Gerüst ist bauseits vorhanden. Dachneigung : ca. 45° Traufhöhe : ca. 7,50m Material : Keramik Deckungsart : Doppeldeckung (4 Ziegelreihen)				
10000013	<b>Dachdeckung, Biberschw., einbauen</b>	85,000	m		
	Dachdeckung, Biberschw., einbauen Dachdeckung aus Biberschwanzziegeln (4 Ziegelreihen), bauseits seitlich gelagert, auf vorhandene Lattung wieder einbauen und sichern im Traufbereich. Das Gerüst ist bauseits vorhanden. Dachneigung : ca. 45° Traufhöhe : ca. 7,50m Material : Keramik Deckungsart : Doppeldeckung (4 Ziegelreihen)				
10000014	<b>Dachrinne, vorgehängt, demontieren,ents.</b>	85,000	m		
	Dachrinne, vorgehängt, demontieren,ents. Vorh. Dachrinne, vorgehängt, einschl. der Rinnen- halter, einschl. aller Rinnenwinkel, Rinnenendstücken und Einhangstützen komplett demontieren und entsorgen. Dachrinne (Nennweite) : DN333 Rinnenwinkel: 2 Stück Rinnenendstücken: 6 Stück Einhangstützen: 6 Stück				

**Anfrage für Dachklempner & Dachdeckerarbeiten****24-00440**

Objekt : 2024-17-FES-AP Sanierung Friedrich-Engels-Schule, Schladebacher Str. 5, 06231 Bad  
 Bearbeiter : Mike Kuschfeld Dürrenberg - Erneuerung Außenputz - 2.BA

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
10000015	<b>Traufstreifen ausbauen, entsorgen</b>  Traufstreifen ausbauen, entsorgen Vorh. Traufstreifen ausbauen und entsorgen.	85,000	m		
10000016	<b>Schneefanggitter mit Stützen ausbauen, lagern,</b>  Schneefanggitter mit Stützen ausbauen, lagern, einbauen Schneefanggitter mit Stützen ausbauen, zur Wiederverwendung lagern und wieder einbauen. Material : verzinktes Metall	85,000	m		
10000017	<b>Hängerinne, halbrund, Ti-Zinkbl.,Z 333</b>  Hängerinne, halbrund, Ti-Zinkbl.,Z 333 Hängerinne, halbrund, einschl. erforderlicher Rinnenhalter, liefern und einbauen. Material-Rinne : Titan-Zinkblech Blechdicke : 0,7 mm Dachrinne (Nennweite) : DN333 (6-teilig) Rinnen-Stüklänge : 5,00m Rinnenhalter : verzinkter Stahl HA	85,000	m		
10000018	<b>Traubblech, Titan-Zinkblech, Z 333</b>  Traubblech, Titan-Zinkblech, Z 333 Traubblech an Traufe mit 3 Kantungen liefern und auf vorh. Holz befestigen. Material : Titan-Zinkblech Blechdicke : 0,7 mm Zuschnitt : 333 mm	85,000	m		
10000019	<b>Ecke für Traubblech, Titan-Zinkblech, Z 333</b>  Ecke für Traubblech, Titan-Zinkblech, Z 333 Ecke für Traubblech (Innenecken) an Traufecken mit 3 Kantungen anfertigen und auf vorh. Holz befestigen. Material : Titan-Zinkblech Blechdicke : 0,7 mm Zuschnitt : 333 mm	2,000	Stk		
10000020	<b>Rinnenwinkel, eckig, Ti-Zink, DN 333</b>  Rinnenwinkel, eckig, Ti-Zink, DN 333 Rinnenwinkel, halbrund (Innenecken) liefern und einbauen. Material : Titan-Zinkblech Blechdicke : 0,7 mm Zuschnitt : 333 mm	2,000	Stk		

**Anfrage für Dachklempner & Dachdeckerarbeiten****24-00440**

Objekt : 2024-17-FES-AP Sanierung Friedrich-Engels-Schule, Schladebacher Str. 5, 06231 Bad  
 Bearbeiter : Mike Kuschfeld Dürrenberg - Erneuerung Außenputz - 2.BA

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
10000021	<b>Rinneneinhangstutzen,Form G,Ti-Zi, DN100</b>	7,000	Stk		
	Rinneneinhangstutzen,Form G,Ti-Zi, DN100 Rinneneinhangstutzen,Form G, liefern und einbauen. Material : Titan-Zinkblech Form : G, kreisförmig Nenngröße : DN 100 Rinne : Zuschnitt 333 mm				
10000022	<b>Rinnen-Endstück,flach,Titan-Zinkbl,Z 333</b>	5,000	Stk		
	Rinnen-Endstück,flach,Titan-Zinkbl,Z 333 Rinnenendstück an Dachenden liefern und einbauen. Material : Titan-Zinkblech Blechdicke : 0,7 mm Zuschnitt : 333 mm				
10000023	<b>Trennstelle mit 2 Rinnenendstücken als Dehnst</b>	3,000	Stk		
	Trennstelle mit 2 Rinnenendstücken als Dehnstelle für Dachrinne,Titan-Zinkbl,Z 333 Trennstelle als Dehnstelle für Dachrinne, halbrund, liefern, anfertigen und am Hochpunkt einbauen. Ausführung der Trennstelle als Dehnstelle mit 2 Rinnenendstücken im Abstand von ca. 10-15mm, mit zusätzlichem Abdeckblech einschl. y-förmiger Aufkantung zur Wasserableitung über der Trennstelle in beide Rinnenteile. Material : Titan-Zinkblech Blechdicke : 0,7 mm Zuschnitt : 333 mm				
10000024	<b>Dachdeckung auf kleinem Giebeldach anpassen</b>	1,000	St		
	Dachdeckung auf kleinem Giebeldach anpassen, einschl. Wandanschluss Dachdeckung aus Biberschwanzziegeln auf kleinem Giebeldach einseitig aufnehmen und seitlich lagern, Wandanschluss mit Kappleiste demontieren und entsorgen. Demontage und Entsorgung von Dachrinne und Traufstreifen in Pos. 10.14 und 10.15 enthalten! Witterungsdichte Abdeckung der Dachfläche bis Wiedereindeckung, wandseitige Biberschwanzziegelreihe um ca. 7 cm (14 Ziegel) einkürzen. Nach Einbau der neuen Dachrinne/Traufstreifen/Rinnenendstücke/Rinnen- einhangstutzen (Pos. 10.17, 10.18, 10.21 und 10.22) und Fertigstellung der Fassadendämmung: Wiedereinbau der seitlich gelagerten (mit an Wandseite eingekürzten Ziegeln) Biberschwanzziegeldeckung, einschl. fachgerechter Anfertigung, Lieferung und Einbau von wandseitigen Schichtstückchen (je 1 Schichtstück auf jeden Ziegel). Einschl. Lieferung, fachgerechter Befestigung und Versiegelung einer gekanteten Kappleiste (Ausführung				

**Anfrage für Dachklempner & Dachdeckerarbeiten****24-00440**

Objekt : 2024-17-FES-AP Sanierung Friedrich-Engels-Schule, Schladebacher Str. 5, 06231 Bad  
 Bearbeiter : Mike Kuschfeld Dürrenberg - Erneuerung Außenputz - 2.BA

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

analog der vorhandenen Kappleiste) am WDVS.  
 Einschl. Anschluß bzw. Eindichtung zwischen letzter  
 Ziegelreihe am First und vorh. Ortgangschalung des  
 Hauptdaches.  
 Das Gerüst ist bauseits vorhanden.

Dachneigung : ca. 45°  
 Traufhöhe : ca. 7,50m  
 Material : Keramik  
 Deckungsart : Doppeldeckung (14 Ziegelreihen)  
 Ziegelfläche bis First: ca. 2,5m x 0,6m = 1,5m<sup>2</sup>

Schichtstückchen: 14 Stück  
 Zuschnitt: 200 mit einer Kantung (90mm/110mm)  
 Länge: 13 St. x 250mm  
 1 St. x 380mm (Wegen Wasserführung bis in  
 Dachrinne)

Kappleiste-Länge: ca. 2,5m

Einbauort. Kleines Giebeldach am schulhofseitigen  
 Giebels des rechten Gebäudeflügels

10000025	<b>Altes Fallrohr abnehmen, entsorgen</b>	8,500	m		
----------	---	-------	---	--	--

Altes Fallrohr abnehmen, entsorgen  
 Altes Fallrohr (beschädigt) aus Metall abnehmen und entsorgen.  
 Einschl. eventuell vorh. Fallrohrbögen.  
 Nenngröße : bis DN 120

10000026	<b>Provisorische Regenwasserableitung</b>	3,000	Stk		
----------	---	-------	-----	--	--

Provisorische Regenwasserableitung  
 Provisorische Regenwasserableitung während der Fassadenarbeiten über die  
 Fassadenrüstung durch  
 flexibles Kunststoffrohr DN 100, incl. aller Anschlüsse  
 und Verbindungen liefern, montieren und unterhalten,  
 nach Beendigung der Arbeiten die Behelfsleitung  
 demontieren und entsorgen.  
 Vorhaltdauer: für die Dauer der Fassadenarbeiten  
 Länge der prov. Regenwasserleitung: ca. 2,50 - 3,50m

10000027	<b>Rinnenende provisorisch einkürzen</b>	2,000	Stk		
----------	--	-------	-----	--	--

Rinnenende provisorisch einkürzen  
 Rinnen-Endstück aus Zinkblech entfernen und Rinne provisorisch einkürzen:  
 - altes Endstück entfernen und entsorgen  
 - vor Dachrinne um ca. 6-7cm provisorisch einkürzen  
 - Ende leicht nach oben biegen  
 (wegen stärkerem Putzaufbau, WDVS)  
 Bauort:  
 - eingeschossiger Anbau-Mitteltrakt, schulhofseitig

# Anfrage für Dachklempner & Dachdeckerarbeiten

**24-00440**

Objekt : 2024-17-FES-AP Sanierung Friedrich-Engels-Schule, Schladebacher Str. 5, 06231 Bad  
 Bearbeiter : Mike Kuschfeld Dürrenberg - Erneuerung Außenputz - 2.BA

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
10000028	<b>Dachabdichtungs-Anschluss an Fassade lösen</b>	15,000	m		
	Dachabdichtungs-Anschluss an Fassade lösen und wegbiegen Dachabdichtungs-Anschluss an Fassade für neues WDVS provisorisch ablösen und wegbiegen: - vorhandenen Dachanschluß (Dachabdichtung, Winkelblech, Kappleiste etc.), ablösen/abbauen, - vorh. Dachabdichtung von der Fassade wegdrücken, - Bauschutt entsorgen. Bauort: - Flachdach des eingeschossigen Anbaus				

<b>Titelsumme</b>	<b>1000</b>	<b>Dachanarbeitungs-und Klempnerarbeiten</b>	
<b>Obertitelsumme</b>	<b>10</b>	<b>Dachanarbeitungs-und Klempnerarbeiten</b>	

## Titelzusammenstellung

10	Dachanarbeitungs-und Klempnerarbeiten		
1000	Dachanarbeitungs-und Klempnerarbeiten	Titelsumme	.....
10	Dachanarbeitungs-und Klempnerarbeiten	Obertitelsumme	.....
		Nettosumme	.....
+ gesetzl. Mehrwertsteuer		19%	-----
= Angebotsendsumme			=====