

Bitte unbedingt eintragen!! Auch wenn Sie nicht mehr angefragt werden möchten !! Sonst können wir Sie nicht zuordnen und aus unseren Verteiler herausnehmen!!

K & W Bau GmbH; August-Bebel-Straße 17; 06188 Landsberg

Bieterstempel:



**Schlüsselfertiges Bauen
Fassadendämmarbeiten
Trockenbau-, Maurer-,
Putz- und Betonarbeiten**

Landsberg, den 05.05.2020

Angebotsanfrage

BV : Feuerwehr Thalheim, Wolfener Str. 4, 06766 Bitterfeld-Wolfen, OT Thalheim - Außen- und Innenputz/ Malerarbeiten

>> für Gewerk : Malerarbeiten

LV-Nr. : **20-00550**
Ausführungszeit verbindl. : **06.07.2020 - 14.08.2020** (gesamte Maßnahme !!)
Bindefrist bis : Analog Ausführungszeit zzgl. 3 Monate
Hauptauftraggeber : STEG Bitterfeld-Wolfen GmbH

Abgabetermin : >> 18.05.2020 bis 09.00 Uhr !! <<

Rücksendung an:

>> Fax-Nr.: 034602/45626 <<

oder

>> email.: info@kwbau.de (als GAEB bzw. pdf) <<

Ihre Kontaktdaten haben wir von Ihrer Internetseite bzw. den Internetseiten Ihrer Handwerkskammer. Falls Sie in Zukunft keine Anfragen in dieser Art und für dieses Gewerk mehr von uns erhalten wollen, oder falls Sie Anfragen von anderen Gewerken haben möchten, so gehen Sie über den Link in der zu gesendeten email auf Ihr Konto. Dort könnten sie entweder Ihr Konto löschen oder Ihre Gewerkeanfragen bearbeiten.

Im Voraus Danke für Ihre Bemühungen.

Mit freundlichen Grüßen

Ihr K&W Bau GmbH

Anfrage für Malerarbeiten**20-00550**

Objekt : 153_STE_01-2020-0027 Feuerwehr Thalheim, Wolfener Str. 4, 06766 Bitterfeld-Wolfen, OT Thalheim
 Bearbeiter : Mike Kuschfeld - Außen- und Innenputz/ Malerarbeiten

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

Bestandteile

TITEL 10 : BAUSTELLENEINRICHTUNG

TITEL 20 : AUSSENPUTZARBEITEN

TITEL 30 : INNENPUTZARBEITEN

TITEL 40 : GERÜSTBAUARBEITEN

Titelzusammenstellung und Unterschrift

Allgemeine Technische Vertragsbedingungen (ATV)

1. Angaben zur Baustelle

Die Freiwillige Feuerwehr Thalheim befindet sich in der Stadt Bitterfeld-Wolfen, OT Thalheim und wurde in den Jahren um 1960 erbaut.

Eine teilweise Sanierung und die Errichtung eines Anbaus wurde in den Jahren realisiert.

Bei allen Arbeiten ist eine ständige Zufahrt der Feuerwehr und von Rettungsfahrzeugen zu gewährleisten. Die Außenanlagen um das Gebäude sind vor Verschmutzung zu schützen.

1.1 Lage

Das Baugrundstück befindet sich in der Gemarkung Bitterfeld - Wolfen OT Thalheim und ist über die Wolfener Straße zu erreichen. Die Zufahrt ist über öffentliche Straßen gegeben.

Die bauliche Anlage ist auf dem Grundstück zu errichten.

1.2 Bauliche Gegebenheiten

Die bauliche Anlage ist ein in der Ortslage unmittelbar neben der bereits bestehenden Feuerwehr zu errichtendes eingeschossiges Gebäude. Das Gelände ist in Nord/Süd - Richtung geneigt.

Die Höhenunterschiede des Baufeldes betragen nahezu 1.50 m.

1.3 Verkehrsverhältnisse

Die Befahrbarkeit des Baugrundstückes ist nur generell möglich.

1.4 Für den öffentlichen Verkehr freizuhalten Flächen Zufahrtswege für Feuerwehr und Krankenwagen sind freizuhalten.

1.5 Lage, Art, Anschlusswert für Wasser, Abwasser, Energie

Auf dem Baugrundstück sind Versorgungsleitungen aller Netzbetreiber vorhanden.

Die Anschlüsse für Bauwasser und Baustrom werden durch den AG zur Verfügung gestellt.

Die Verlegung der Medienleitungen sowie der Verbrauch sind Sache des AN.

1.6 Angabe der durch den AN mitzubeneutzenden

Flächen und Räumlichkeiten des AG

Lagerräume und Aufenthaltsräume stellt der AG nicht zur Verfügung.

1.7 Schutz von Verkehrsflächen, Bauwerken u.ä. im Bereich der Baustelle

Verkehrsflächen, Ver-, Entsorgungs- und Fernmeldeanlagen sind während der Bauausführung zu schützen und unter den notwendigen Sicherheitsvorkehrungen zugänglich zu halten.

Während der Bauausführung dürfen andere bauliche Anlagen bezüglich der Standsicherheit nicht gefährdet werden.

1.8 Im Baugelände vorhandene Anlagen und Versorgungsleitungen

Im Baugelände befinden sich Anlagen der Ver- und

Anfrage für Malerarbeiten**20-00550**

Objekt : 153_STE_01-2020-0027 Feuerwehr Thalheim, Wolfener Str. 4, 06766 Bitterfeld-Wolfen, OT Thalheim
 Bearbeiter : Mike Kuschfeld - Außen- und Innenputz/ Malerarbeiten

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

Entsorgung sowie Fernmeldeanlagen.
 Diese sind durch geeignete Maßnahmen dauerhaft zu schützen und zu erhalten.

2. Angaben zur Ausführung

2.1 Materialtransporte
 Materialtransporte sind der Tragfähigkeit der Zufahrtswege anzupassen. Für Schäden an Zufahrtswegen haftet, auch für Materiallieferungen durch Subunternehmer, der AN. Evtl. erforderlicher Materialumschlag wird nicht vergütet. Straßen sind von Verschmutzungen freizuhalten.

2.2 Abfallentsorgung
 Auf die Einhaltung der einschlägigen Entsorgungsvorschriften für Bauschutt- und Müllentsorgung wird besonders hingewiesen. Die Entsorgung und deren Kosten ist Sache des AN. Bei Anfall umweltgefährdenden Abfalls ist die ordnungsgemäße Entsorgung dem AG nachzuweisen.

2.3 Baustelleneinrichtung
 Die Baustelleneinrichtung ist Sache des AN. Dazu gehören Einrichtungen für Medienverteilung, Bauzäune, WC Anlagen etc.

3. Beschreibung der Bauaufgabe
 Der Bauherr, die Stadt Bitterfeld-Wolfen beabsichtigt am oben genannten Standort die Errichtung eines Garagengebäudes zur Unterstellung von zwei Feuerwehrfahrzeugen.
 Die Arbeiten zur Errichtung des Gebäudes sollen voraussichtlich im Oktober 2018 beginnen und im Juni 2019 fertiggestellt werden.
 Die Zugänge zum Grundstück sind ständig freizuhalten. Bei allen Arbeiten ist eine ständige Zufahrt der Feuerwehr und von Rettungsfahrzeugen zu gewährleisten. Die Außenanlagen und angrenzenden öffentlichen Flächen sind vor Verschmutzung zu schützen.
 Zum Umfang der Arbeiten gehören die Aussen- und Innenputzarbeiten.
 Dabei sind die Fassadenflächen der Fahrzeughalle im Bereich der Stahlbetonbauteile zu dämmen, zu spachteln, zu armieren und anschließend mit einem Oberputz zu beschichten.
 Bei den Wandflächen aus Mauerwerk werden die Flächen gespachtelt, armiert und mit einem Oberputz beschichtet.
 Die Fassadenflächen des Gebäudes sind entsprechend dem Farbkonzept zu gestalten.
 Die Innenputzarbeiten werden mit einem vollflächigen Wandputz als Kalk-Zementputz realisiert.
 Die Arbeiten sind unter Beachtung der Sicherheitsvorschriften und der gegebenen baulichen Voraussetzungen auszuführen, Gefährdungen für Personal und Anwohner sind strikt zu vermeiden. Schäden an Nachbargebäuden und anderen baulichen Anlagen sind zu vermeiden sowie unzumutbare Belästigungen der Anwohner durch Staub und Lärm sind auf ein Minimum zu beschränken.
 Auf der Baustelle herrscht ein striktes Alkoholverbot.
 Der Auftragnehmer hat täglich ein Bautagebuch zu führen und wöchentlich der Bauleitung vorzulegen.
 Die Bautagebücher müssen alle Angaben enthalten, die für die Ausführung und Abrechnung des Vertrages von

Anfrage für Malerarbeiten**20-00550**

Objekt : 153_STE_01-2020-0027 Feuerwehr Thalheim, Wolfener Str. 4, 06766 Bitterfeld-Wolfen, OT Thalheim
 Bearbeiter : Mike Kuschfeld - Außen- und Innenputz/ Malerarbeiten

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

Bedeutung sein können, z. B. beschäftigte Arbeitskräfte, wichtige Bauabschnitte, Witterungs- verhältnisse etc. Dem Auftragnehmer werden die beim Auftraggeber vorliegenden Pläne, Leistungsbeschreibungen und sonstigen Unterlagen überlassen. Es sind nur diejenigen Unterlagen gültig, die beim Auftragnehmer von der Bauleitung des Auftraggebers zur Ausführung freigegeben worden sind. Der Auftraggeber ist verpflichtet, die für die Ausführung benötigten Unterlagen (VOB/B §3 Ziff. 1) rechtzeitig anzufordern. Auf die Prüfungs- und Hinweispflicht des Auftragnehmers gemäß §3 Ziff. 3 VOB/B wird gesondert hingewiesen. Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass sämtliche Verkehrswege, Zufahrten und Lagerplätze von Verschmutzungen durch Baustellenverkehr sauber gehalten werden müssen. Verunreinigungen der Ab- und Zufahrtswege, vor allem der öffentlichen Straßen, sind umgehend und unaufgefordert vom AN kostenlos zu beseitigen. Auf § 41 der Straßenverkehrsordnung wird hingewiesen. Für die auszuführenden Leistungen gelten alle zum Zeitpunkt der Ausführung geltenden DIN-Vorschriften und sonstigen technischen Regelwerke (VOB, WTA-Merkblätter in den jeweils gültigen Fassungen). Alle angegebenen Maße (Einbaumaße/ Baurichtmaße) sind "ca."-Werte und vor Ort in einem exakten Aufmaß durch den AN zu kontrollieren. Das Aufmaß ist durch den AG zu bestätigen und damit Bestandteil der Rechnungslegung. Alle beschriebenen Leistungen beinhalten die Lieferung, Verarbeitung und Montage aller notwendigen Materialien und Befestigungsmittel einschl. erforderlicher Stemmarbeiten, Transport und der Kosten für Löhne und Geräte, Betriebsstoffe, Wasser und Strom, sofern hierfür keine gesonderten Positionen vorhanden sind. In die Leistung einzurechnen sind ggf. erforderlich werdende Konstruktionen/ Abstützkonstruktionen oder Anpassungen jeglicher Art sowie Verschnitt. Mit den im Leistungsverzeichnis enthaltenen Angaben über Bauart, Bauteil, Baustoff und Abmessung gelten auch der Herstellungsvorgang und -ablauf bis zur fertigen Leistung unter Zugrundelegung der anerkannten Regeln der Technik und der gesetzlichen und behördlichen Vorschriften als beschrieben. Jedes Gewerk ist verpflichtet die Baustelle während der Baumaßnahme in regelmäßigen Abständen (mind. einmal wöchentlich), nach Beendigung der Arbeiten sowie vor Abnahme sauber zur Verfügung zu stellen. Der Bauherr und das Planungsbüro behalten sich vor Firmen anzuweisen Bauschutt, Schmutz etc. unentgeltlich zu beraumen, falls Verunreinigungen (hervorgerufen durch andere) nicht rechtzeitig dem Planungsbüro schriftlich angezeigt werden. Der AN hat für die Durchführung der Arbeiten einen verantwortlichen Bauführer, Polier und Vorarbeiter entsprechend der Bauordnung schriftlich zu benennen, der für die technisch einwandfreie und unfallfreie Ausführung der Vertragsleistungen verantwortlich ist.

Anfrage für Malerarbeiten**20-00550**

Objekt : 153_STE_01-2020-0027 Feuerwehr Thalheim, Wolfener Str. 4, 06766 Bitterfeld-Wolfen, OT Thalheim
 Bearbeiter : Mike Kuschfeld - Außen- und Innenputz/ Malerarbeiten

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

Bauführer, Polier, Vorarbeiter, Facharbeiter dürfen während der gesamten Bauzeit nicht ohne Einvernehmen oder Anweisung durch den Bauherren gewechselt werden.

Die ausgeschriebenen Leistungen werden auch bei Schlechtwetter ausgeführt. Mehraufwendungen für Arbeiten unter Schlechtwetterbedingungen, welche zur fachgerechten Ausführung der ausgeschriebenen Leistungen aus den Verarbeitungsrichtlinien der Produkthersteller erforderlich werden, sind in die Einheitspreise mit einzukalkulieren.

20 AUSSENPUTZARBEITEN**2050 PUTZ UND ANSTRICH**

20500040	Anstrich 2x, wärmereflektierend, für Farbgestalt	266,000	m ²		
----------	---	---------	----------------	--	--

Anstrich 2x, wärmereflektierend, für Farbgestaltungsflächen
 Anstrich 2x mit wärmereflektierender Fassadenfarbe zur Reduktion solarer Aufheizung bei dunklen Farbtönen, außen, auf mineralische und organische, nicht elastische Untergründe, für Farbton intensive Anstriche als Zwischen- und Schlussbeschichtung liefern und auftragen.

Produkteigenschaften Anstrich:
 Reflektiert Nah-Infrarotanteile des Sonnenlichts, verringert die solare Aufheizung von Fassadenoberflächen, erhöht die Sicherheit gegen Rissbildung im Untergrund, strukturerhaltend, sehr hoch wasserabweisend, wasserdampfdurchlässig, Reinacrylat-Bindemittel, alkalibeständig sehr gute Haftung, Zusatzfilmschutz möglich. Mit verkapseltem Filmschutz.
 Bauteil: Fassade Sozialgebäude
 Farbton: intensiver Farbton Rot und Grau, TSR > 21

20500050	Anstrich 2x, wärmereflektierend, für Farbgestalt	1,000	m ²		
----------	---	-------	----------------	--	--

Anstrich 2x, wärmereflektierend, für Farbgestaltungsflächen
 Farbgestaltung der Fassade mit Feuerwehr LOGO, kreisrund, Durchmesser 2.0 m, mit zweimaligen Anstrich wie vor beschrieben, absetzen von Putzflächen durch abkleben,
 Bauteil: Wände - Farbgestaltungsflächen Logo
 Farbton: intensiver Farbton Rot und Grau, TSR > 21

Titelsumme	2050	PUTZ UND ANSTRICH		
-------------------	-------------	--------------------------	--	--

2060 SOCKELDÄMMUNG

20600090	Anstrich des vorgenannten WDV-Systems	36,000	m ²		
----------	--	--------	----------------	--	--

Anstrich des vorgenannten WDV-Systems
 Fassadenanstrich als dreilagiger Anstrich (inkl. Grundierung) mit einer Siliconharzfassadenfarbe im Sockelbereich,
 Farbe mit algizidem und fungizidem Schutz,
 Sockelhöhe über Oberkante Gelände ca. 50 cm, Erdeinbindung bis 10 cm, Höhe Sockelanstrich gesamt ca. 50 cm, inklusive aller Arbeiten für anzeichnen, abkleben,

Anfrage für Malerarbeiten**20-00550**

Objekt : 153_STE_01-2020-0027 Feuerwehr Thalheim, Wolfener Str. 4, 06766 Bitterfeld-Wolfen, OT Thalheim
 Bearbeiter : Mike Kuschfeld - Außen- und Innenputz/ Malerarbeiten

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
	beschneiden für eine geradlinige Ausführung. Farbton: dunkel getönt, TSR > 21.				
20600100	Ausführung des Anstriches in mittlerer Tönung	10,000	m ²		
	Ausführung des Anstriches in mittlerer Tönung Fassadenanstrich wie vor, jedoch in mittlerer Tönung.				
	Titelsumme	2060			
	Obertitelsumme	20			
				SOCKELDÄMMUNG	
				AUSSENPUTZARBEITEN	
40	MALERARBEITEN				
4000	MALERARBEITEN				
40000010	Bauteile schützen, Folie Bauteile und Einrichtung	41,000	m ²		
	Bauteile schützen, Folie Bauteile und Einrichtungsgegenstände Bauteile und Einrichtungsgegenstände zum Schutz mit Folie staubdicht abkleben. Leistung inkl. Beseitigung der Abdeckmaterialien nach Beendigung der Malerarbeiten. Bauteil: Fenster und Türen.				
40000020	Fußböden schützen	1,000	psch		
	Fußböden schützen Fußböden in sämtlichen Räumen schützen, abkleben bzw. abdecken mit geeigneten Materialien nach Wahl des AN. Leistung inkl. Beseitigung der Abdeckmaterialien nach Beendigung der Malerarbeiten. Bauteil: Böden.				
40000030	Innenwandflächen vorbereiten	263,000	m ²		
	Innenwandflächen vorbereiten Innenwandflächen für Beschichtung vorbereiten: - Staub und Verschmutzungen entfernen - Sinterschichten bei Kalk- und Gipsputz abschleifen.				
40000040	Grundierung, verfestigend, Putzflächen	263,000	m ²		
	Grundierung, verfestigend, Putzflächen Grundierung, verfestigend, auf Putzflächen, Untergrund: Kalkzementputz/ Gipsputz etc. Bauteil: Wände.				
40000050	Grundierung, Betonflächen Wände	25,900	m ²		
	Grundierung, Betonflächen Wände Grundierung, verfestigend, auf Betonflächen. Bauteil: Wände.				
40000060	Schimmelschutzfarbe matt	5,000	m ²		
	Schimmelschutzfarbe matt Grundanstrich mit Schimmelschutz, je nach Saugfähigkeit des Untergrundes wasserverdünnt. Schlussanstrich mit Schimmelschutz. Glanzgrad stumpfmatt,				

Anfrage für Malerarbeiten**20-00550**

Objekt : 153_STE_01-2020-0027 Feuerwehr Thalheim, Wolfener Str. 4, 06766 Bitterfeld-Wolfen, OT Thalheim
 Bearbeiter : Mike Kuschfeld - Außen- und Innenputz/ Malerarbeiten

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
	Farbton: weiß bis altweiß nach Auswahl des AG.				
40000070	Wandbeschichtung, Kalkzementputz, inn, scheu Wandbeschichtung, Kalkzementputz, inn, scheuerbest, Disp Wandbeschichtung auf Kalkzementputz im Innenbereich, Nassabriebklasse 2 scheuerbeständig, deckend, mit Kunststoff-Dispersion wie folgt: - Grundbeschichtung - Zwischenbeschichtung - Schlussbeschichtung Bauteil : Wände, Farbe : weiß oder hell getönt.	263,000	m ²		
40000080	Wandbeschichtung, Betonflächen Wände, scheu Wandbeschichtung, Betonflächen Wände, scheuerbest, Disp Wandbeschichtung auf Betonflächen im Innenbereich, Nassabriebklasse 2 scheuerbeständig, deckend, mit Kunststoff-Dispersion wie folgt: - Grundbeschichtung - Zwischenbeschichtung - Schlussbeschichtung Bauteil : Wände, Farbe : weiß oder hell getönt.	25,900	m ²		
40000090	Glatt spachteln mit Disp.-Spachtel, innen Glatt spachteln mit Disp.-Spachtel, innen Spachteln bis zur Glätte, Untergrundbeschaffenheit Putz, mit Dispersionsspachtelmasse.	15,900	m ²		
40000100	Beschichtung, Sockel, scheuerbest, Disp Beschichtung, Sockel, scheuerbest, Disp Beschichtung des Sockel im Innenbereich, Nass- abriebklasse 2 scheuerbeständig, deckend, mit Kunststoff-Dispersion wie folgt: - Grundbeschichtung - Schlussbeschichtung Bauteil: Wandsockel, Farbe: hell getönt, Höhe: 1,50 m.	28,000	m ²		
40000110	Dauerelastische Verfugung (Acryl) Dauerelastische Verfugung (Acryl) Herstellen einer dauerelastischen Anschlussverfugung an Gipskartonwänden in Innenräumen, an allen horizontalen und vertikalen Wand- und Bodenanschlüssen, Türbekleidungen, und sonstigen Einbauten. Material: 1K-Acrylat-Dichtstoff Farbe: Standardfarbe nach Wahl des AG inkl. Vorbereitung des Untergrundes durch Reinigen und Auftragen eines systemzugehörigen Primers vor der Herstellung der Verfugung.	37,000	m		
40000120	Fahrbares Standgerüst, Gerüstgr.3, Gerüstlagen Fahrbares Standgerüst, Gerüstgr.3, Gerüstlagenabstand 2,0-3,0 m Fahrbares Standgerüst, Systemgerüst DIN EN 12810, Lastklasse 3, gleichmäßig verteilte Verkehrslast 2,00 kN/m ² , Höhenabstand der Gerüstlagen 2 bis 3 m, Gesamthöhe bis 5,50 m, Maße der Gerüstlagen L/B/H bis 5 m ² , mit allseitigem Seitenschutz, Aufstellung im Gebäude.	1,000	St		

Anfrage für Malerarbeiten

20-00550

Objekt : 153_STE_01-2020-0027 Feuerwehr Thalheim, Wolfener Str. 4, 06766 Bitterfeld-Wolfen, OT Thalheim
 Bearbeiter : Mike Kuschfeld - Außen- und Innenputz/ Malerarbeiten

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

Vorhaltdauer: 4 Wochen.

Titelsumme	4000	MALERARBEITEN	_____
Obertitelsumme	40	MALERARBEITEN	_____

Titelzusammenstellung

20	AUSSENPUTZARBEITEN		
2050	PUTZ UND ANSTRICH	Titelsumme	_____
2060	SOCKELDÄMMUNG	Titelsumme	_____
20	AUSSENPUTZARBEITEN	Obertitelsumme	_____
40	MALERARBEITEN		
4000	MALERARBEITEN	Titelsumme	_____
40	MALERARBEITEN	Obertitelsumme	_____
		Nettosumme
+ gesetzl. Mehrwertsteuer		19%	-----
= Angebotsendsumme			_____