

Bitte unbedingt eintragen!! Auch wenn Sie nicht mehr angefragt werden möchten !! Sonst können wir Sie nicht zuordnen und aus unseren Verteiler herausnehmen!!

K & W Bau GmbH; August-Bebel-Straße 17; 06188 Landsberg

Bieterstempel:



**Schlüsselfertiges Bauen  
Fassadendämmarbeiten  
Trockenbau-, Maurer-,  
Putz- und Betonarbeiten**

Landsberg, den 05.05.2020

## Angebotsanfrage

**BV : Feuerwehr Thalheim, Wolfener Str. 4, 06766 Bitterfeld-Wolfen, OT Thalheim - Außen- und Innenputz/ Malerarbeiten**

**>> für Gewerk : Gerüstbauarbeiten**

LV-Nr. : **20-00550**  
Ausführungszeit verbindl. : **06.07.2020 - 14.08.2020** (gesamte Maßnahme !!)  
Bindefrist bis : Analog Ausführungszeit zzgl. 3 Monate  
Hauptauftraggeber : STEG Bitterfeld-Wolfen GmbH

**Abgabetermin : >> 18.05.2020 bis 09.00 Uhr !! <<**

Rücksendung an:

**>> Fax-Nr.: 034602/45626 <<**

**oder**

**>> email.: info@kwbau.de (als GAEB bzw. pdf) <<**

Ihre Kontaktdaten haben wir von Ihrer Internetseite bzw. den Internetseiten Ihrer Handwerkskammer. Falls Sie in Zukunft keine Anfragen in dieser Art und für dieses Gewerk mehr von uns erhalten wollen, oder falls Sie Anfragen von anderen Gewerken haben möchten, so gehen Sie über den Link in der zu gesendeten email auf Ihr Konto. Dort könnten sie entweder Ihr Konto löschen oder Ihre Gewerkeanfragen bearbeiten.

Im Voraus Danke für Ihre Bemühungen.  
Mit freundlichen Grüßen  
Ihr K&W Bau GmbH

**Anfrage für Gerüstbauarbeiten****20-00550**

Objekt : 153\_STE\_01-2020-0027      Feuerwehr Thalheim, Wolfener Str. 4, 06766 Bitterfeld-Wolfen, OT Thalheim  
 Bearbeiter : Mike Kuschfeld      - Außen- und Innenputz/ Malerarbeiten

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

**Bestandteile**

TITEL 10 : BAUSTELLENEINRICHTUNG

TITEL 20 : AUSSENPUTZARBEITEN

TITEL 30 : INNENPUTZARBEITEN

TITEL 40 : GERÜSTBAUARBEITEN

Titelzusammenstellung und Unterschrift

Allgemeine Technische Vertragsbedingungen (ATV)

**1. Angaben zur Baustelle**

Die Freiwillige Feuerwehr Thalheim befindet sich in der Stadt Bitterfeld-Wolfen, OT Thalheim und wurde in den Jahren um 1960 erbaut.

Eine teilweise Sanierung und die Errichtung eines Anbaus wurde in den Jahren realisiert.

Bei allen Arbeiten ist eine ständige Zufahrt der Feuerwehr und von Rettungsfahrzeugen zu gewährleisten. Die Außenanlagen um das Gebäude sind vor Verschmutzung zu schützen.

**1.1 Lage**

Das Baugrundstück befindet sich in der Gemarkung Bitterfeld - Wolfen OT Thalheim und ist über die Wolfener Straße zu erreichen. Die Zufahrt ist über öffentliche Straßen gegeben.

Die bauliche Anlage ist auf dem Grundstück zu errichten.

**1.2 Bauliche Gegebenheiten**

Die bauliche Anlage ist ein in der Ortslage unmittelbar neben der bereits bestehenden Feuerwehr zu errichtendes eingeschossiges Gebäude. Das Gelände ist in Nord/Süd - Richtung geneigt.

Die Höhenunterschiede des Baufeldes betragen nahezu 1.50 m.

**1.3 Verkehrsverhältnisse**

Die Befahrbarkeit des Baugrundstückes ist nur generell möglich.

1.4 Für den öffentlichen Verkehr freizuhalten Flächen Zufahrtswege für Feuerwehr und Krankenwagen sind freizuhalten.

**1.5 Lage, Art, Anschlusswert für Wasser, Abwasser, Energie**

Auf dem Baugrundstück sind Versorgungsleitungen aller Netzbetreiber vorhanden.

Die Anschlüsse für Bauwasser und Baustrom werden durch den AG zur Verfügung gestellt.

Die Verlegung der Medienleitungen sowie der Verbrauch sind Sache des AN.

**1.6 Angabe der durch den AN mitzubeneutzenden**

Flächen und Räumlichkeiten des AG

Lagerräume und Aufenthaltsräume stellt der AG nicht zur Verfügung.

**1.7 Schutz von Verkehrsflächen, Bauwerken u.ä. im Bereich der Baustelle**

Verkehrsflächen, Ver-, Entsorgungs- und Fernmeldeanlagen sind während der Bauausführung zu schützen und unter den notwendigen Sicherheitsvorkehrungen zugänglich zu halten.

Während der Bauausführung dürfen andere bauliche Anlagen bezüglich der Standsicherheit nicht gefährdet werden.

**1.8 Im Baugelände vorhandene Anlagen und Versorgungsleitungen**

Im Baugelände befinden sich Anlagen der Ver- und

**Anfrage für Gerüstbauarbeiten****20-00550**

Objekt : 153\_STE\_01-2020-0027      Feuerwehr Thalheim, Wolfener Str. 4, 06766 Bitterfeld-Wolfen, OT Thalheim  
 Bearbeiter : Mike Kuschfeld      - Außen- und Innenputz/ Malerarbeiten

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

Entsorgung sowie Fernmeldeanlagen.  
 Diese sind durch geeignete Maßnahmen dauerhaft zu schützen und zu erhalten.

2. Angaben zur Ausführung

2.1 Materialtransporte  
 Materialtransporte sind der Tragfähigkeit der Zufahrtswege anzupassen. Für Schäden an Zufahrtswegen haftet, auch für Materiallieferungen durch Subunternehmer, der AN. Evtl. erforderlicher Materialumschlag wird nicht vergütet. Straßen sind von Verschmutzungen freizuhalten.

2.2 Abfallentsorgung  
 Auf die Einhaltung der einschlägigen Entsorgungsvorschriften für Bauschutt- und Müllentsorgung wird besonders hingewiesen. Die Entsorgung und deren Kosten ist Sache des AN. Bei Anfall umweltgefährdenden Abfalls ist die ordnungsgemäße Entsorgung dem AG nachzuweisen.

2.3 Baustelleneinrichtung  
 Die Baustelleneinrichtung ist Sache des AN. Dazu gehören Einrichtungen für Medienverteilung, Bauzäune, WC Anlagen etc.

3. Beschreibung der Bauaufgabe  
 Der Bauherr, die Stadt Bitterfeld-Wolfen beabsichtigt am oben genannten Standort die Errichtung eines Garagengebäudes zur Unterstellung von zwei Feuerwehrfahrzeugen.  
 Die Arbeiten zur Errichtung des Gebäudes sollen voraussichtlich im Oktober 2018 beginnen und im Juni 2019 fertiggestellt werden.  
 Die Zugänge zum Grundstück sind ständig freizuhalten. Bei allen Arbeiten ist eine ständige Zufahrt der Feuerwehr und von Rettungsfahrzeugen zu gewährleisten. Die Außenanlagen und angrenzenden öffentlichen Flächen sind vor Verschmutzung zu schützen.  
 Zum Umfang der Arbeiten gehören die Aussen- und Innenputzarbeiten.  
 Dabei sind die Fassadenflächen der Fahrzeughalle im Bereich der Stahlbetonbauteile zu dämmen, zu spachteln, zu armieren und anschließend mit einem Oberputz zu beschichten.  
 Bei den Wandflächen aus Mauerwerk werden die Flächen gespachtelt, armiert und mit einem Oberputz beschichtet.  
 Die Fassadenflächen des Gebäudes sind entsprechend dem Farbkonzept zu gestalten.  
 Die Innenputzarbeiten werden mit einem vollflächigen Wandputz als Kalk-Zementputz realisiert.  
 Die Arbeiten sind unter Beachtung der Sicherheitsvorschriften und der gegebenen baulichen Voraussetzungen auszuführen, Gefährdungen für Personal und Anwohner sind strikt zu vermeiden. Schäden an Nachbargebäuden und anderen baulichen Anlagen sind zu vermeiden sowie unzumutbare Belästigungen der Anwohner durch Staub und Lärm sind auf ein Minimum zu beschränken.  
 Auf der Baustelle herrscht ein striktes Alkoholverbot.  
 Der Auftragnehmer hat täglich ein Bautagebuch zu führen und wöchentlich der Bauleitung vorzulegen.  
 Die Bautagebücher müssen alle Angaben enthalten, die für die Ausführung und Abrechnung des Vertrages von

**Anfrage für Gerüstbauarbeiten****20-00550**

Objekt : 153\_STE\_01-2020-0027      Feuerwehr Thalheim, Wolfener Str. 4, 06766 Bitterfeld-Wolfen, OT Thalheim  
 Bearbeiter : Mike Kuschfeld      - Außen- und Innenputz/ Malerarbeiten

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

Bedeutung sein können, z. B. beschäftigte Arbeitskräfte, wichtige Bauabschnitte, Witterungs- verhältnisse etc. Dem Auftragnehmer werden die beim Auftraggeber vorliegenden Pläne, Leistungsbeschreibungen und sonstigen Unterlagen überlassen.

Es sind nur diejenigen Unterlagen gültig, die beim Auftragnehmer von der Bauleitung des Auftraggebers zur Ausführung freigegeben worden sind.

Der Auftraggeber ist verpflichtet, die für die Ausführung benötigten Unterlagen (VOB/B §3 Ziff. 1) rechtzeitig anzufordern.

Auf die Prüfungs- und Hinweispflicht des Auftragnehmers gemäß §3 Ziff. 3 VOB/B wird gesondert hingewiesen.

Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass sämtliche Verkehrswege, Zufahrten und Lagerplätze von Verschmutzungen durch Baustellenverkehr sauber gehalten werden müssen.

Verunreinigungen der Ab- und Zufahrtswege, vor allem der öffentlichen Straßen, sind umgehend und unaufgefordert vom AN kostenlos zu beseitigen.

Auf § 41 der Straßenverkehrsordnung wird hingewiesen.

Für die auszuführenden Leistungen gelten alle zum Zeitpunkt der Ausführung geltenden DIN-Vorschriften

und sonstigen technischen Regelwerke (VOB, WTA-Merkblätter in den jeweils gültigen Fassungen).

Alle angegebenen Maße (Einbaumaße/ Baurichtmaße) sind "ca."-Werte und vor Ort in einem exakten Aufmaß durch den AN zu kontrollieren.

Das Aufmaß ist durch den AG zu bestätigen und damit Bestandteil der Rechnungslegung.

Alle beschriebenen Leistungen beinhalten die Lieferung, Verarbeitung und Montage aller notwendigen Materialien und Befestigungsmittel einschl.

erforderlicher Stemmarbeiten, Transport und der Kosten für Löhne und Geräte, Betriebsstoffe, Wasser und Strom, sofern hierfür keine gesonderten Positionen vorhanden sind.

In die Leistung einzurechnen sind ggf. erforderlich werdende Konstruktionen/ Abstützkonstruktionen oder Anpassungen jeglicher Art sowie Verschnitt.

Mit den im Leistungsverzeichnis enthaltenen Angaben über Bauart, Bauteil, Baustoff und Abmessung gelten

auch der Herstellungsvorgang und -ablauf bis zur fertigen Leistung unter Zugrundelegung der anerkannten

Regeln der Technik und der gesetzlichen und behördlichen Vorschriften als beschrieben.

Jedes Gewerk ist verpflichtet die Baustelle während der Baumaßnahme in regelmäßigen Abständen (mind.

einmal wöchentlich), nach Beendigung der Arbeiten sowie vor Abnahme sauber zur Verfügung zu stellen.

Der Bauherr und das Planungsbüro behalten sich vor Firmen anzuweisen Bauschutt, Schmutz etc.

unentgeltlich zu beräumen, falls Verunreinigungen (hervorgerufen durch andere) nicht rechtzeitig dem

Planungsbüro schriftlich angezeigt werden.

Der AN hat für die Durchführung der Arbeiten einen verantwortlichen Bauführer, Polier und Vorarbeiter entsprechend der Bauordnung schriftlich zu benennen,

der für die technisch einwandfreie und unfallfreie Ausführung der Vertragsleistungen verantwortlich ist.

**Anfrage für Gerüstbauarbeiten****20-00550**

Objekt : 153\_STE\_01-2020-0027 Feuerwehr Thalheim, Wolfener Str. 4, 06766 Bitterfeld-Wolfen, OT Thalheim  
 Bearbeiter : Mike Kuschfeld - Außen- und Innenputz/ Malerarbeiten

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

Bauführer, Polier, Vorarbeiter, Facharbeiter dürfen während der gesamten Bauzeit nicht ohne Einvernehmen oder Anweisung durch den Bauherren gewechselt werden.

Die ausgeschriebenen Leistungen werden auch bei Schlechtwetter ausgeführt. Mehraufwendungen für Arbeiten unter Schlechtwetterbedingungen, welche zur fachgerechten Ausführung der ausgeschriebenen Leistungen aus den Verarbeitungsrichtlinien der Produkthersteller erforderlich werden, sind in die Einheitspreise mit einzukalkulieren.

**50** GERÜSTBAUARBEITEN

**5000** GERÜSTBAUARBEITEN

50000010	<b>Arbeits- und Schutzgerüst als flächenorientierte:</b>	268,000	m <sup>2</sup>		
----------	--	---------	----------------	--	--

Arbeits- und Schutzgerüst als flächenorientiertes Standgerüst, Arbeits-/Fassadengerüst als flächenorientiertes Standgerüst mit Leitergängen gem. DIN 4420 Teil 4 als Rahmengerüst, Anzahl der Gerüstlagen 2, Höhenabstand der Gerüstlagen bis 2.0m, Gerüstgruppe 3, flächenbezogenes Nutzgewicht 2,00 kN/m<sup>2</sup>, Gerüstbreite 0.75m, Gerüsthöhe bis 5.0m, nach Wahl des AN aufbauen, vorhalten entspr. den behördlichen Sicherheitsvorschriften einschl. Ab- und Umbau auf der Baustelle auch teilweiser Abbau nach Anordnung AG. Gebrauchsüberlassung 4 Wochen (Grundeinsatzzeit).

50000020	<b>Gebrauchsüberlassung Arbeits- Schutzgerüst S</b>	2680,000	m <sup>2</sup> W		
----------	---	----------	------------------	--	--

Gebrauchsüberlassung Arbeits- Schutzgerüst Stand längenorientiert  
 Gebrauchsüberlassung über die Grundeinsatzzeit hinaus für Arbeits- und Schutzgerüst DIN EN 12811-1 und DIN 4420-1, Standgerüst, längenorientiert, Lastklasse 3 (2 kN/m<sup>2</sup>), Breitenklasse W09, Höhenklasse H 1, Einrüstung für Putzarbeiten und Dacharbeiten, an senkrechten Bauwerksaußenflächen, Höhe der obersten Gerüstlage 4 m, direkt belastbar.  
 Abrechnung nach angefangener Woche.  
 Abrechnung nach Quadratmeter x Wochen.  
 268 m<sup>2</sup> x 10 Wochen = 2680 mWo.

50000030	<b>Fahrbares Standgerüst, Gerüstgr.3, Gerüstlagen</b>	1,000	St		
----------	---	-------	----	--	--

Fahrbares Standgerüst, Gerüstgr.3, Gerüstlagenabstand 2,0-3,0 m  
 Fahrbares Standgerüst, Systemgerüst DIN EN 12810, Lastklasse 3, gleichmäßig verteilte Verkehrslast 2,00 kN/m<sup>2</sup>, Höhenabstand der Gerüstlagen 2 bis 3 m, Maße der Gerüstlagen L/B/H bis 6m<sup>2</sup>, mit allseitigem Seitenschutz. Anzahl 3 Stück.  
 Gebrauchsüberlassung 4 Wochen (Grundeinsatzzeit).

50000040	<b>Gebrauchsüberlassung fahrbares Arbeitsgerüst</b>	10,000	StMt		
----------	---	--------	------	--	--

Gebrauchsüberlassung fahrbares Arbeitsgerüst  
 Gebrauchsüberlassung über die Grundeinsatzzeit hinaus für fahrbares Arbeits- und Schutzgerüst DIN EN 12810, Lastklasse 3 (2 kN/m<sup>2</sup>).  
 Abrechnung nach angefangener Woche.  
 Abrechnung nach Stück x Monat.  
 1 St. x 10 Wochen = 10 StMt.

**Anfrage für Gerüstbauarbeiten****20-00550**

Objekt : 153\_STE\_01-2020-0027      Feuerwehr Thalheim, Wolfener Str. 4, 06766 Bitterfeld-Wolfen, OT Thalheim  
 Bearbeiter : Mike Kuschfeld      - Außen- und Innenputz/ Malerarbeiten

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
50000050	<b>Schutzabdeckung unter Arbeitsbereichen mit</b>  Schutzabdeckung unter Arbeitsbereichen mit Schutzabdeckung unter Arbeitsbereichen mit OSB Platten und Lagerhölzern einschließlich vollflächiger Trennlage aus Vlies, dicht gestoßen als mechan. Schutz auf vorh. Treppe und Boden aufbringen und über die Bauzeit vorhalten und unterhalten, danach abbauen und abtransportieren. Plattendicke : 28 mm Schutzbelag so herstellen, dass keine Beschädigungen an der Gebäudekonstruktion entstehen, Unterlage aus Bauvlies o.ä. einlegen. Vorhaltezeit 4 Wochen.	16,000	m <sup>2</sup>		
50000060	<b>Gerüstträger bis 4 m</b>  Gerüstträger bis 4 m Gerüstträger in Gitterkonstruktion einschl. Planen zur Absicherung einer gefahrenfreien Begehung unter dem Gerüst für die Überbrückung von Durchfahrten, Eingängen und dergl. in die Gerüstkonstruktion einbauen; belastbar bis 2 kN/m <sup>2</sup> Öffnungsbreite bis 5 m, Gerüsttiefe wie Hauptgerüst, Grundvorhaltezeit: 4 Wochen.	12,000	m		
50000070	<b>Gerüstträger vorhalten</b>  Gerüstträger vorhalten Vorhaltung der Gerüstträger über die 4-wöchige Grundvorhaltezeit hinaus. Abrechnung nach angefangener Woche. Abrechnung nach Quadratmeter x Wochen. 12 m x 4 Wochen = 48 mWo.	48,000	mWo		
50000080	<b>Abdeckung Rüstung</b>  Abdeckung Rüstung Abdeckung der Rüstung mit Gerüstbelag, Ausführung als Arbeitsebene auf vorh. Rüstung aufbringen und über die Bauzeit vorhalten und unterhalten, danach abbauen und abtransportieren.	16,000	m <sup>2</sup>		
50000090	<b>Arbeits- und Schutzgerüst als flächenorientierte:</b>  Arbeits- und Schutzgerüst als flächenorientiertes Standgerüst, Arbeits-/Fassadengerüst als flächenorientiertes Standgerüst mit Leitergängen gem. DIN 4420 Teil 4 als Rahmengerüst, Anzahl der Gerüstlagen 2, Höhenabstand der Gerüstlagen bis 2.0m, Gerüstgruppe 3, flächenbezogenes Nutzgewicht 2,00 kN/m <sup>2</sup> , Gerüstbreite 0.75m, Gerüsthöhe bis 5.0m, nach Wahl des AN aufbauen, vorhalten entspr. den behördlichen Sicherheitsvorschriften einschl. Ab- und Umbau auf der Baustelle auch teilweiser Abbau nach Anordnung AG. Gebrauchsüberlassung 4 Wochen (Grundeinsatzzeit).	192,000	m <sup>2</sup>		
<b>Titelsumme</b>		<b>5000</b>	<b>GERÜSTBAUARBEITEN</b>		
<b>Obertitelsumme</b>		<b>50</b>	<b>GERÜSTBAUARBEITEN</b>		

# Anfrage für Gerüstbauarbeiten

# 20-00550

Objekt : 153\_STE\_01-2020-0027      Feuerwehr Thalheim, Wolfener Str. 4, 06766 Bitterfeld-Wolfen, OT Thalheim  
 Bearbeiter : Mike Kuschfeld      - Außen- und Innenputz/ Malerarbeiten

Position	Text	Menge	EH	EH-Preis	Betrag in EUR
----------	------	-------	----	----------	---------------

## Titelzusammenstellung

50	GERÜSTBAUARBEITEN				
5000	GERÜSTBAUARBEITEN			Titelsumme	.....
50	GERÜSTBAUARBEITEN			Obertitelsumme	.....
				Nettosumme	.....
+ gesetzl. Mehrwertsteuer				19%	-----
= Angebotsendsumme					-----